

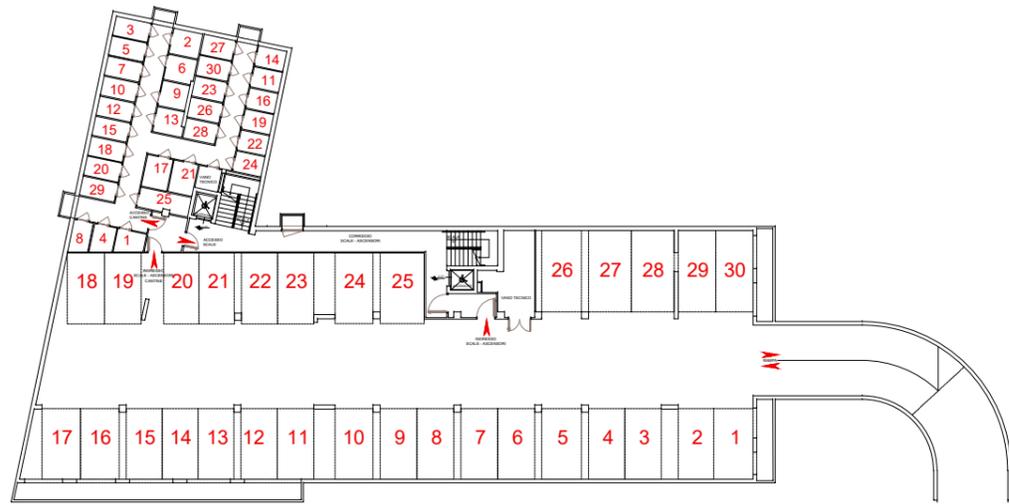
PALAZZINA

SCHEDE COMMERCIALI

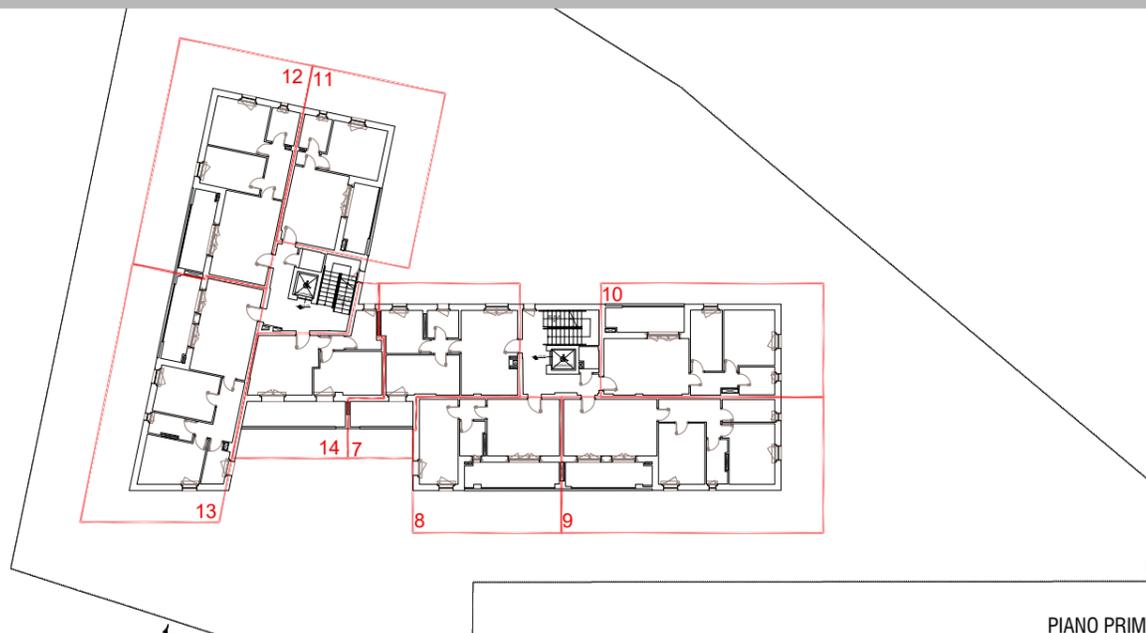
BONZA



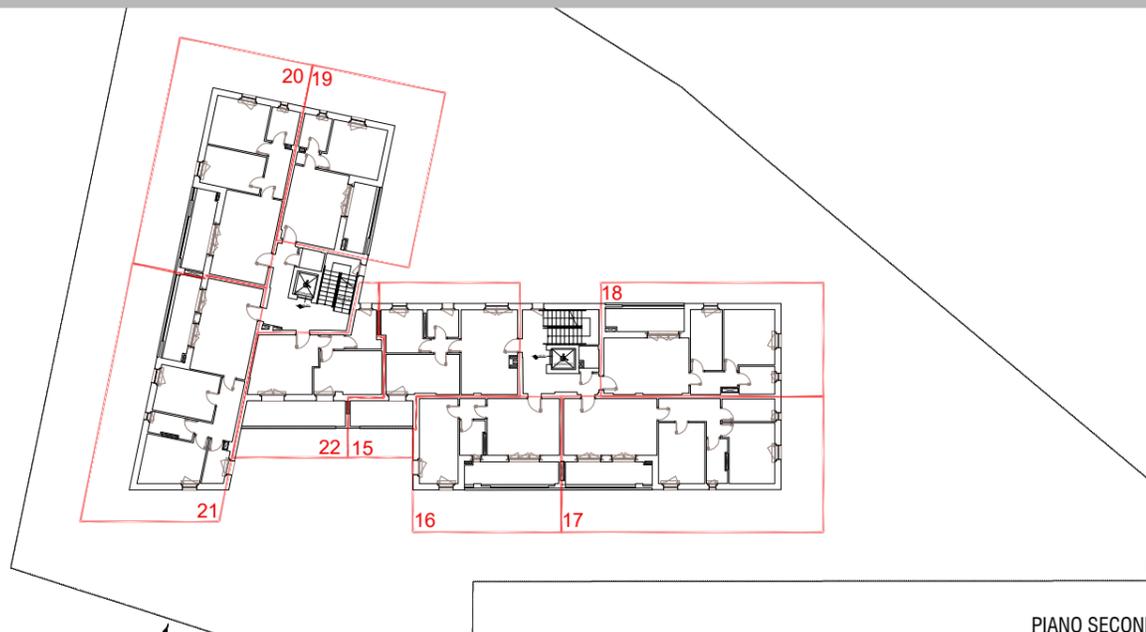
INTERVENTO DI EDILIZIA RESIDENZIALE |
VIA MOLINA DI GORA- VIA STELVIO (PISTOIA)



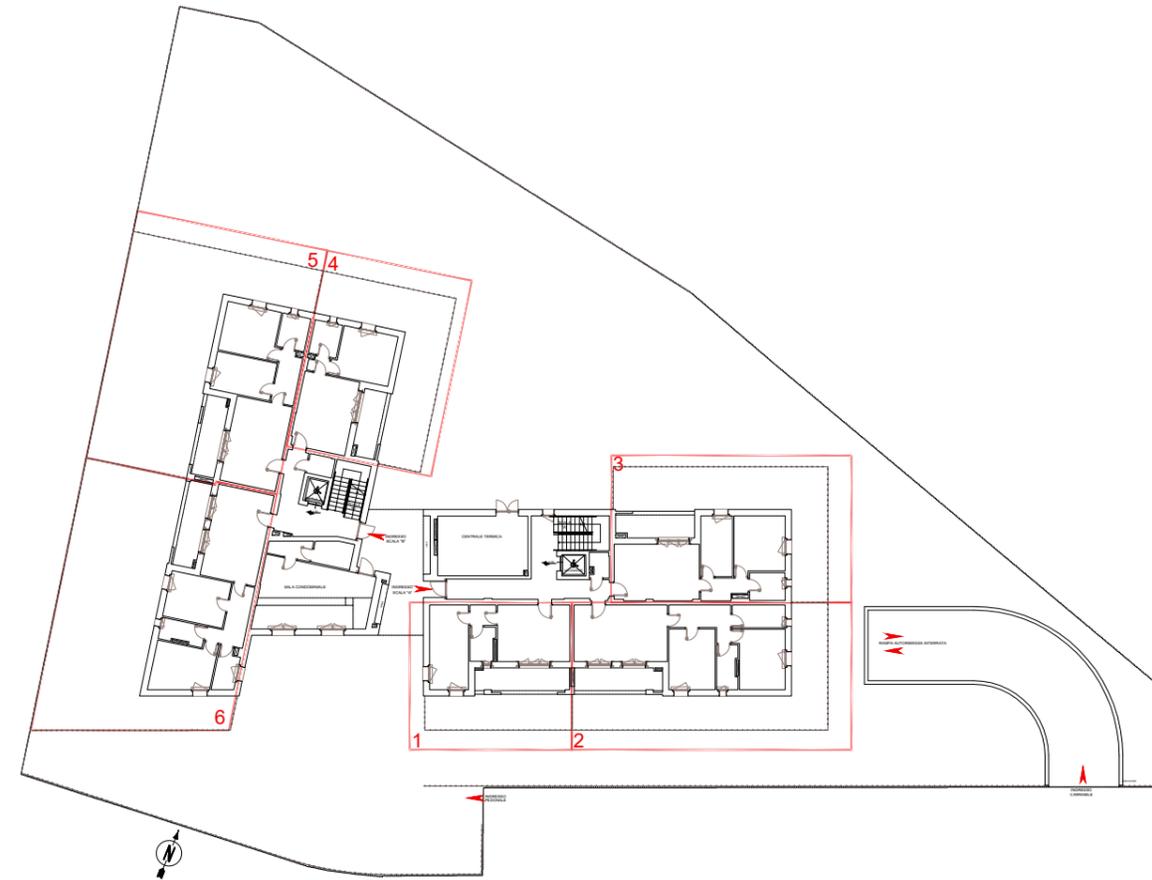
PIANO INTERRATO



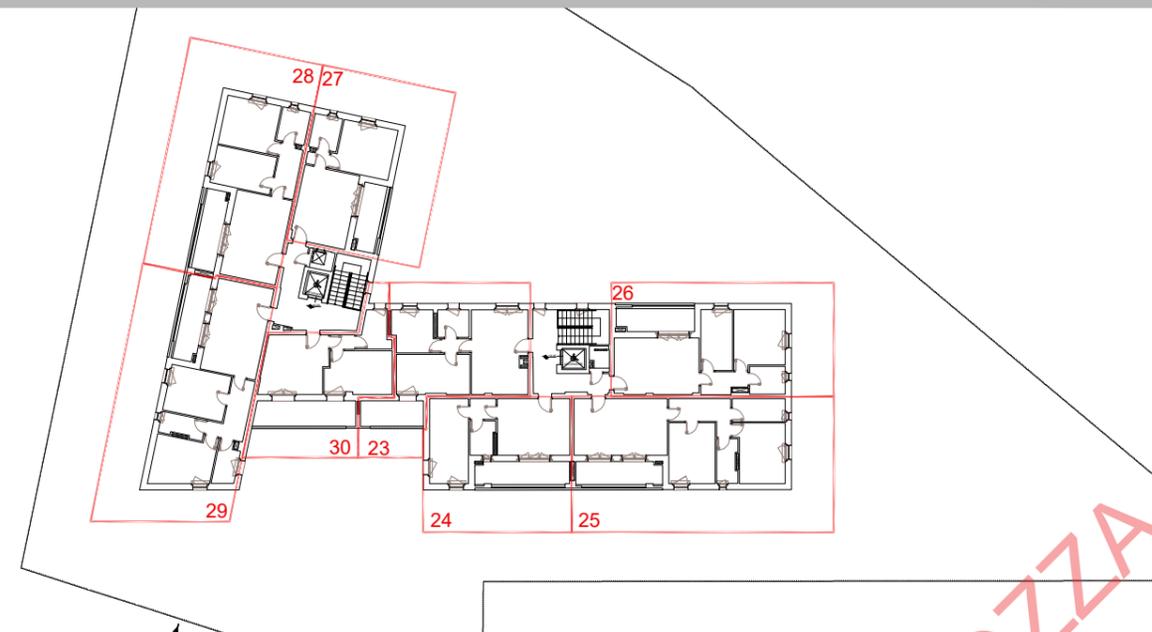
PIANO PRIMO



PIANO SECONDO



PIANO TERRA

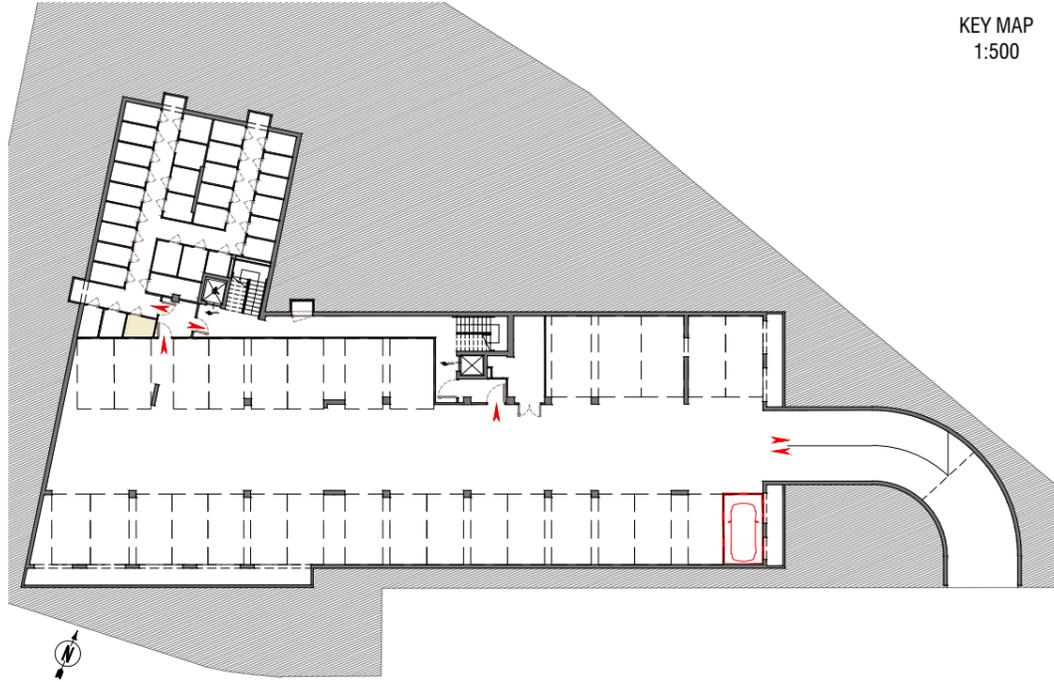


PIANO TERZO

PALAZZINA

APPARTAMENTO

	SUPERFICIE UTILE (mq)							TOTALE SU (mq)	POSTI LETTO	LOGGIA -RESEDE/GIARDINO - CANTINA - POSTO AUTO (mq)			
	SOGGIORNO CUCINA	CAMERA DOPPIA 1	CAMERA DOPPIA 2	CAMERA SINGOLA 1	BAGNO 1	BAGNO 2	CORRIDOIO			LOGGIA	CANTINA	RESEDE GIARDINO	POSTO AUTO COPERTO
1	20,50	16,59			4,10		2,72	43,91	2	12,04	3,06	25,97	14,00
2	26,46	14,11	14,30		5,97	4,48	8,17	73,49	4	11,35	3,76	61,55	12,50
3	23,99	14,52		9,70	4,95		4,74	57,90	3	10,04	3,41	63,78	13,00
4	21,09	14,47			4,85		1,48	41,89	2	8,64	3,00	58,79	13,00
5	24,46	14,00		11,61	4,85		5,88	60,80	3	10,32	3,40	137,26	14,00
6	26,20	14,10	14,12		4,47	4,60	8,13	71,62	4	11,06	3,75	152,06	13,00
7	23,41	14,58		9,10	4,33		2,00	53,42	3	8,04	3,41		13,00
8	20,50	16,62			4,13		2,63	43,88	2	12,18	3,07		13,00
9	26,46	14,11	14,34		5,94	4,48	8,18	73,51	4	10,75	3,49		13,00
10	23,99	14,54		9,70	4,93		4,73	57,89	3	10,04	3,41		13,50
11	21,07	14,43			4,76		1,62	41,88	2	8,64	2,94		13,00
12	24,55	14,00		11,61	4,85		5,94	60,95	3	10,40	3,41		13,00
13	26,40	14,10	14,11		4,53	4,48	8,13	71,75	4	10,87	3,61		12,75
14	18,75	14,30			5,32		1,73	40,10	2	12,94	2,94		12,50
15	23,41	14,63		9,16	4,33		2,00	53,53	3	8,13	3,41		12,50
16	20,50	16,56			4,13		2,63	43,82	2	12,00	2,94		13,00
17	26,46	14,11	14,34		5,97	4,48	8,13	73,49	4	10,90	4,15		13,50
18	23,99	14,51		9,70	4,95		4,74	57,89	3	10,04	3,41		13,00
19	21,07	14,43			4,76		1,57	41,83	2	8,67	2,94		13,00
20	24,36	14,00		11,61	4,76		5,95	60,68	3	10,25	3,41		12,50
21	26,24	14,10	14,23		4,42	4,51	8,11	71,61	4	11,03	3,95		12,50
22	18,75	14,29			5,34		1,73	40,11	2	13,09	2,94		12,50
23	23,41	14,66		9,13	4,33		2,00	53,53	3	8,09	3,26		12,50
24	20,53	16,56			4,10		2,67	43,86	2	12,05	2,94		13,50
25	26,57	14,11	14,42		6,04	4,48	8,13	73,75	4	11,10	5,01		13,50
26	23,92	14,56		9,70	4,95		4,78	57,91	3	10,04	3,26		16,00
27	21,11	14,43			4,76		1,58	41,88	2	8,63	3,26		17,10
28	24,36	14,00		11,61	4,76		5,94	60,67	3	10,44	3,26		17,10
29	26,20	14,10	14,17		4,47	4,47	8,13	71,54	4	10,94	3,41		15,10
30	18,76	14,29			5,33		1,73	40,11	2	13,08	3,26		15,10
								1679,20	87	315,79	101,47	499,41	405,65



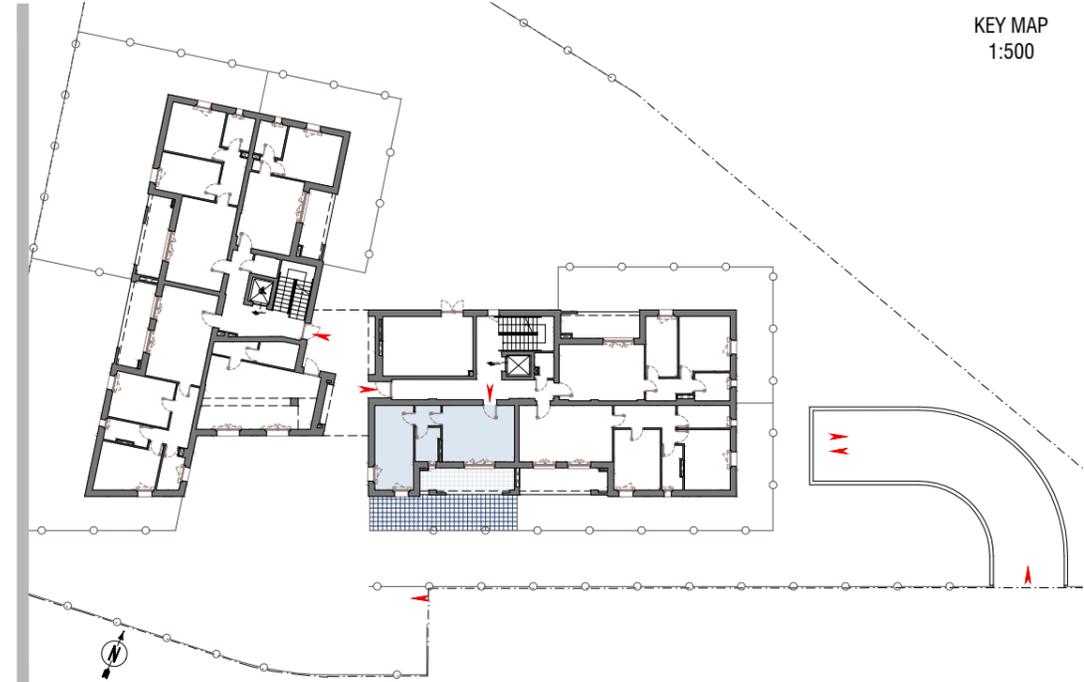
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 1

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 43,91 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice e resede recintato. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

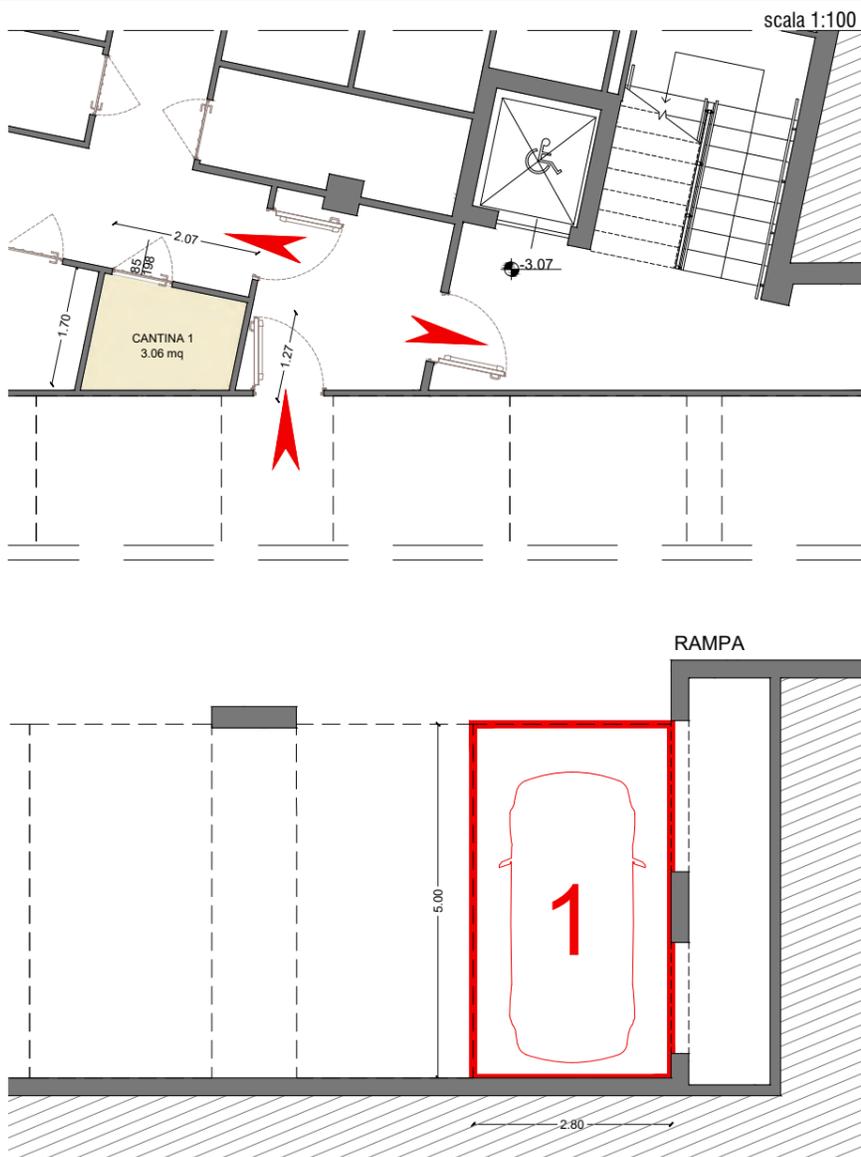
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 20.50

CAMERA DOPPIA 16.59

BAGNO 4.10

CORRIDOIO 2.72

TOTALE 43,91

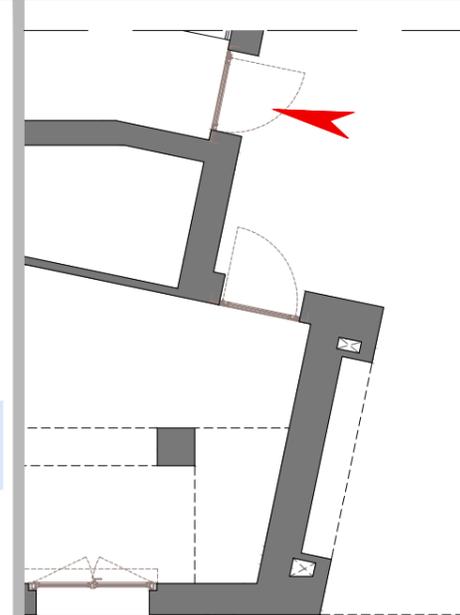
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 12.04

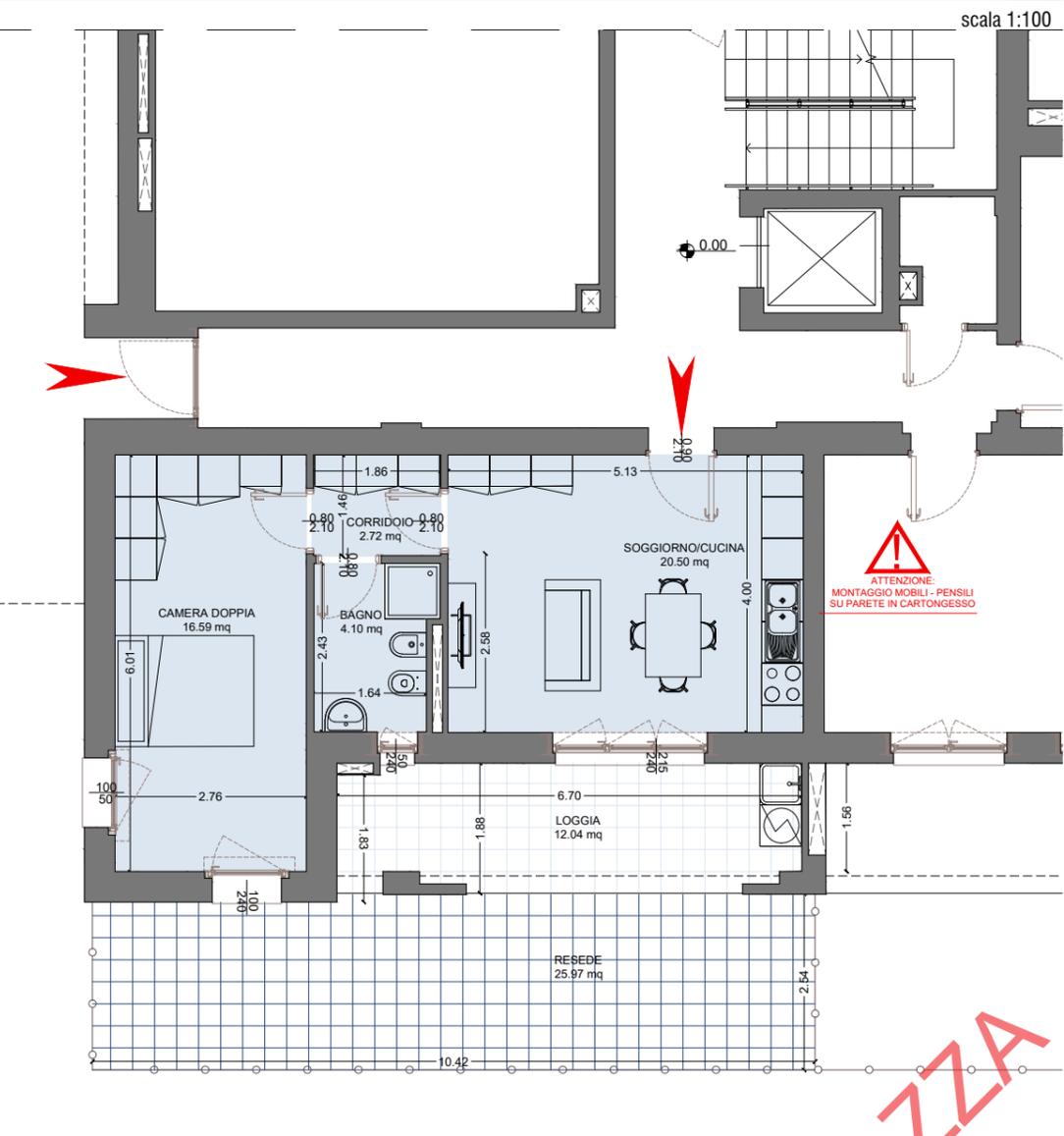
RESEDE 25.97

CANTINA 3.06

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,80 m = 14,00mq 1

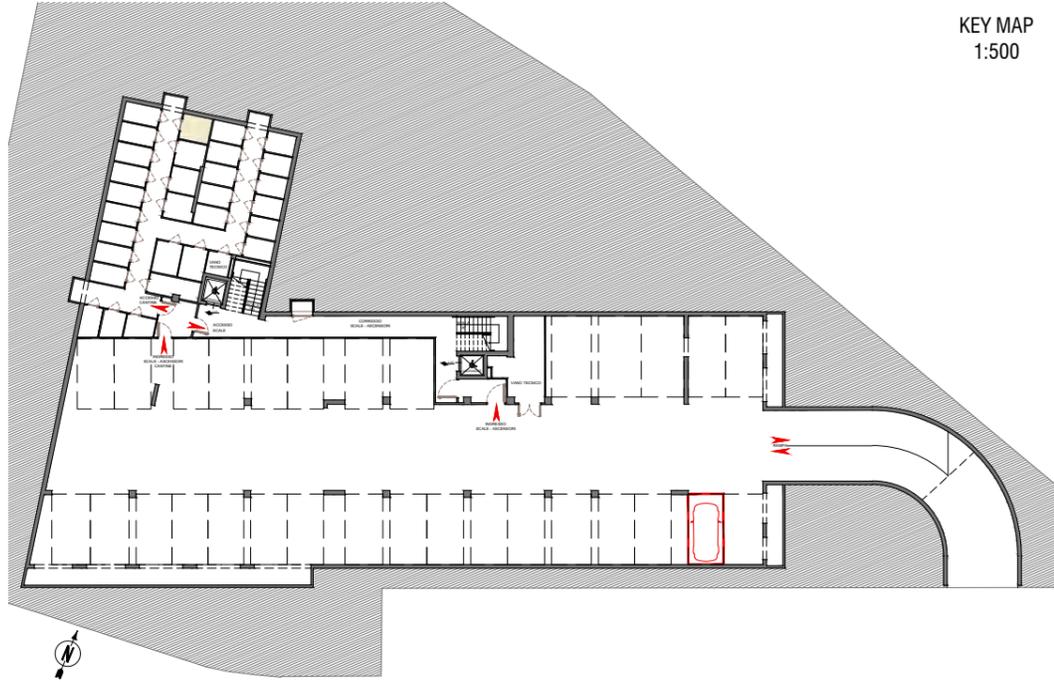


PIANO TERRA | APPARTAMENTO



scala 1:100

ATTENZIONE:
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO



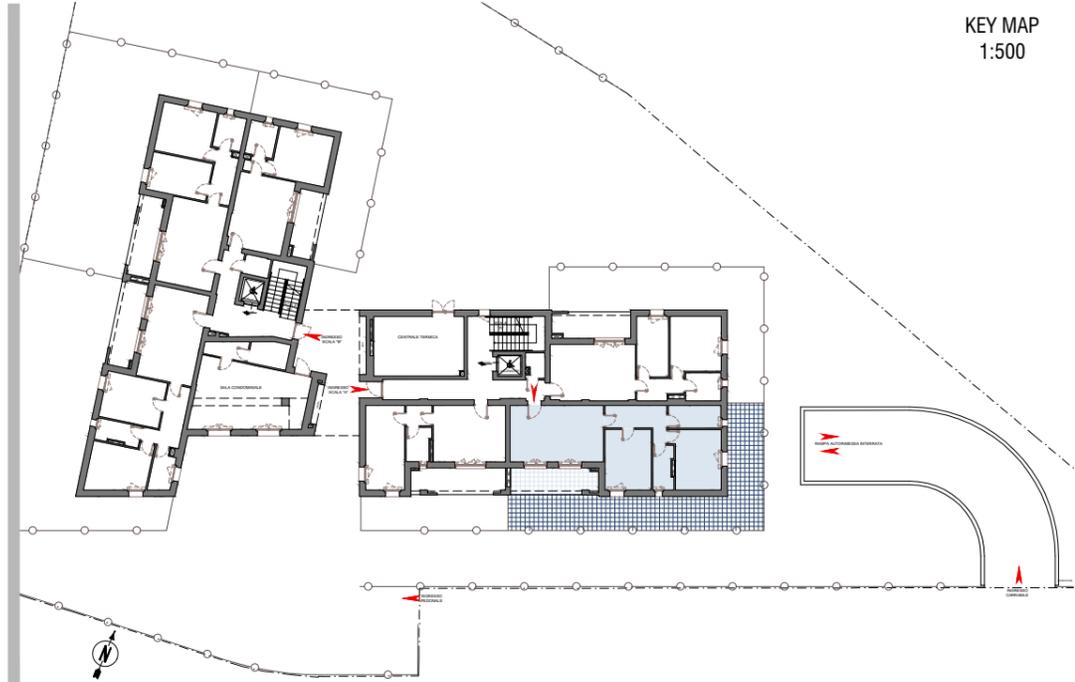
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 2

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 73,49 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da due camere matrimoniali, due bagni e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice e reseedo recintato. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

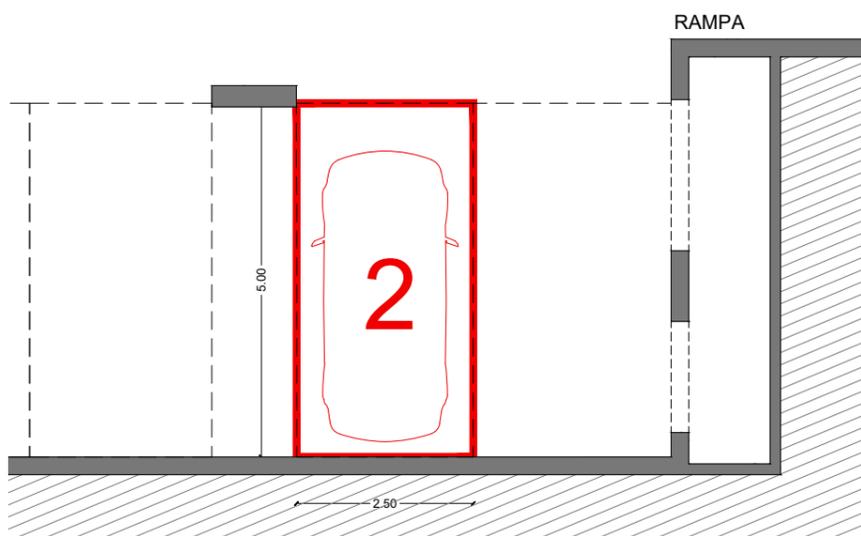
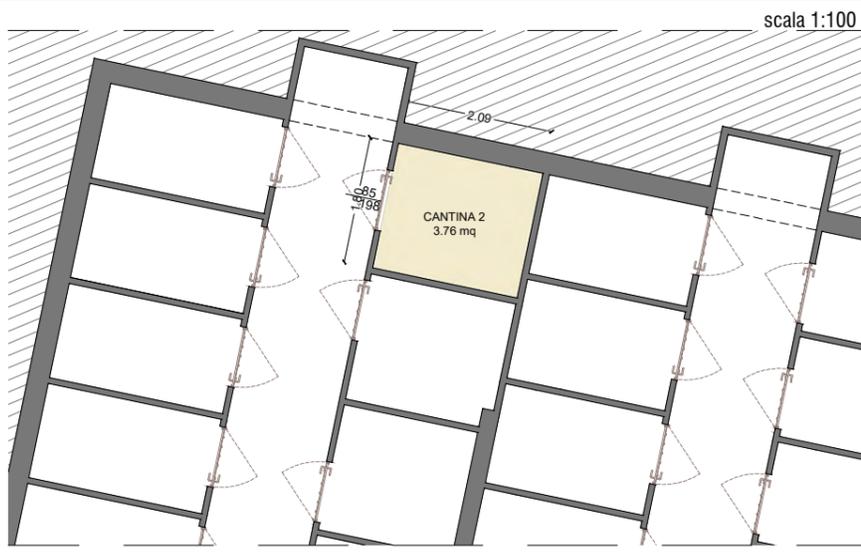
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



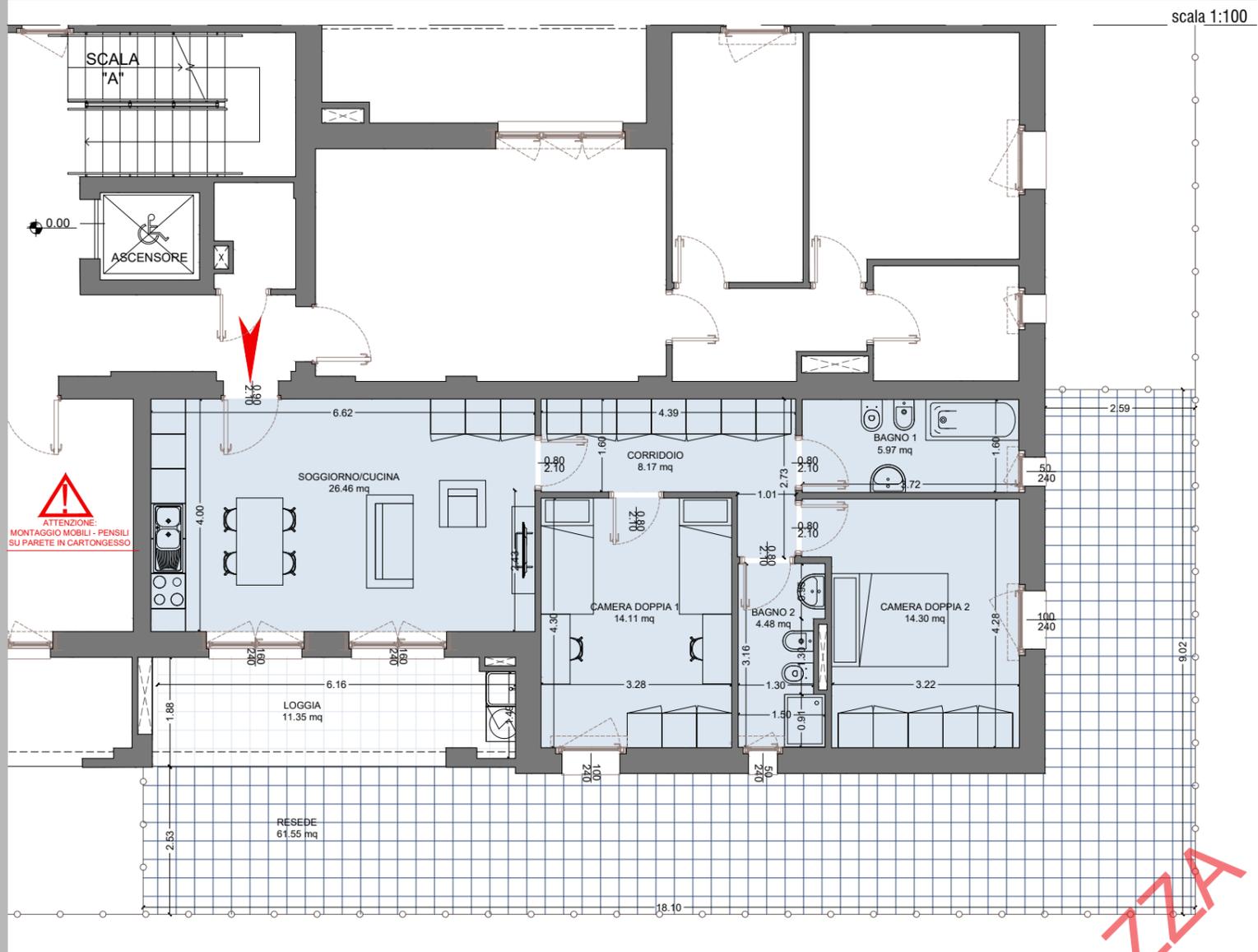
KEY MAP
1:500

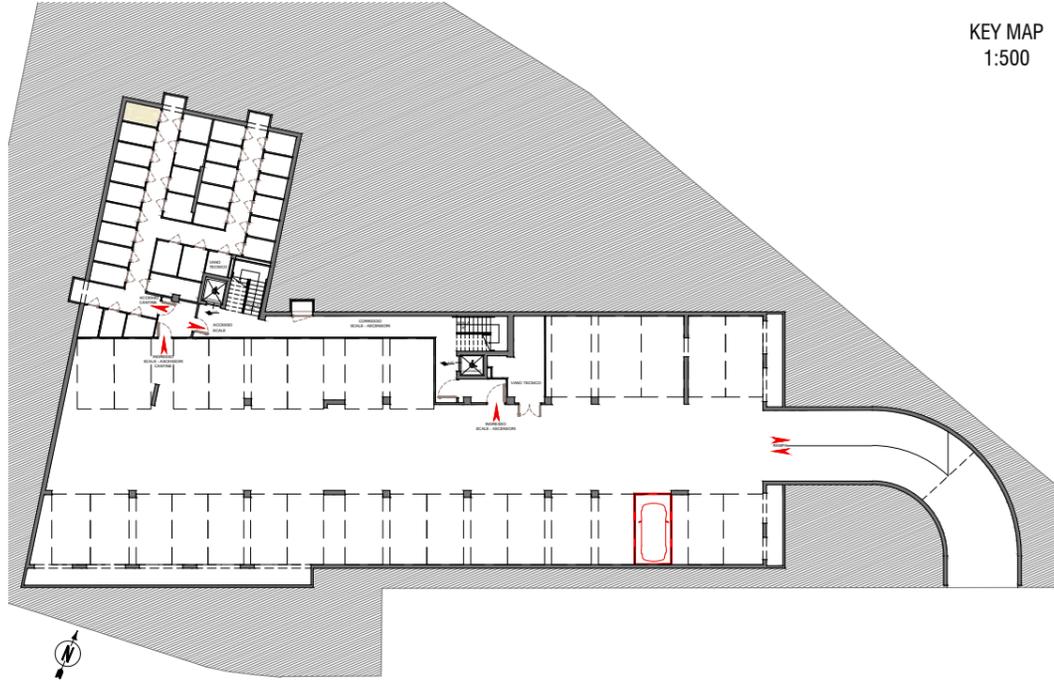
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERRA | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	26.46
CAMERA DOPPIA 1	14.11
CAMERA DOPPIA 2	14.30
BAGNO 1	5.97
BAGNO 2	4.48
CORRIDOIO	8.17
TOTALE	73,49
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	11.35
RESEDE	61.55
CANTINA	3.76
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,50 m = 12,50mq	1





KEY MAP
1:500

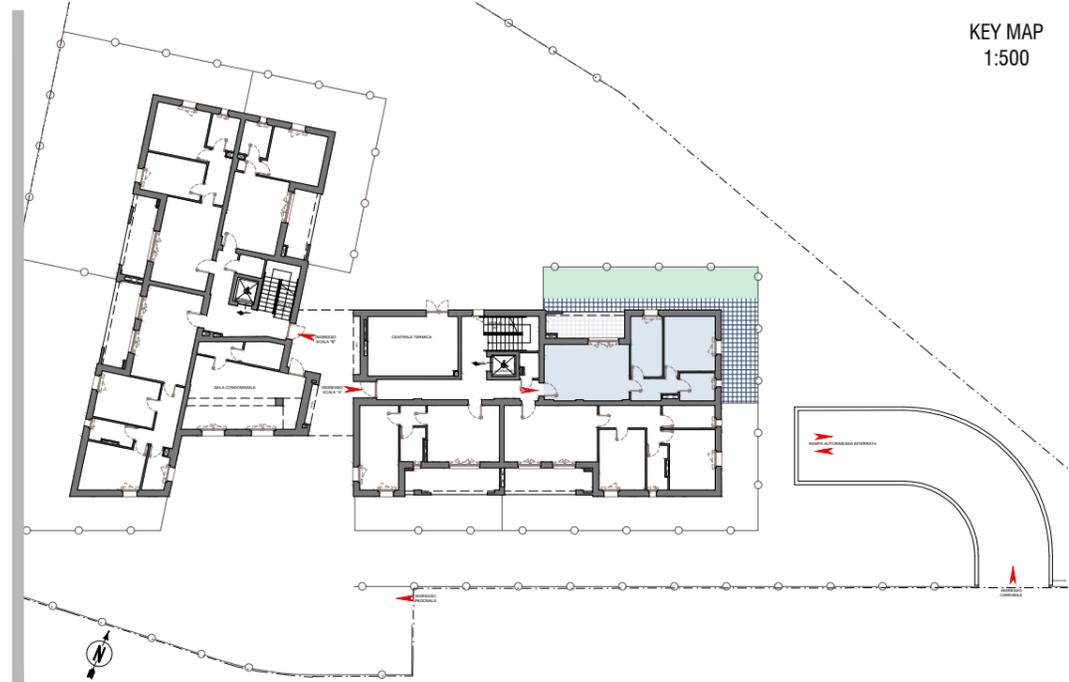
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

APPARTAMENTO interno 3

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 57,90 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice, resede e giardino. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

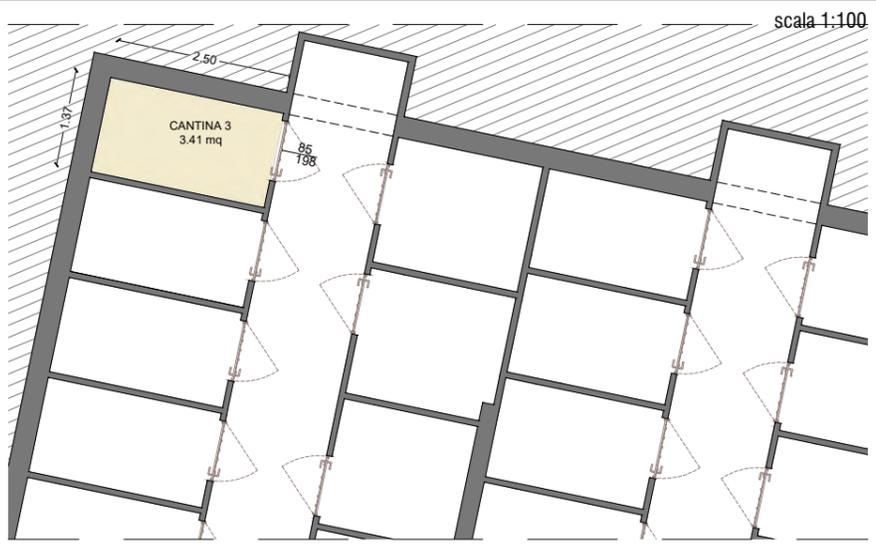
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.

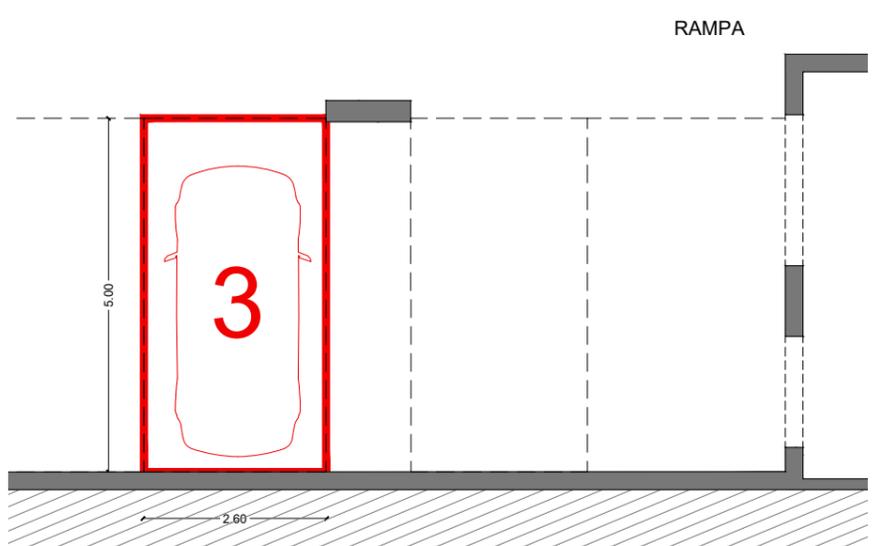


KEY MAP
1:500

PIANO TERRA | APPARTAMENTO



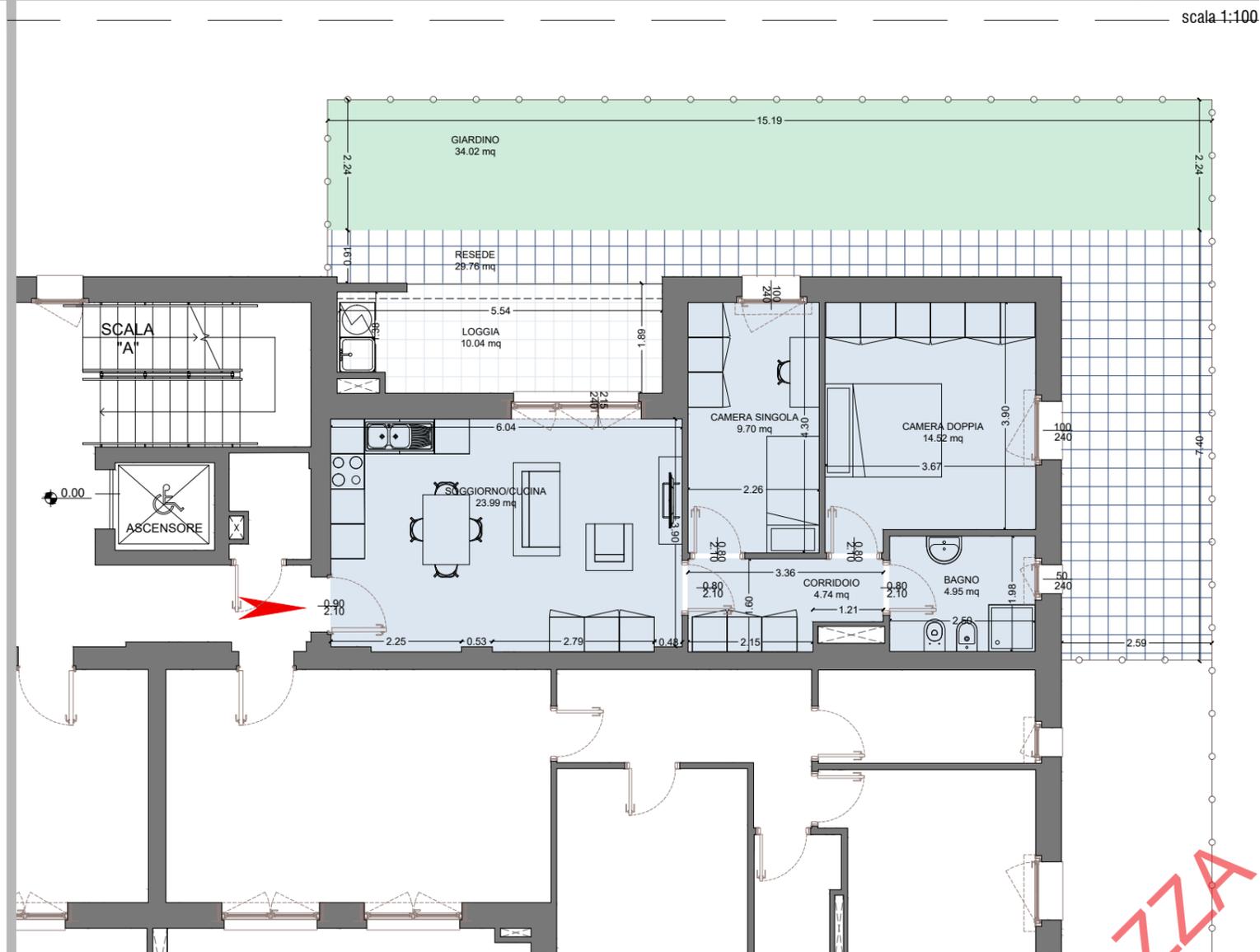
scala 1:100



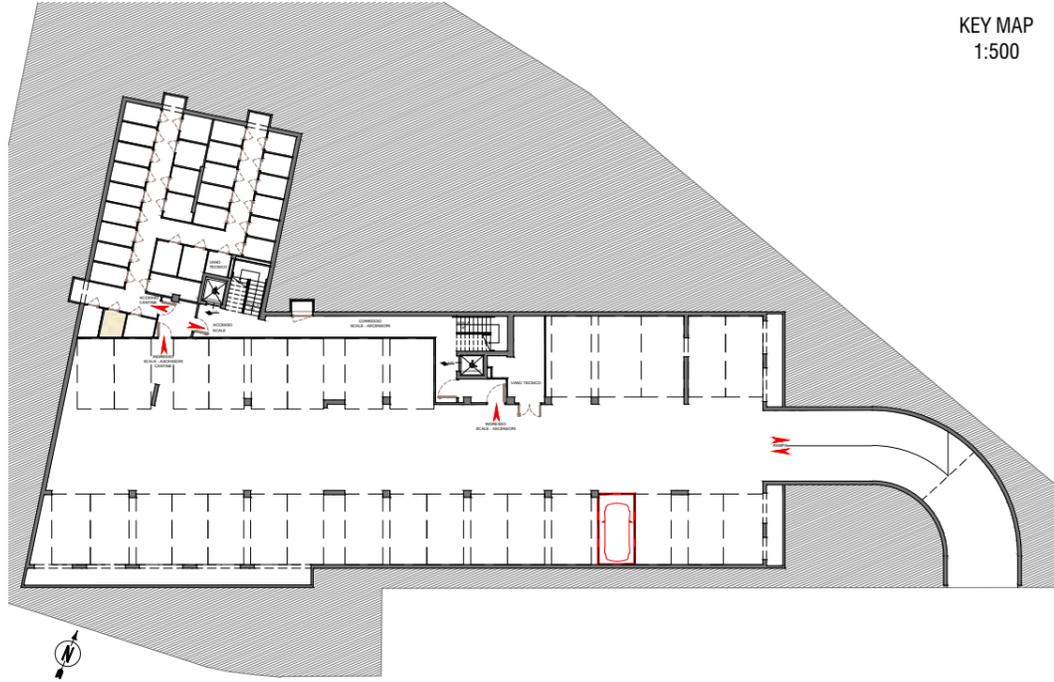
RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.99
CAMERA DOPPIA	14.52
CAMERA SINGOLA	9.70
BAGNO	4.95
CORRIDOIO	4.74
TOTALE	57.90
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.04
RESEDE	29.76
GIARDINO	34.02
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1



scala 1:100



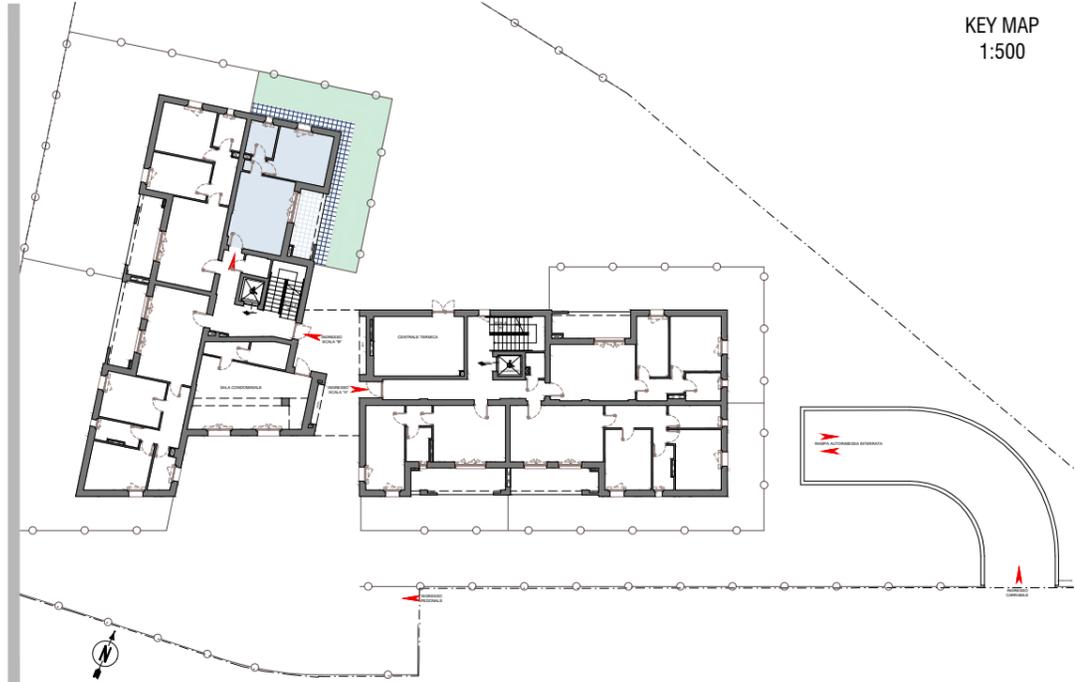
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 4

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 41,89 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice, resede e giardino. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

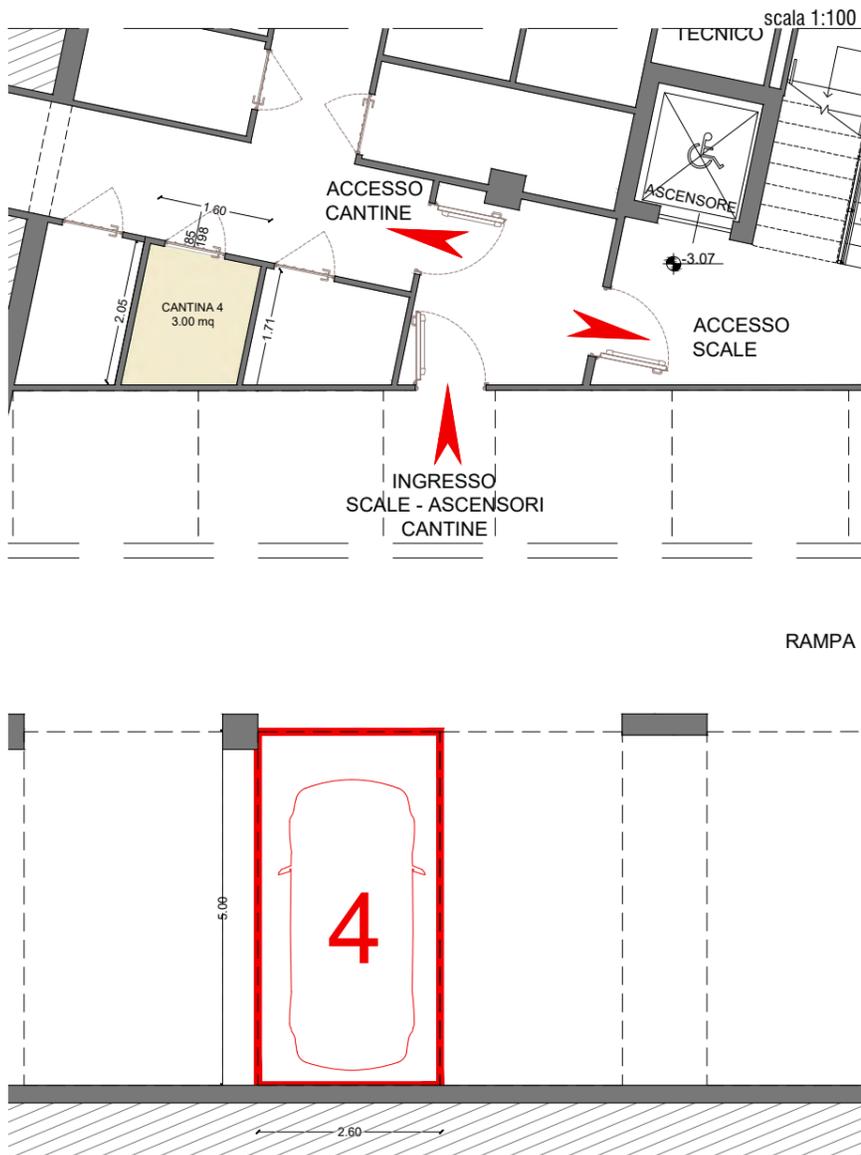
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERRA | APPARTAMENTO



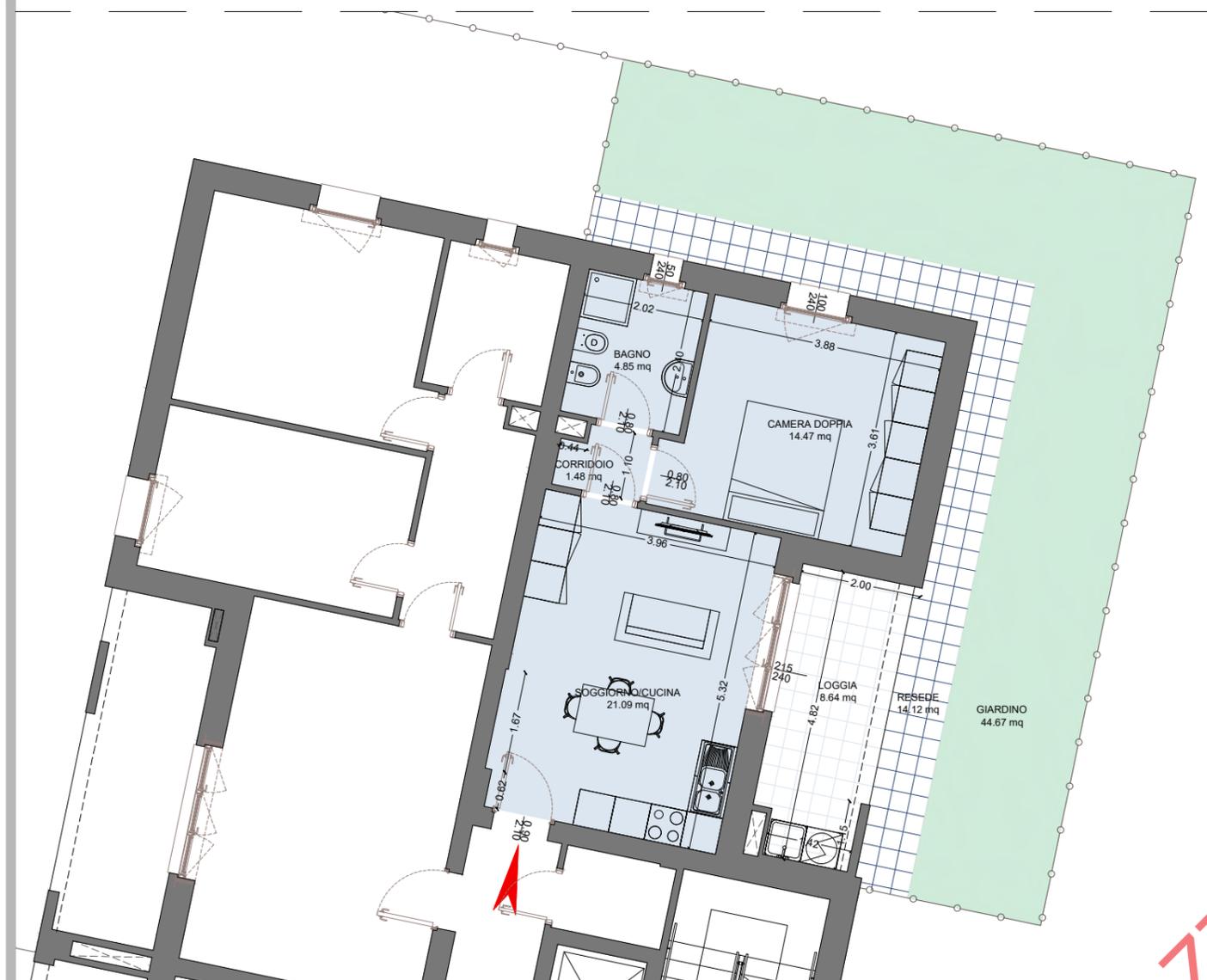
scala 1:100

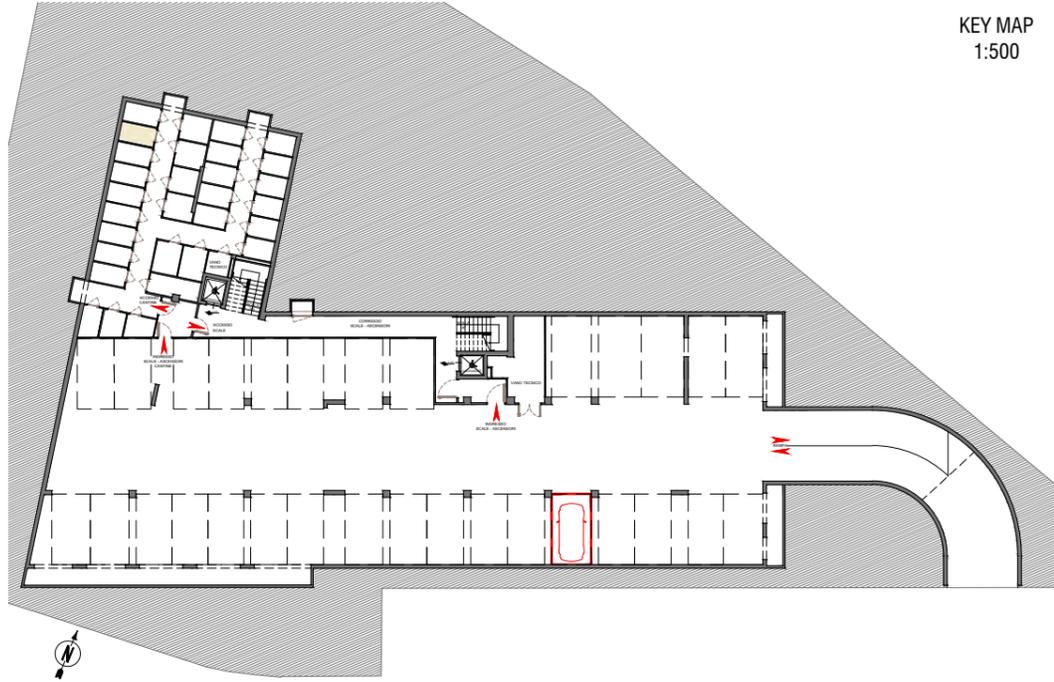


SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	21.09
CAMERA DOPPIA	14.47
BAGNO	4.85
CORRIDOIO	1.48
TOTALE	41.89

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	8.64
RESEDE	14.12
GIARDINO	44.67
CANTINA	3.00
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1

scala 1:100





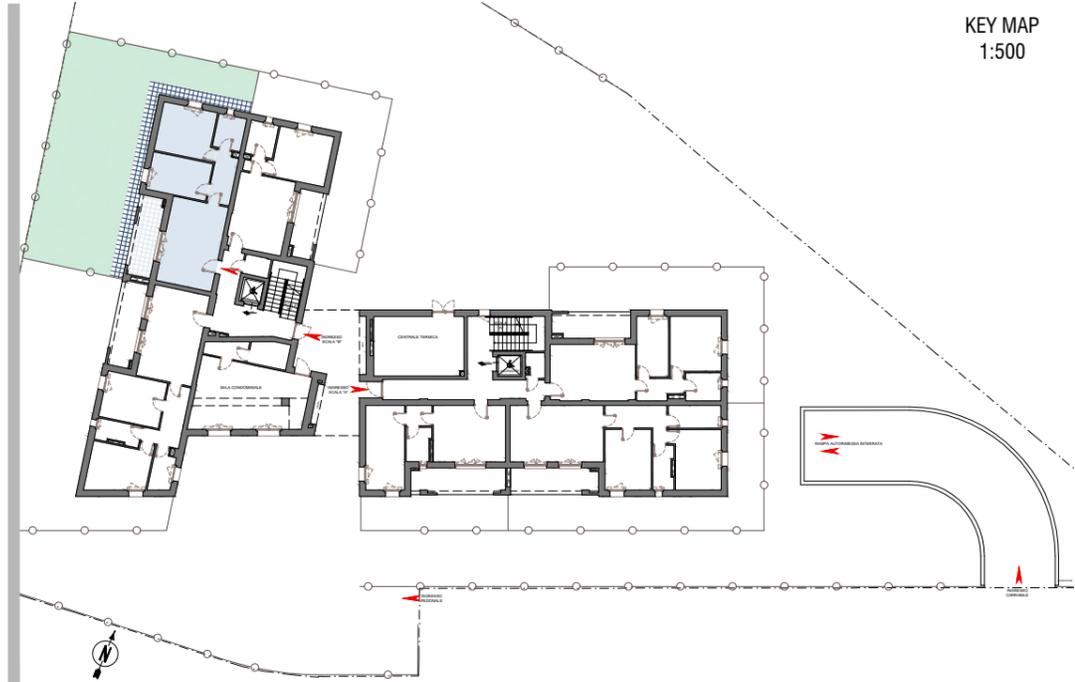
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 5

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 60,80 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice, resede e giardino. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

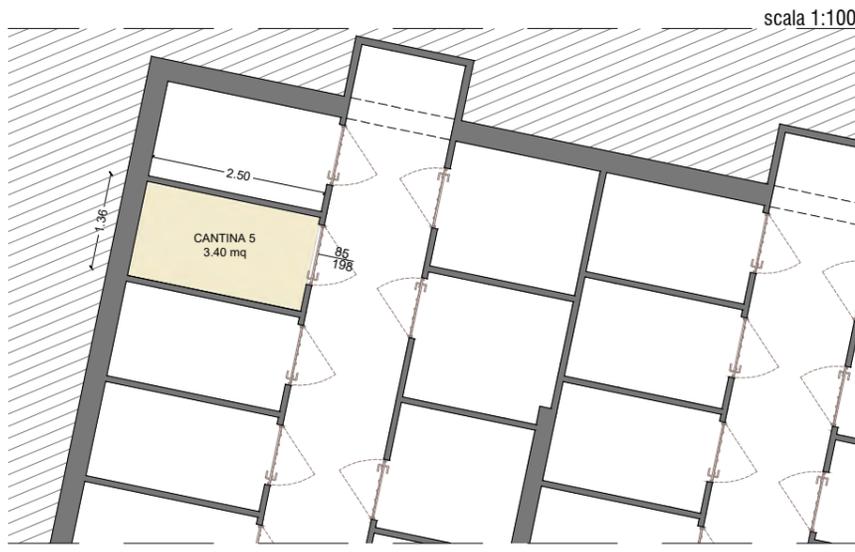
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



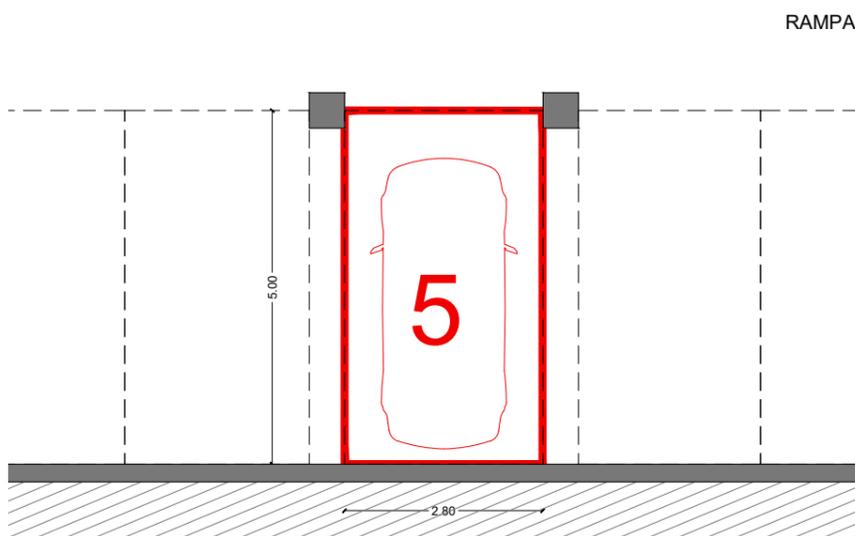
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERRA | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 24.46

CAMERA DOPPIA 14.00

CAMERA SINGOLA 11.61

BAGNO 4.85

CORRIDOIO 5.88

TOTALE 60.80

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

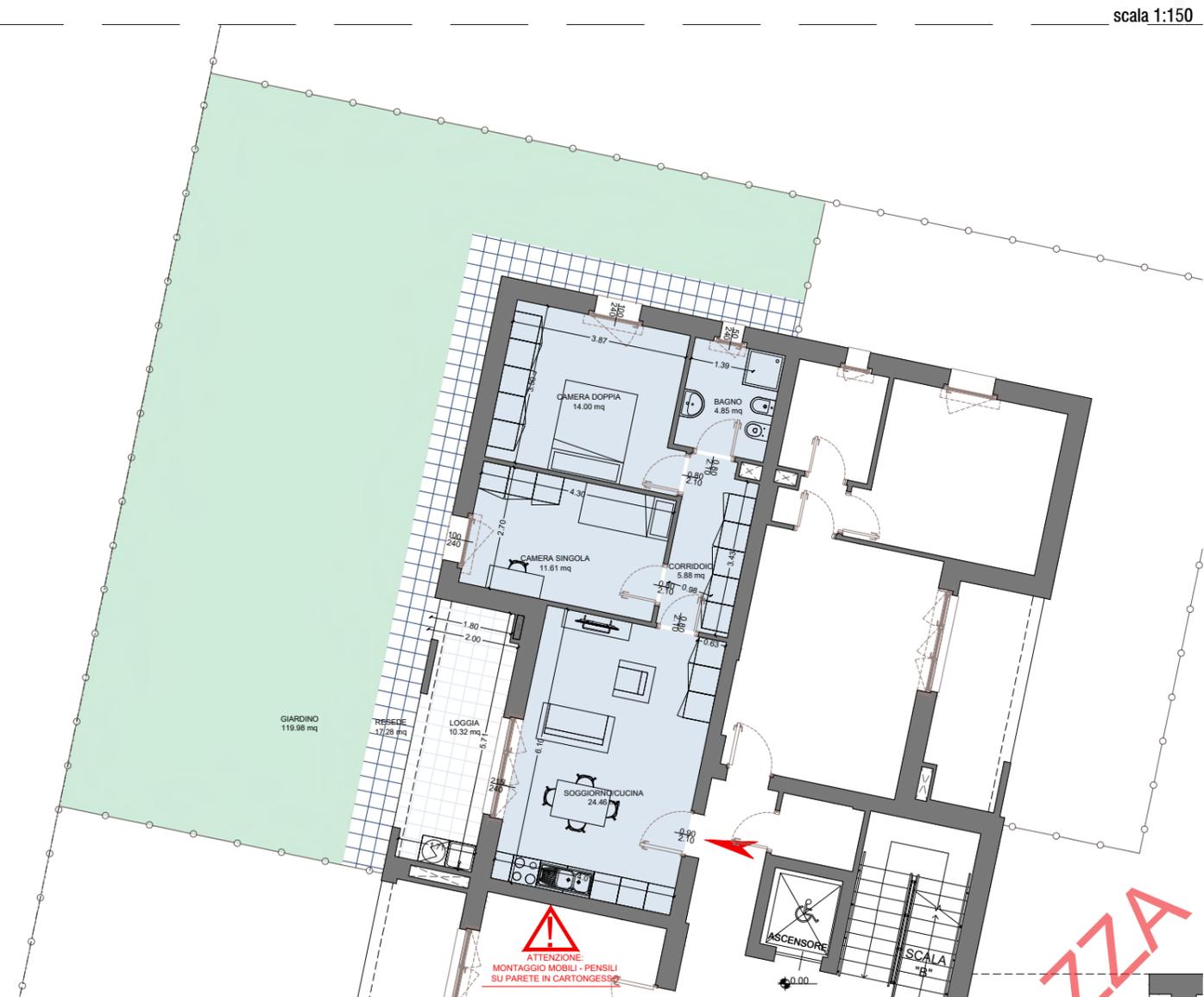
LOGGIA 10.32

RESEDE 17.28

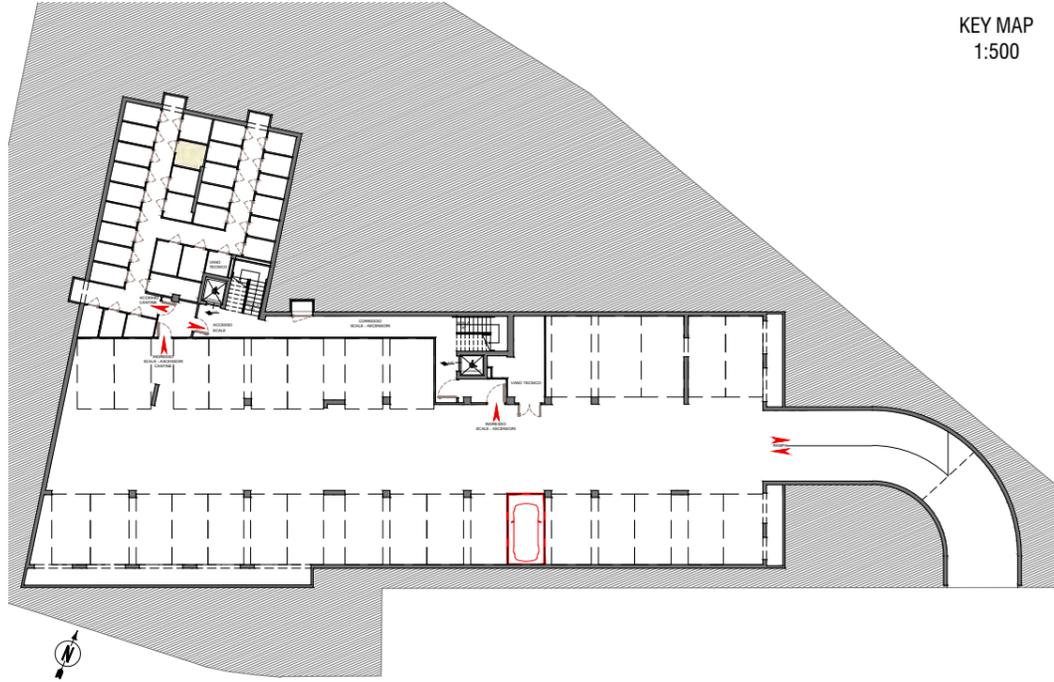
GIARDINO 119.98

CANTINA 3.40

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,80 m = 14,00mq 1



scala 1:150



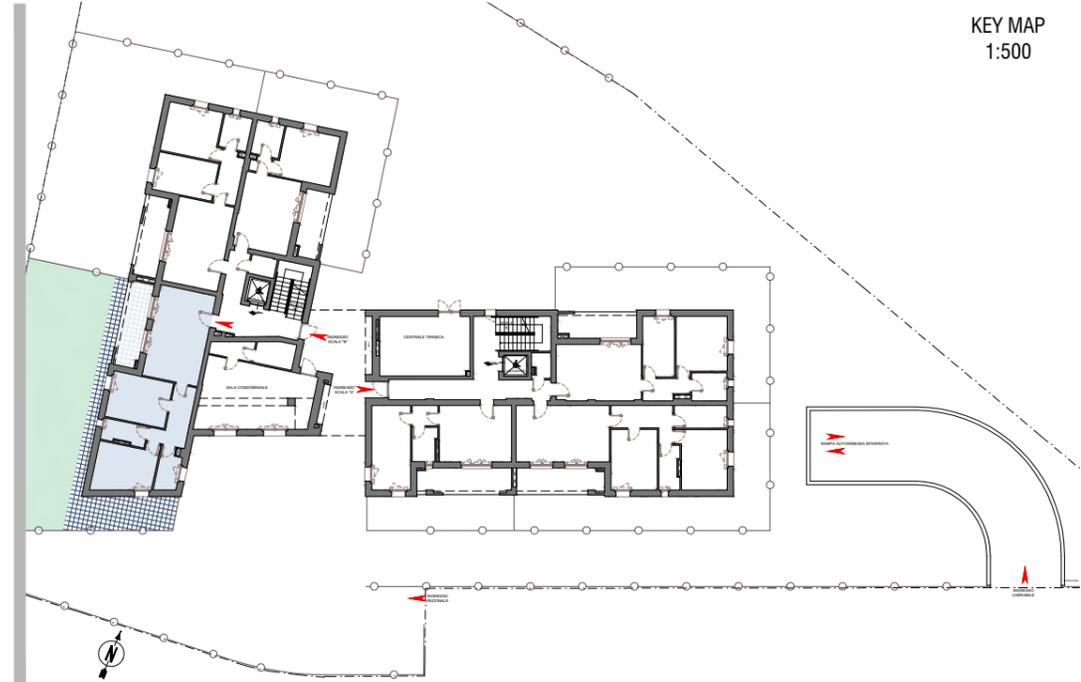
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 6

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 71,62 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice, resede e giardino. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

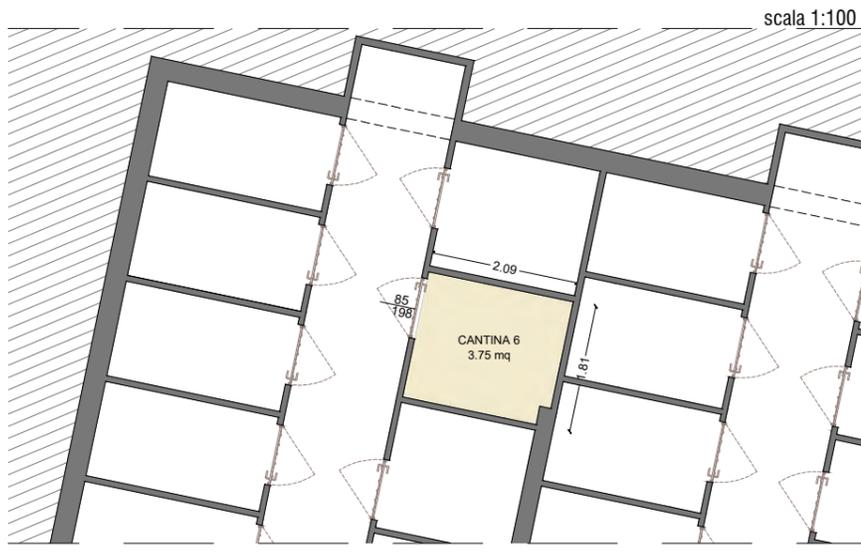
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



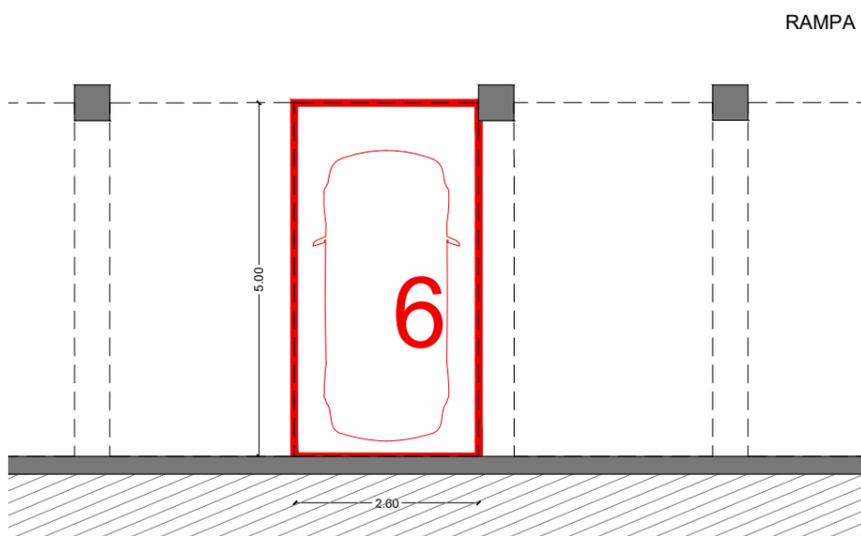
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERRA | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



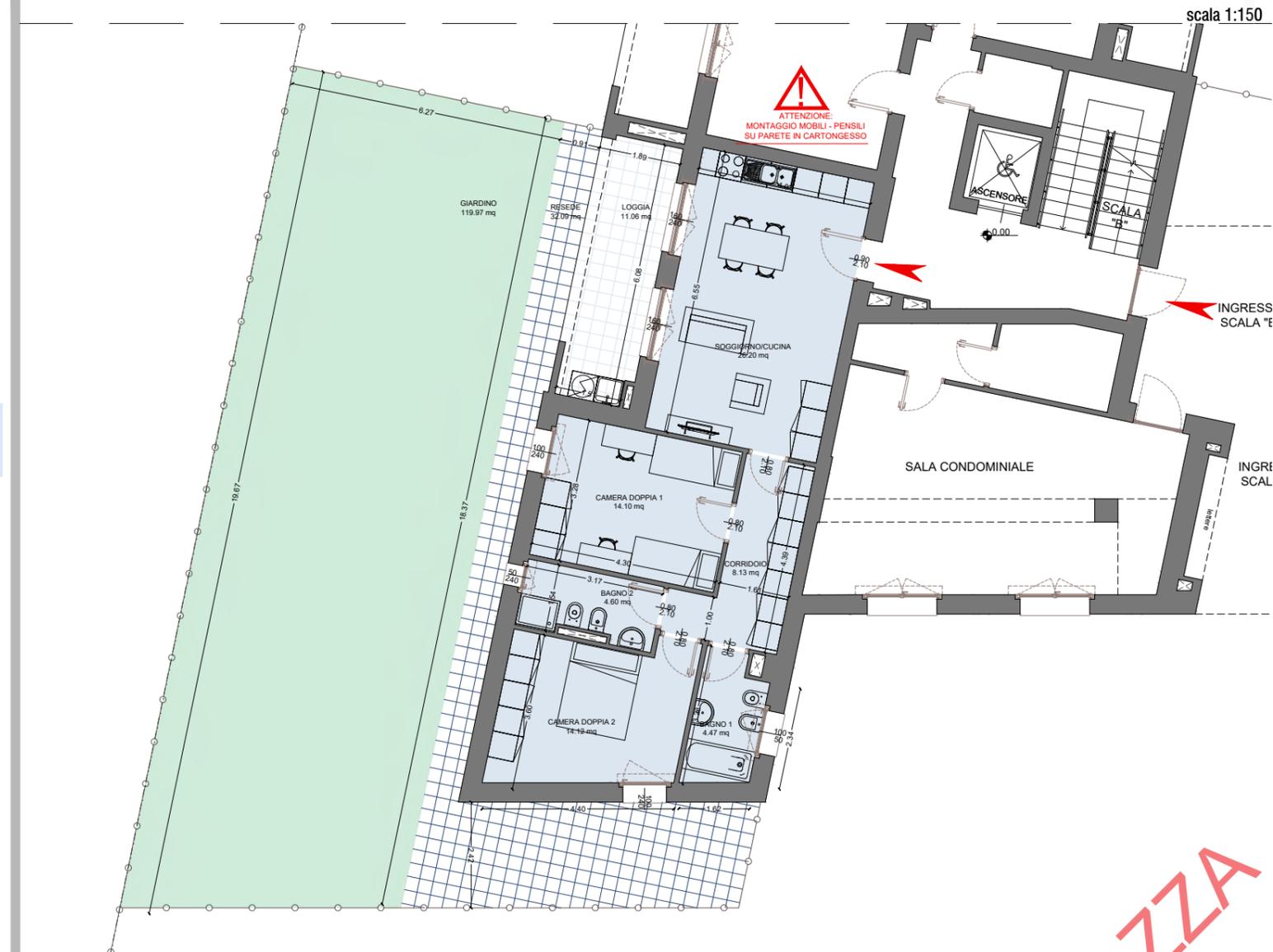
SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA	26.20
CAMERA DOPPIA 1	14.10
CAMERA DOPPIA 2	14.12
BAGNO 1	4.47
BAGNO 2	4.60
CORRIDOIO	8.13

TOTALE 71,62

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	11.06
RESEDE	32.09
GIARDINO	119.97
CANTINA	3.75
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1



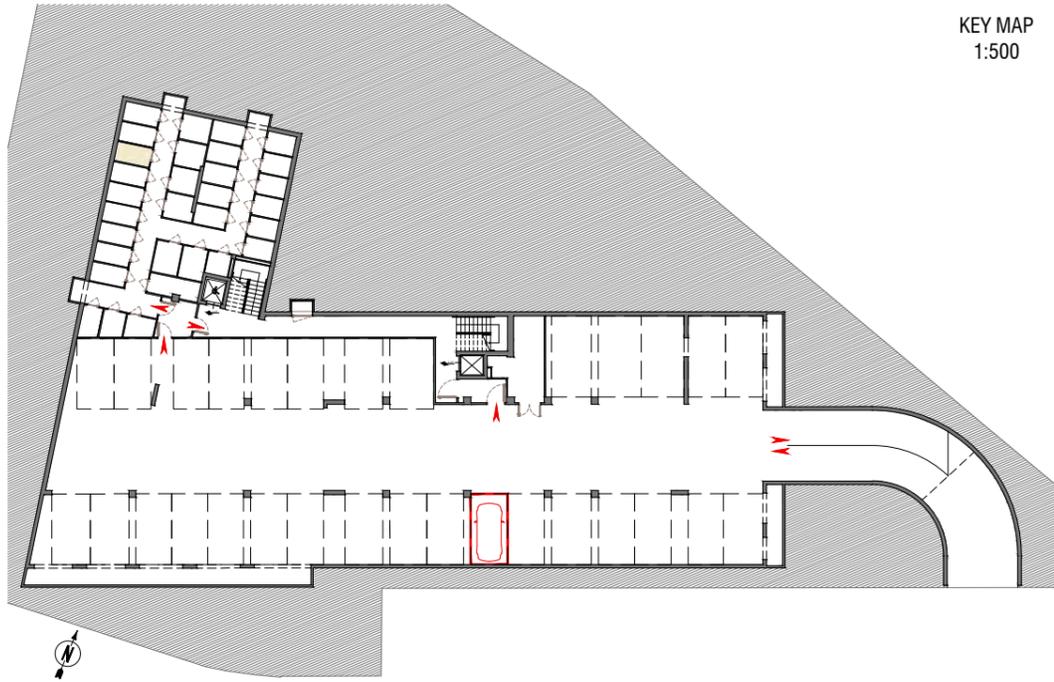
scala 1:150

APPARTAMENTO interno 7

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 53,42 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

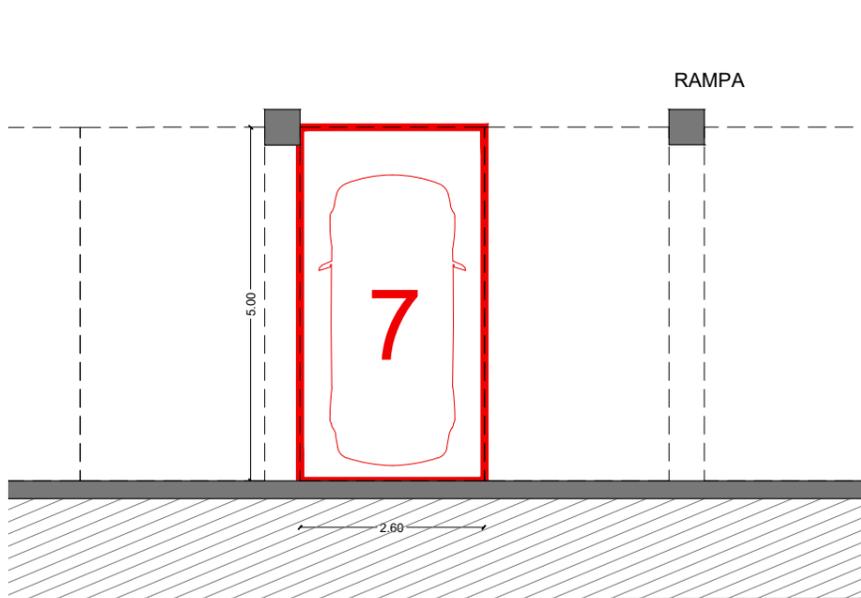
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



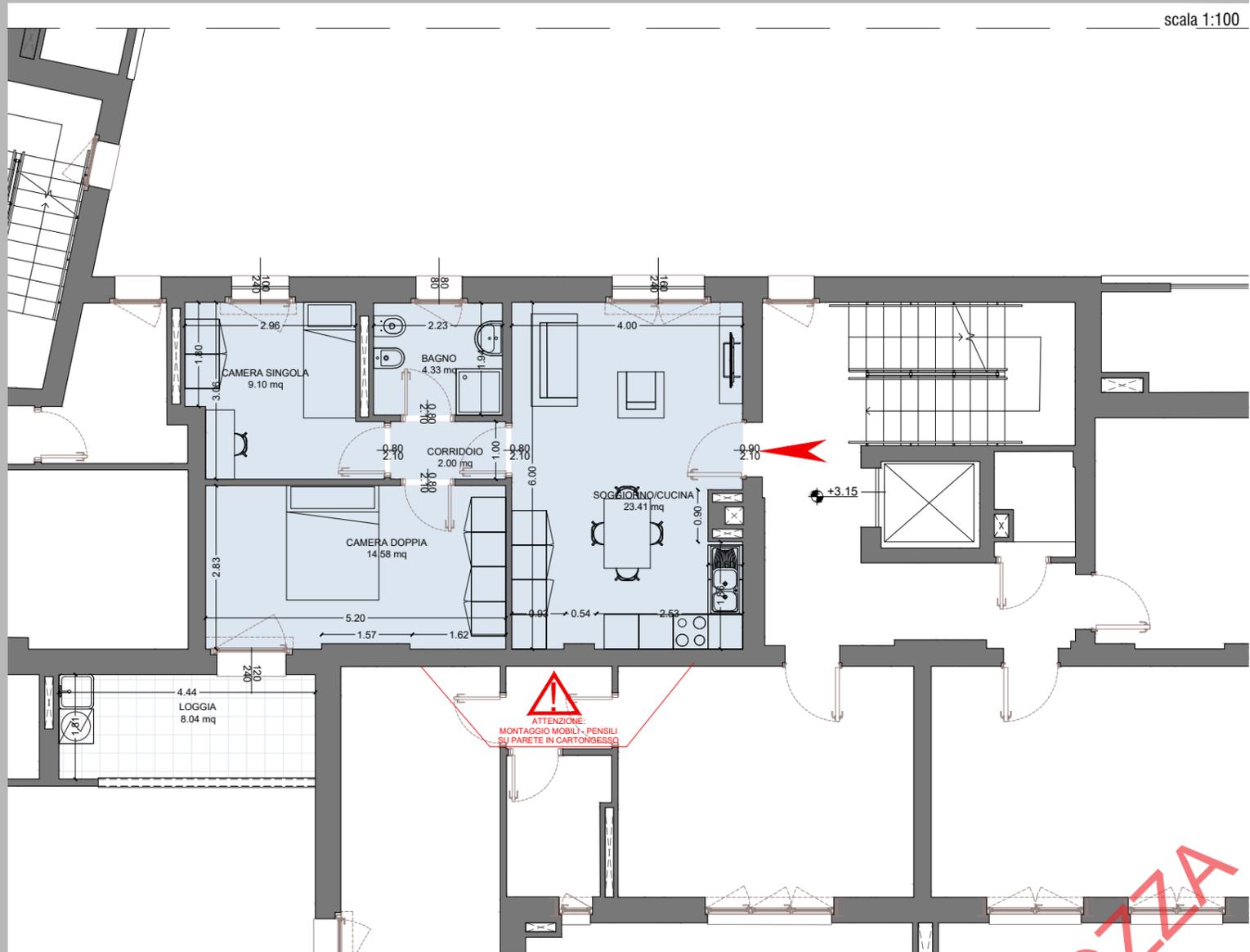
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

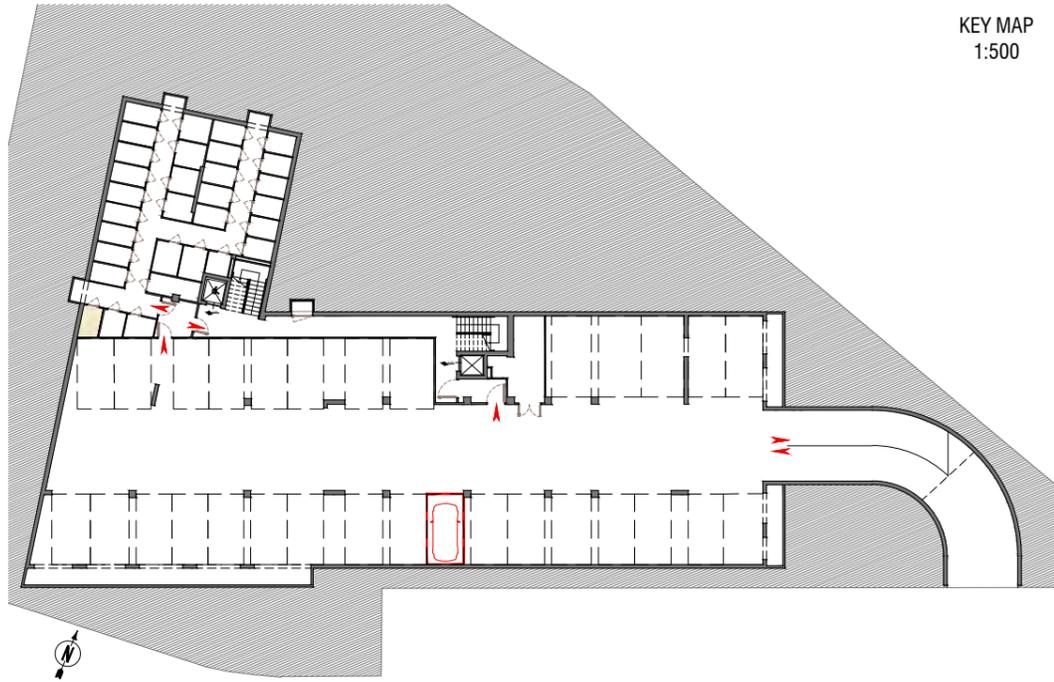


PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.41
CAMERA DOPPIA	14.58
CAMERA SINGOLA	9.10
BAGNO	4.33
CORRIDOIO	2.00
TOTALE	53.42
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	8.04
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1





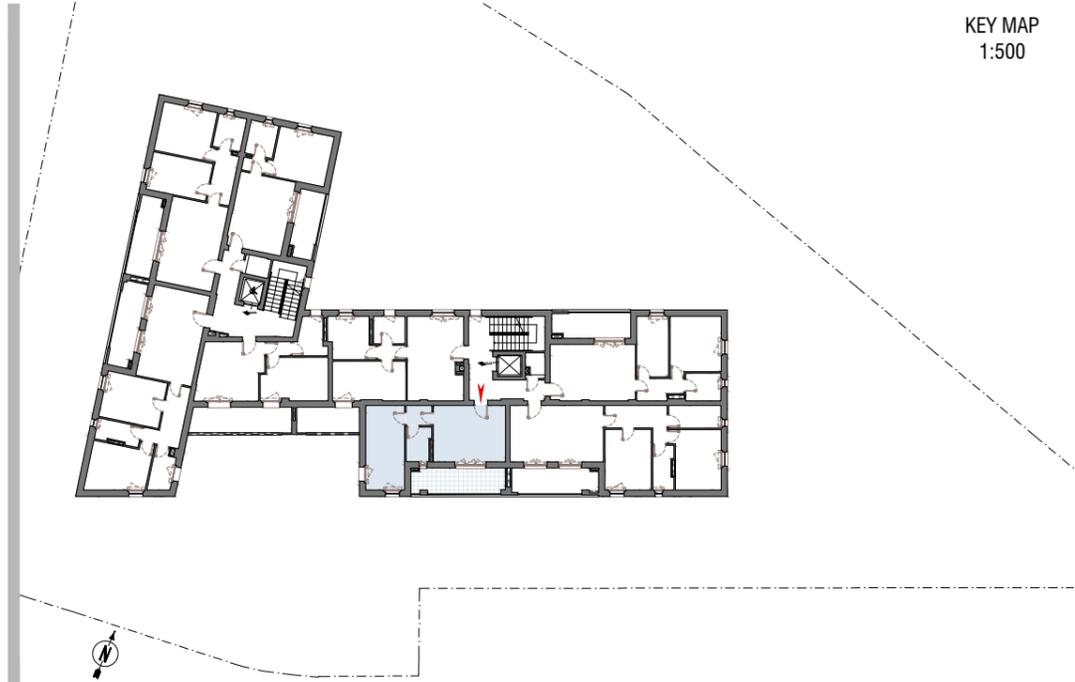
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 8

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 43,88 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

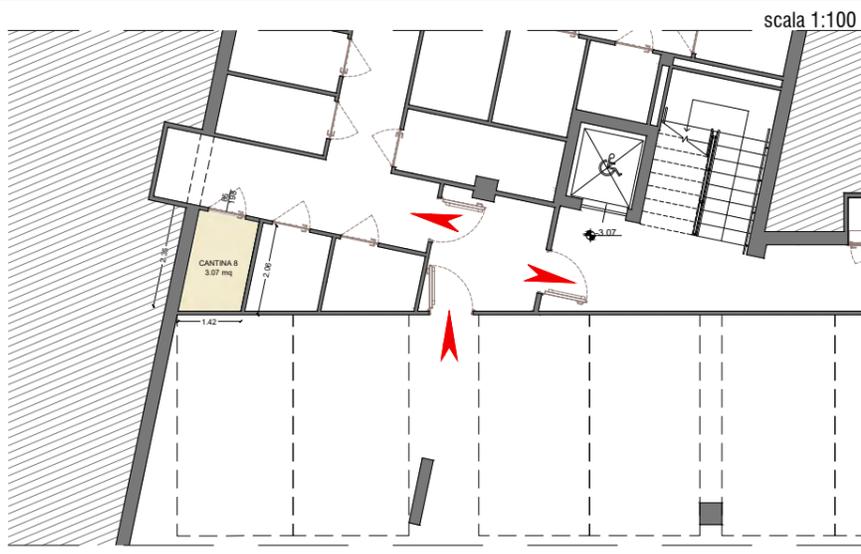
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



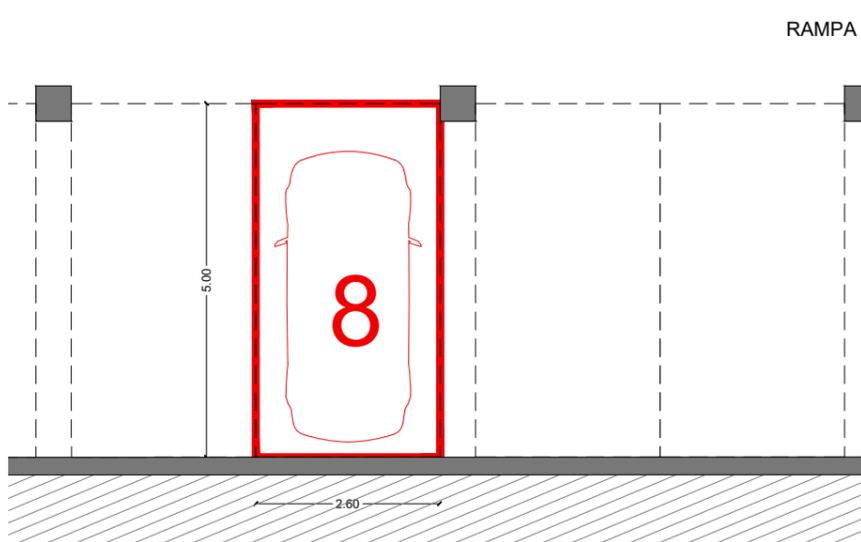
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 20.50

CAMERA DOPPIA 16.62

BAGNO 4.13

CORRIDOIO 2.63

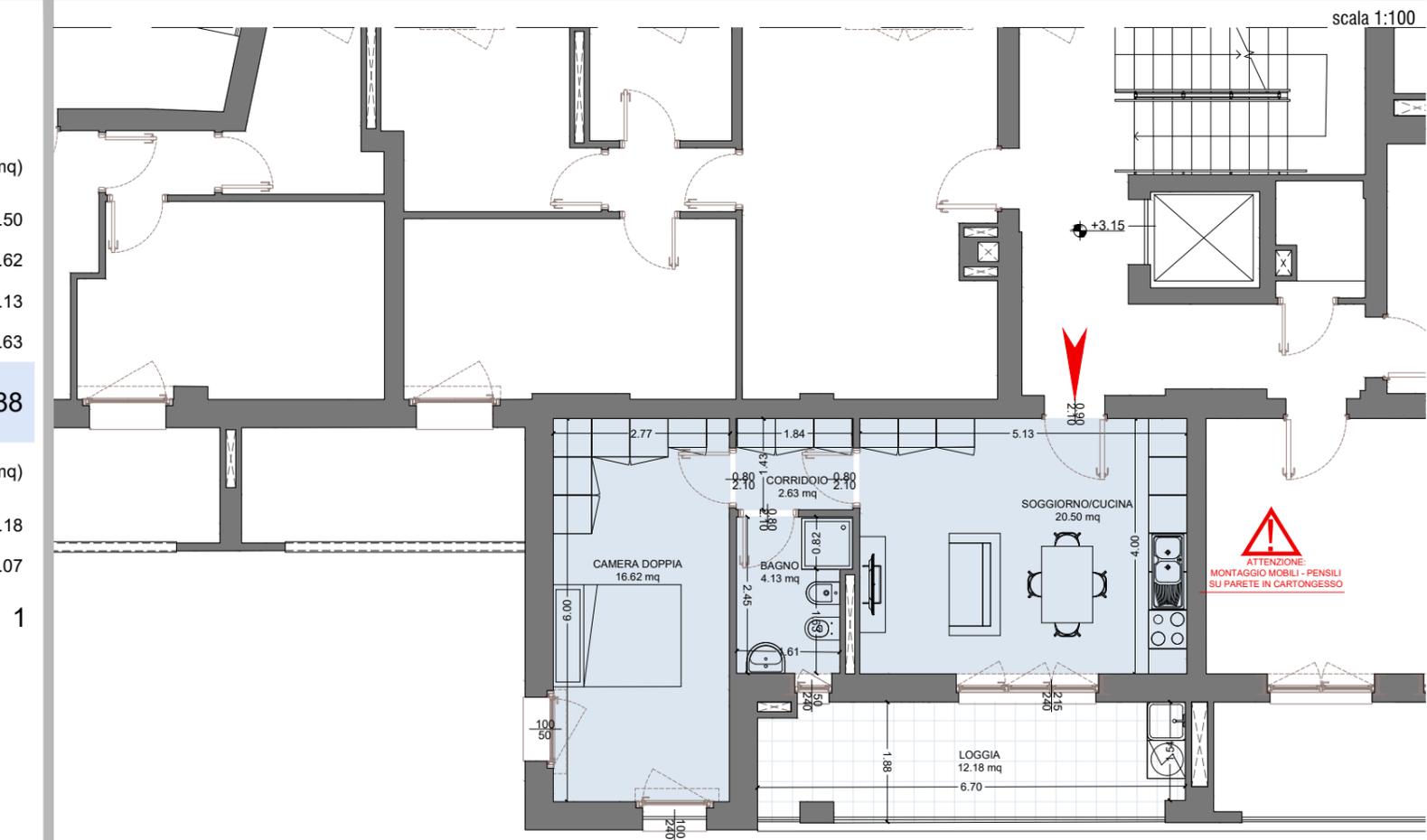
TOTALE 43.88

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 12.18

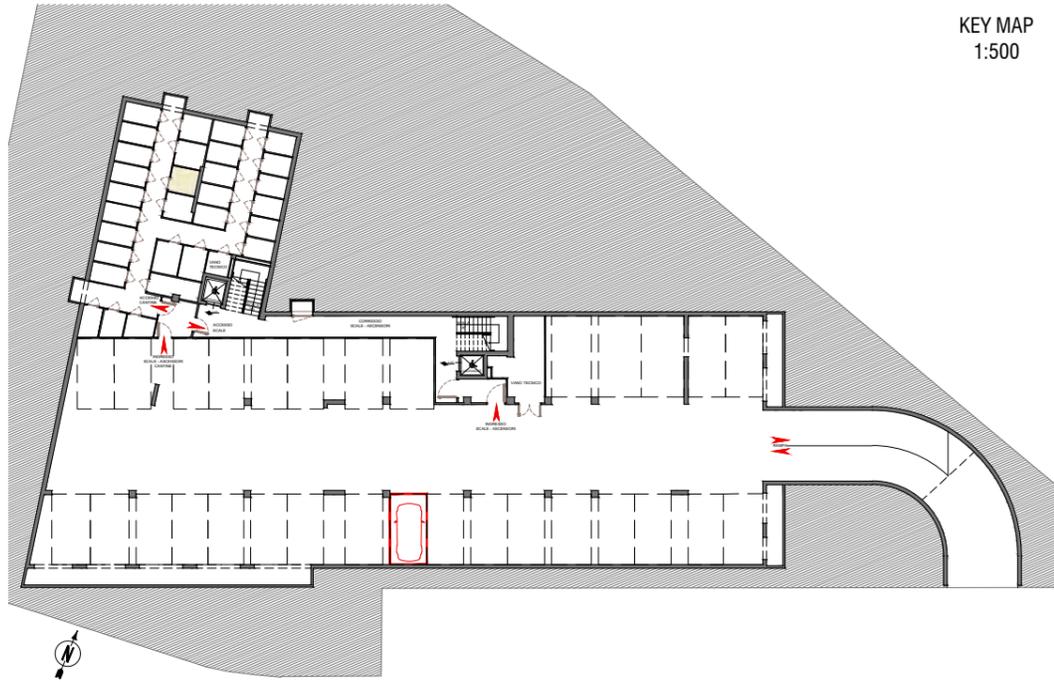
CANTINA 3.07

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,60 m = 13,00mq



scala 1:100

ATTENZIONE:
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO



KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 9

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 73,51 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da due camere matrimoniali, due bagni e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

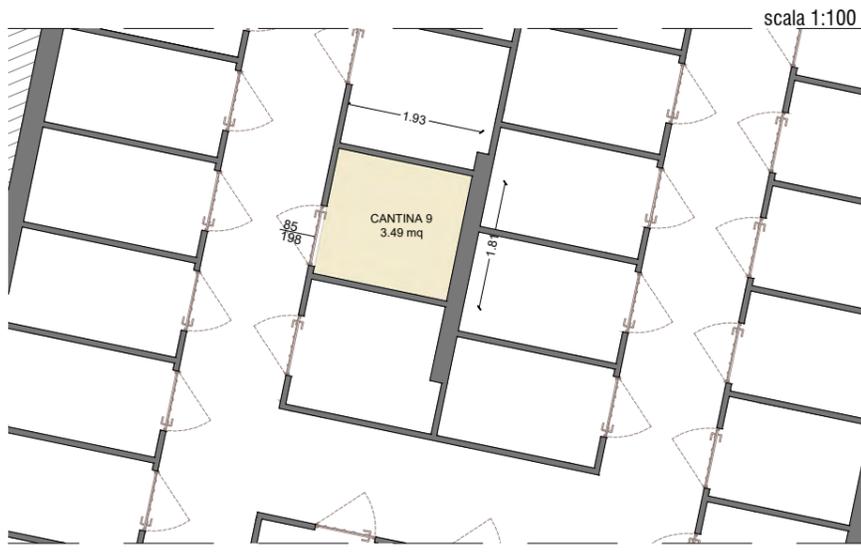
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



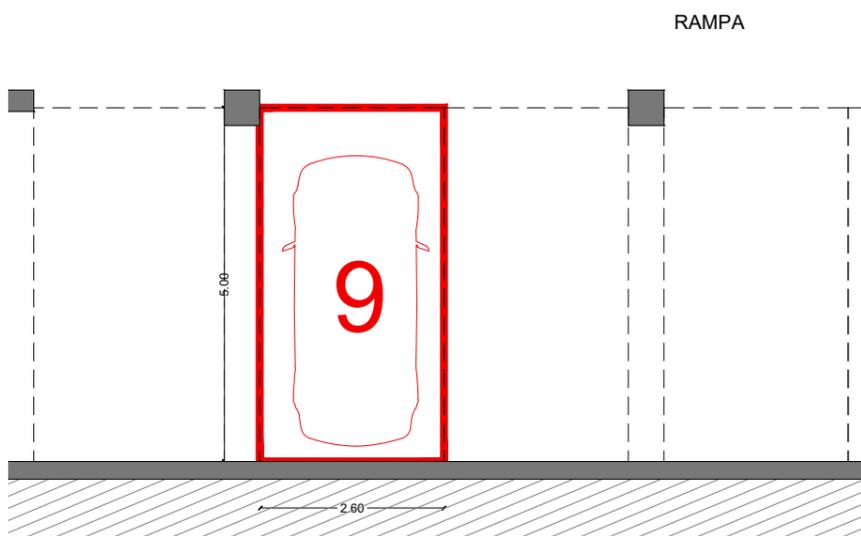
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



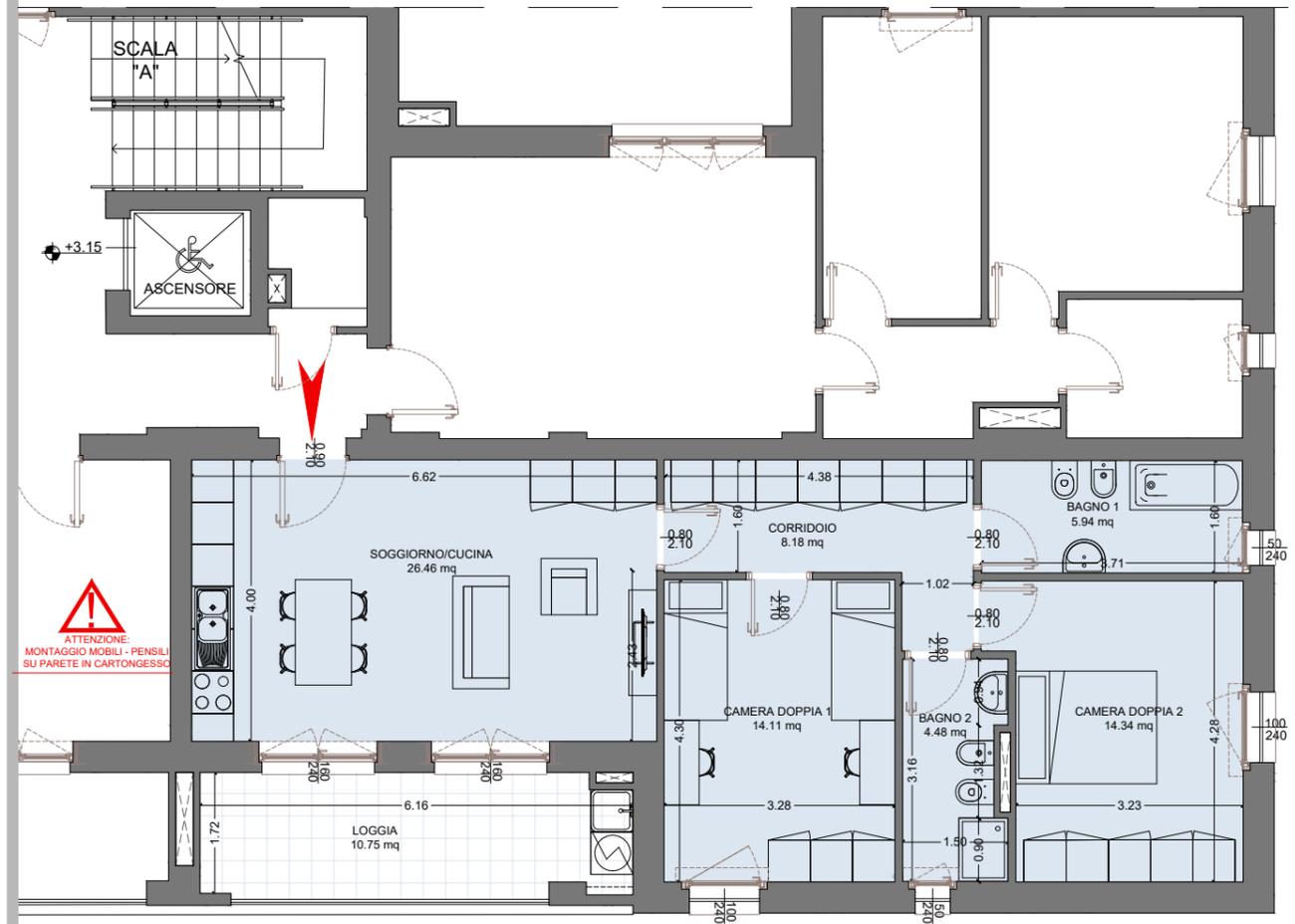
SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA	26.46
CAMERA DOPPIA 1	14.11
CAMERA DOPPIA 2	14.34
BAGNO 1	5.94
BAGNO 2	4.48
CORRIDOIO	8.18

TOTALE 73,51

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	10.75
CANTINA	3.49
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1



scala 1:100



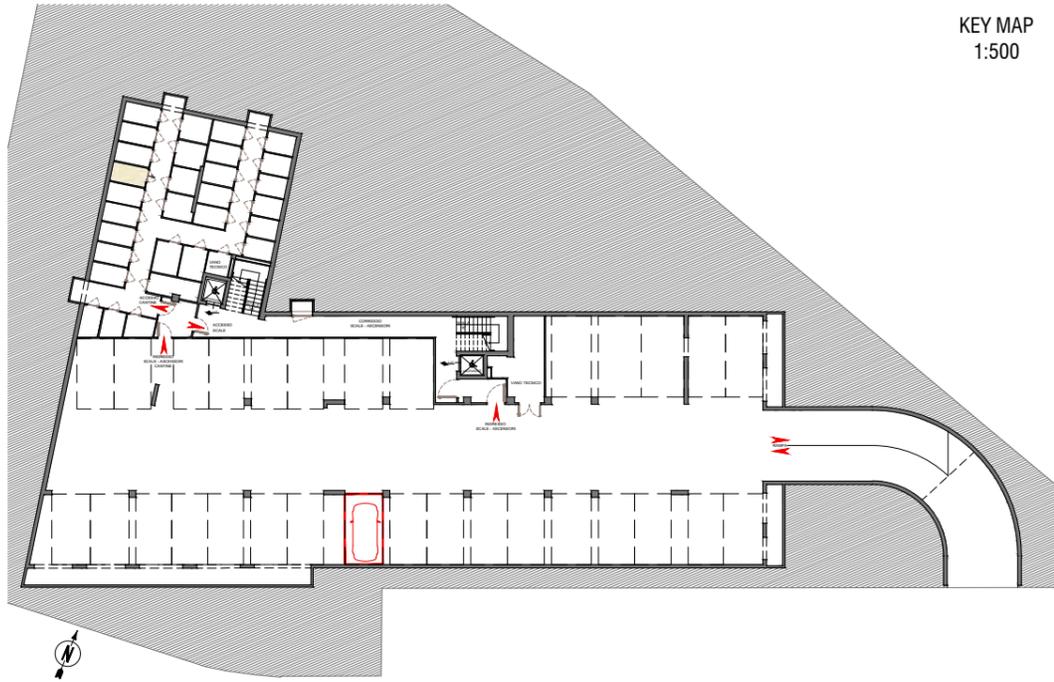
ATTENZIONE: MONTAGGIO MOBILI - PENSILI SU PARETE IN CARTONGESSO

APPARTAMENTO interno 10

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 57,89 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

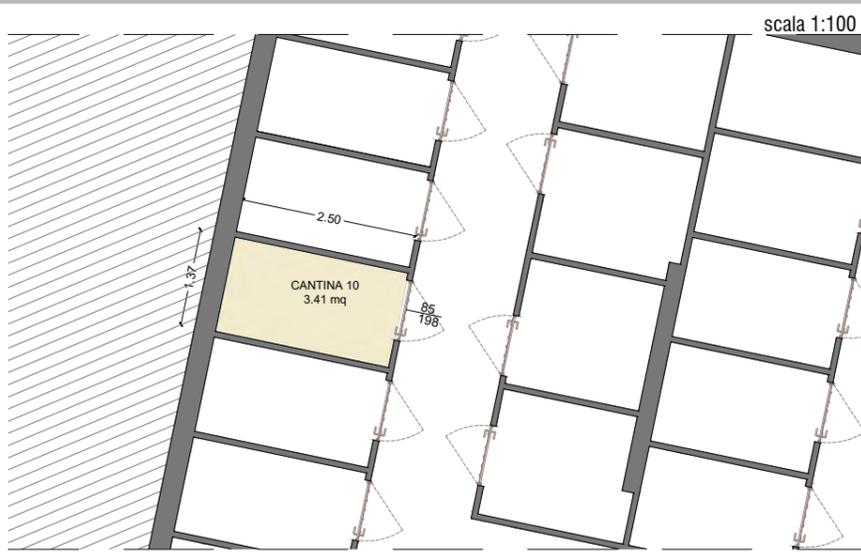
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



PIANO PRIMO | APPARTAMENTO

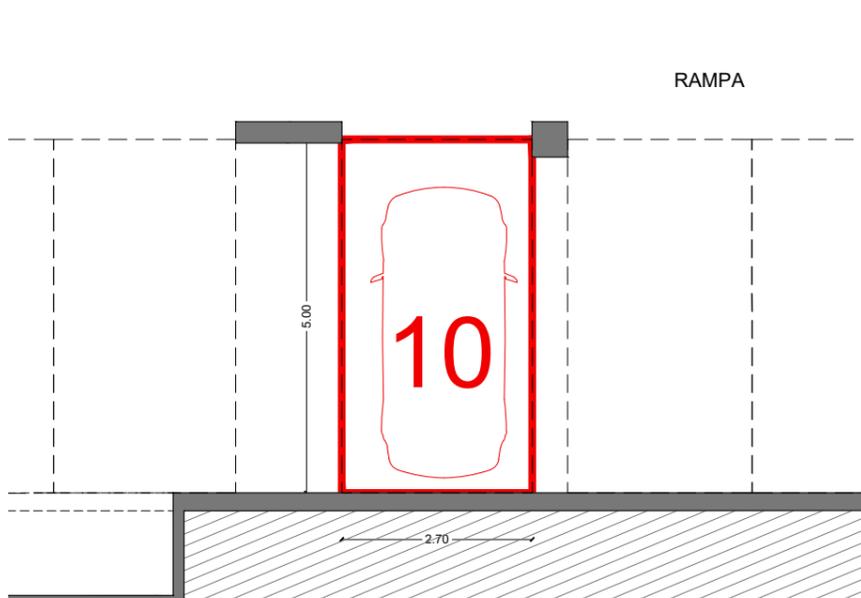


scala 1:100

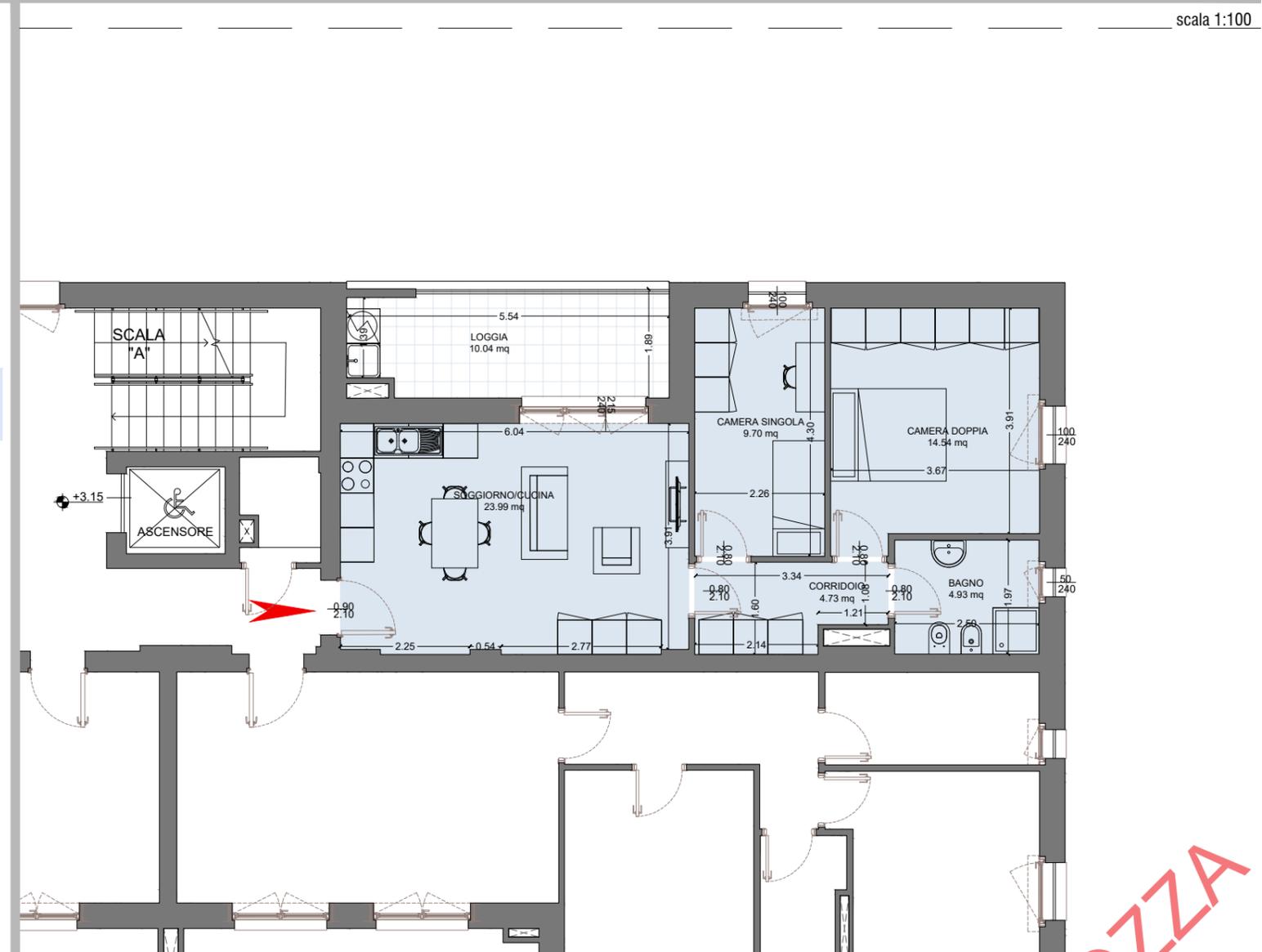


SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.99
CAMERA DOPPIA	14.54
CAMERA SINGOLA	9.70
BAGNO	4.93
CORRIDOIO	4.73
TOTALE	57.89

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.04
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,70 m = 13,50mq	1



RAMPA



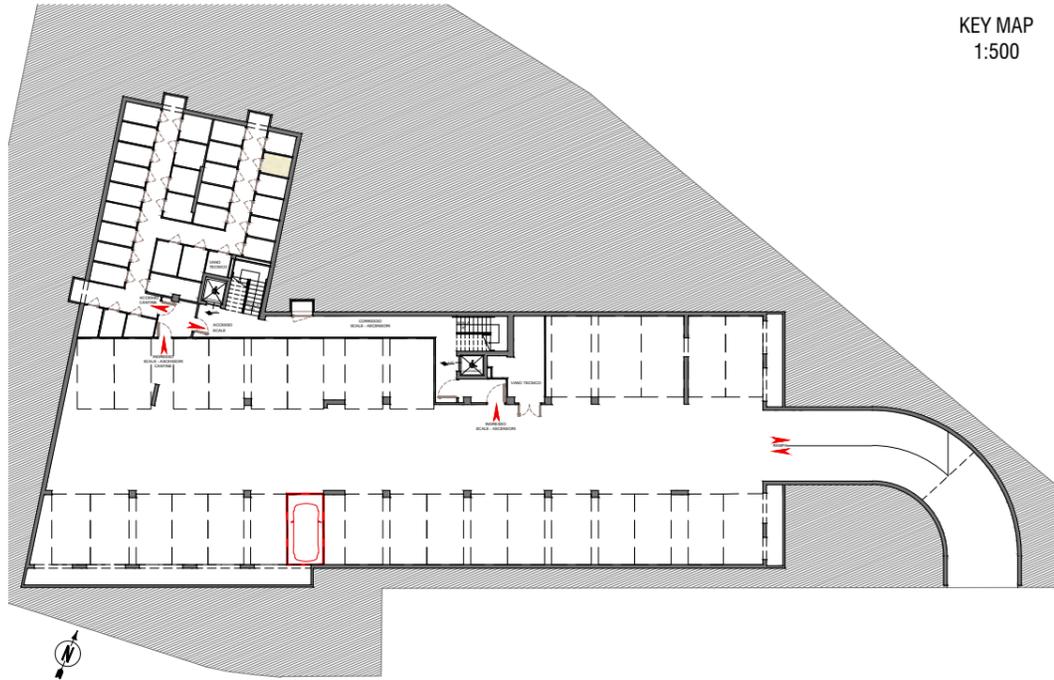
scala 1:100

APPARTAMENTO interno 11

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 41,88 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

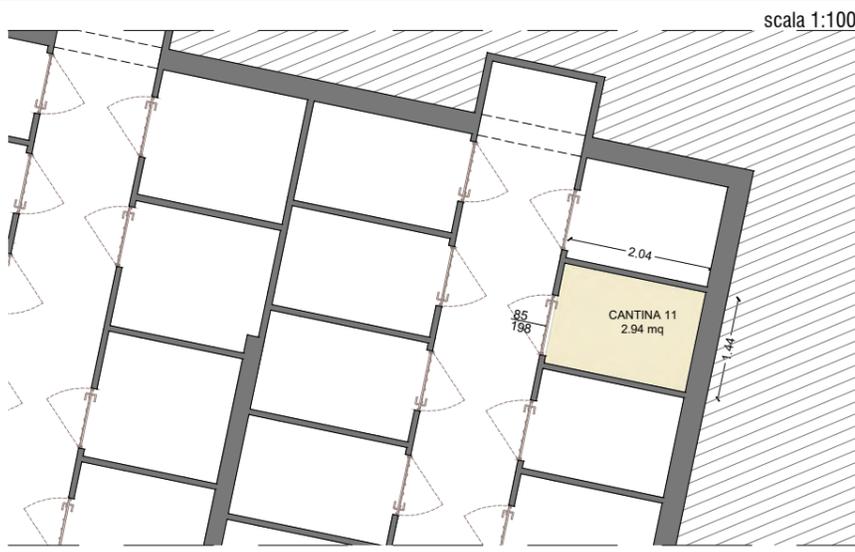
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



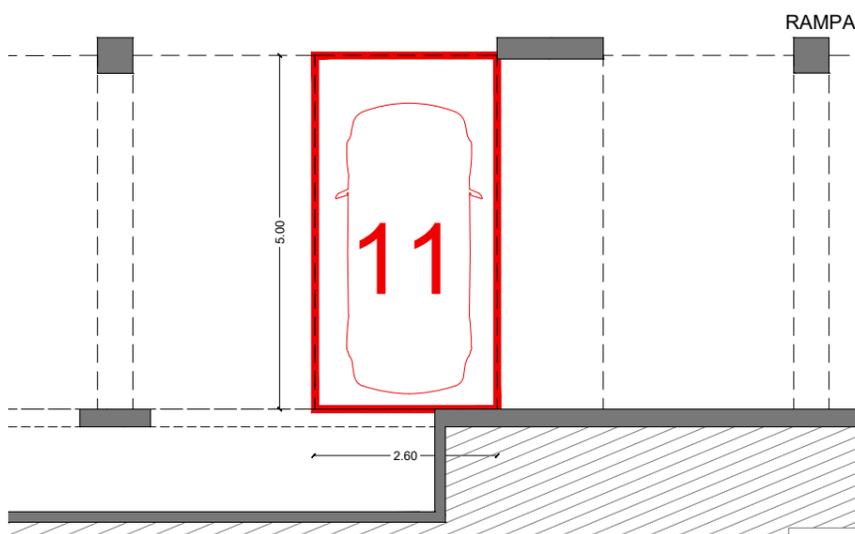
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 21.07

CAMERA DOPPIA 14.43

BAGNO 4.76

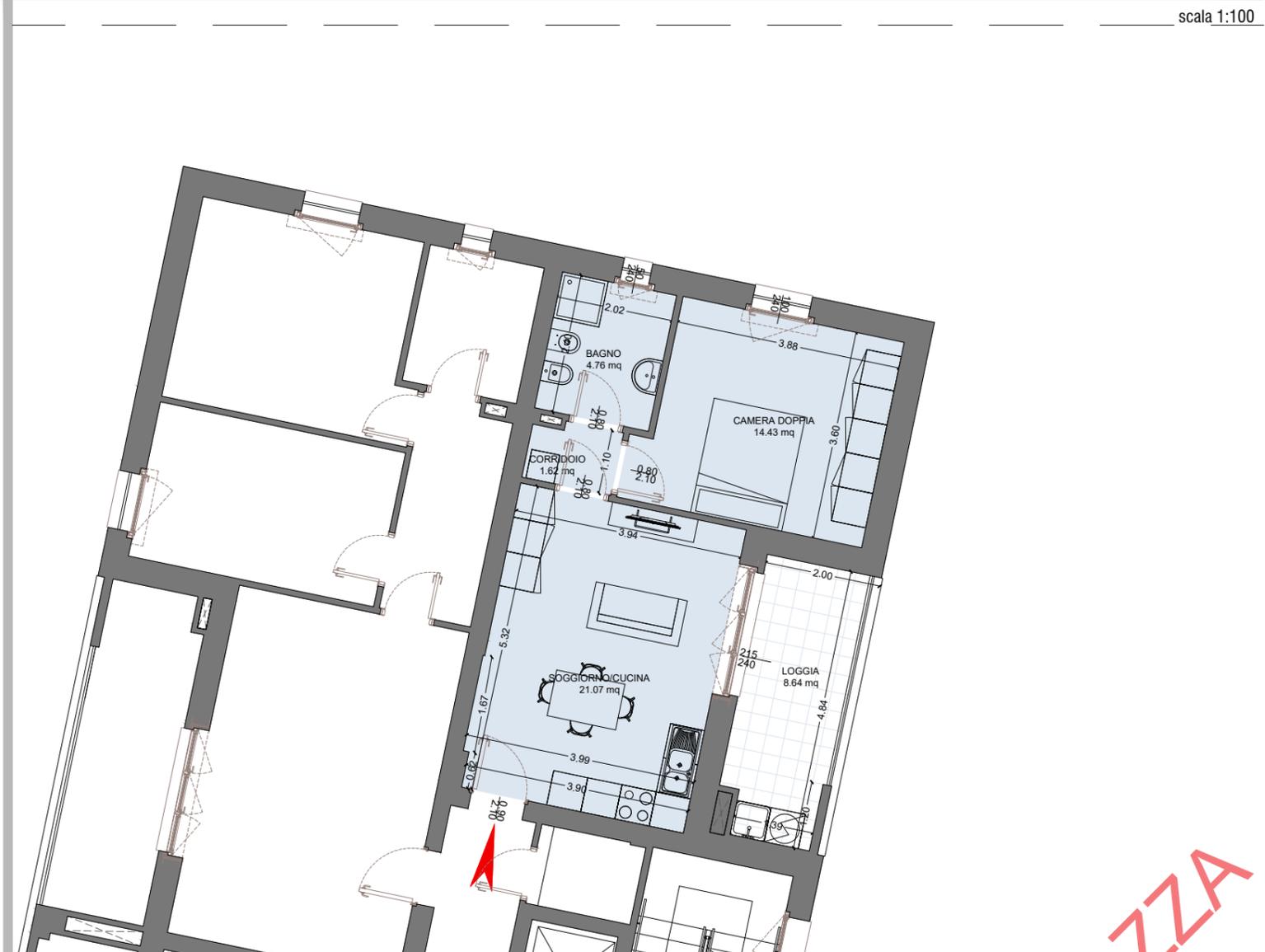
CORRIDOIO 1.62

TOTALE 41,88

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 8.64

CANTINA 2.94

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,60 m = 13,00mq 1

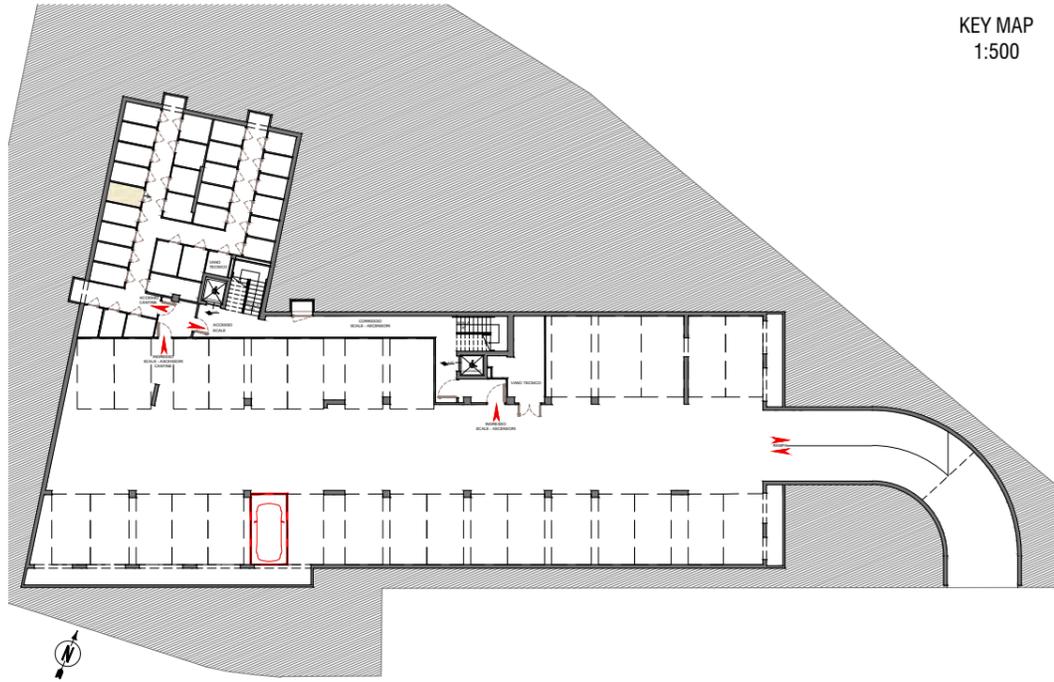
scala 1:100

APPARTAMENTO interno 12

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 60,95 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

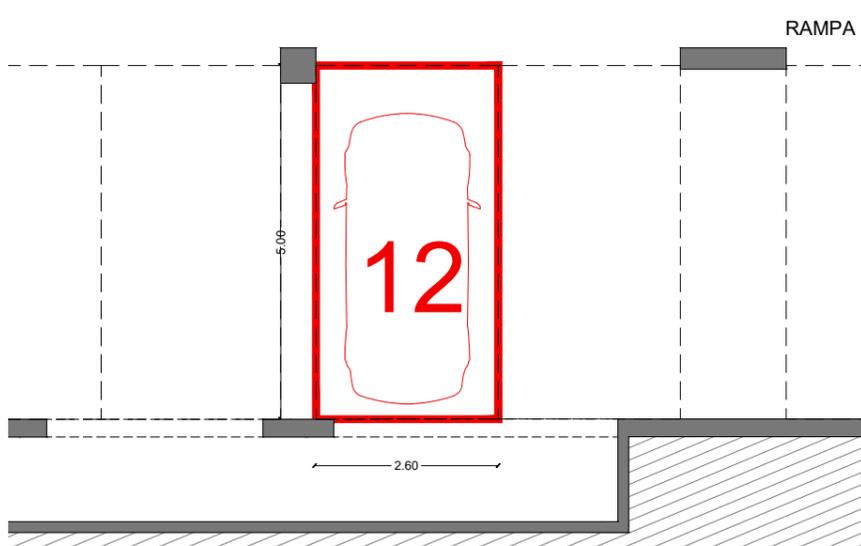
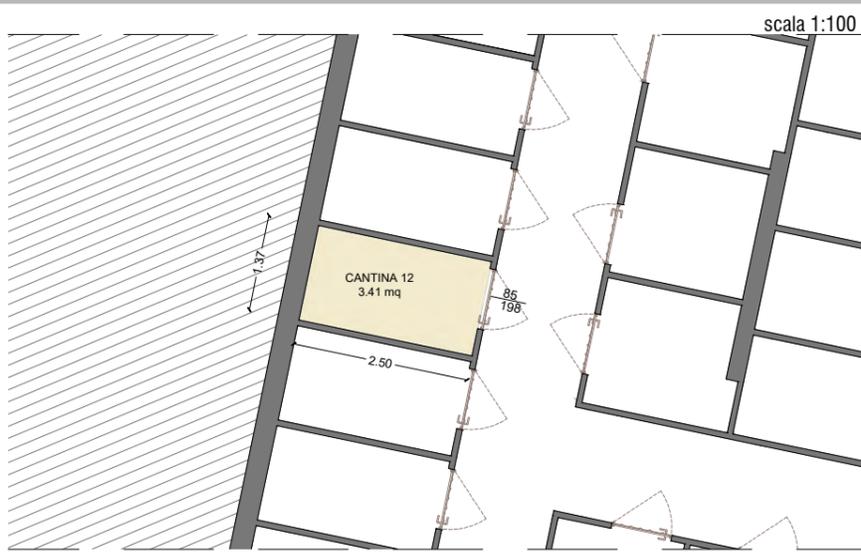
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



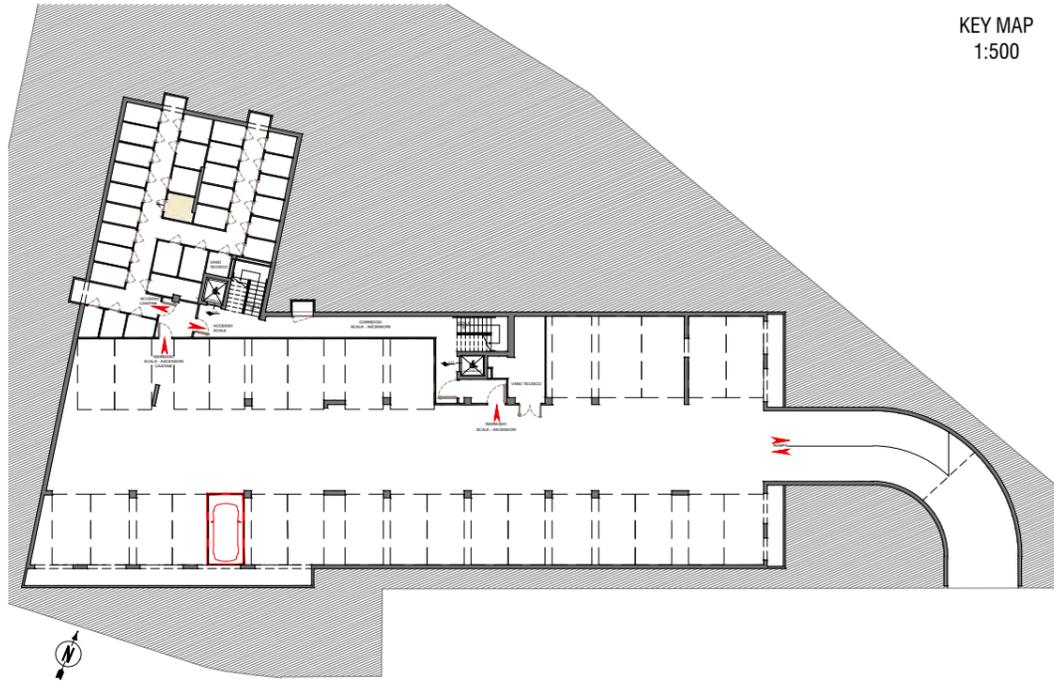
SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA	24.55
CAMERA DOPPIA	14.00
CAMERA SINGOLA	11.61
BAGNO	4.85
CORRIDOIO	5.94
TOTALE	60,95

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	10.40
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1





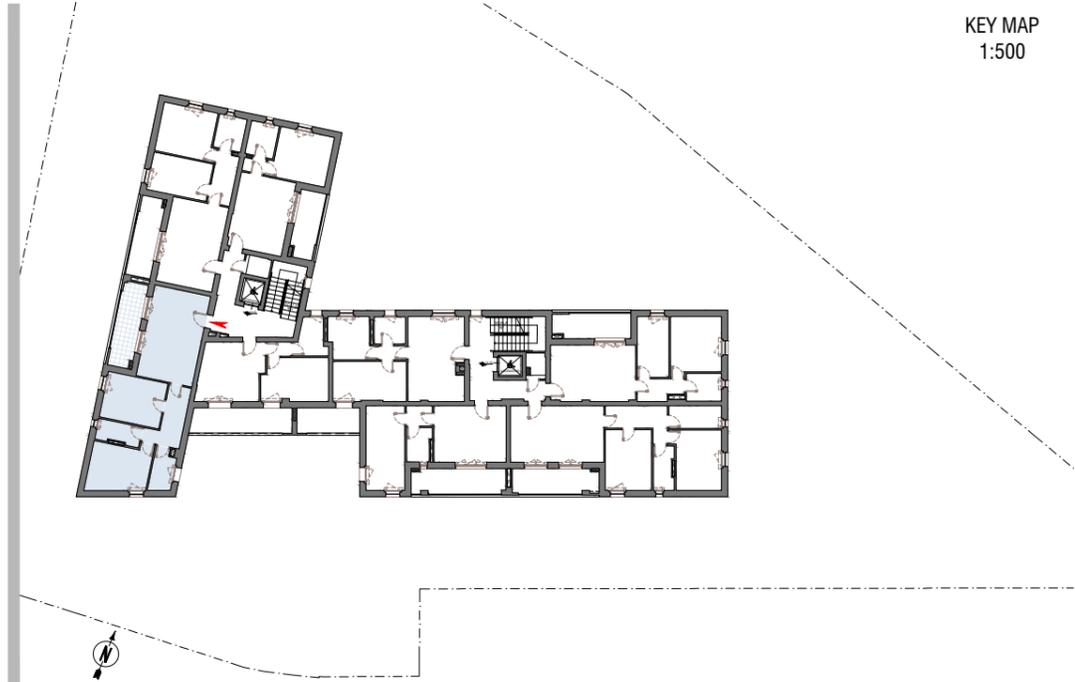
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 13

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 71,75 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

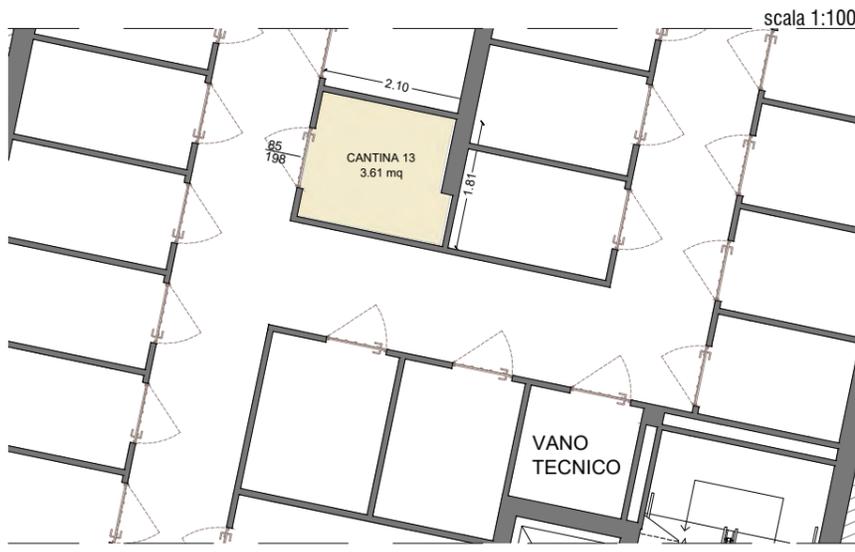
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.

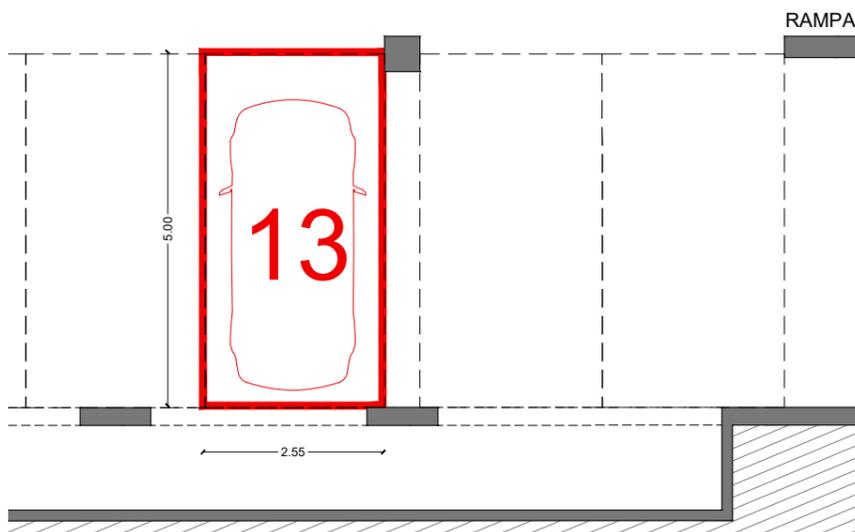


KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

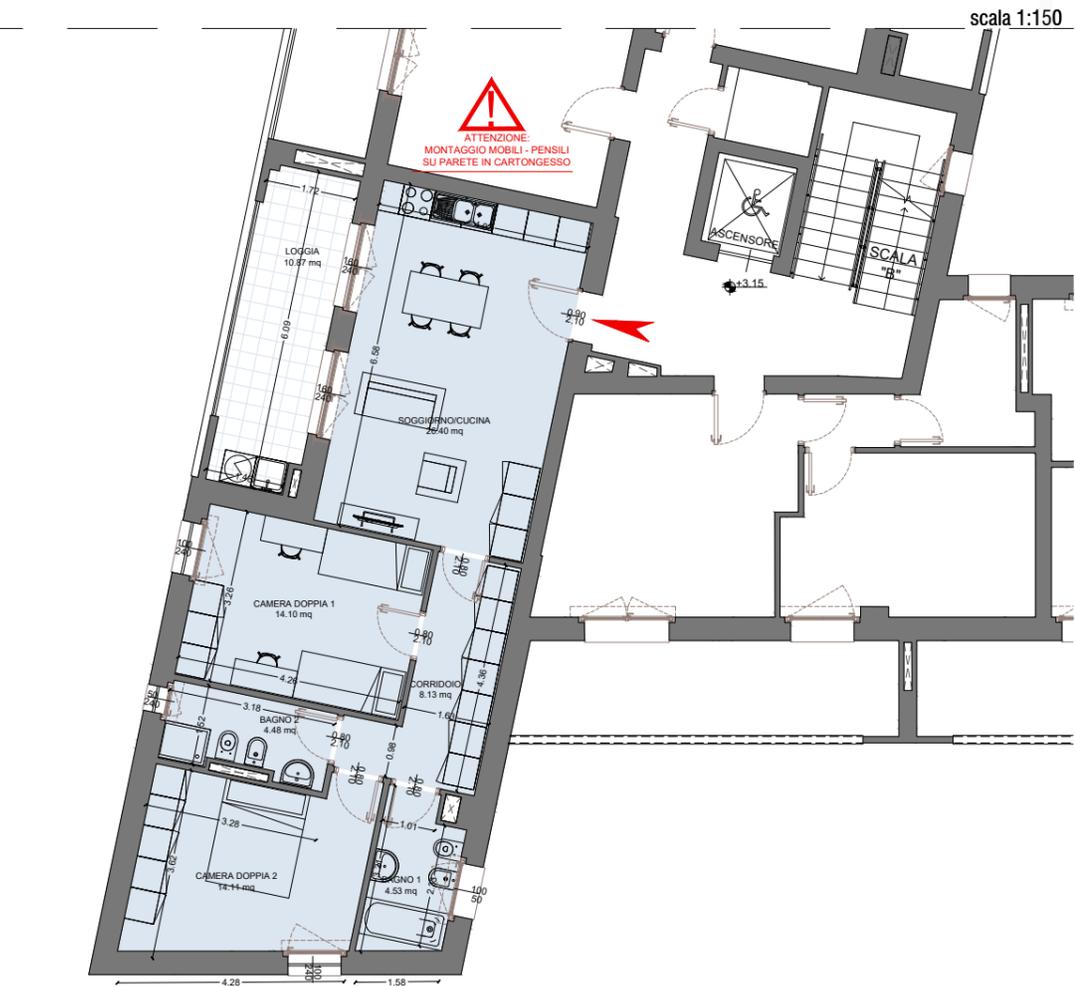
SOGGIORNO/CUCINA	26.40
CAMERA DOPPIA 1	14.10
CAMERA DOPPIA 2	14.11
BAGNO 1	4.53
BAGNO 2	4.48
CORRIDOIO	8.13

TOTALE 71,75

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

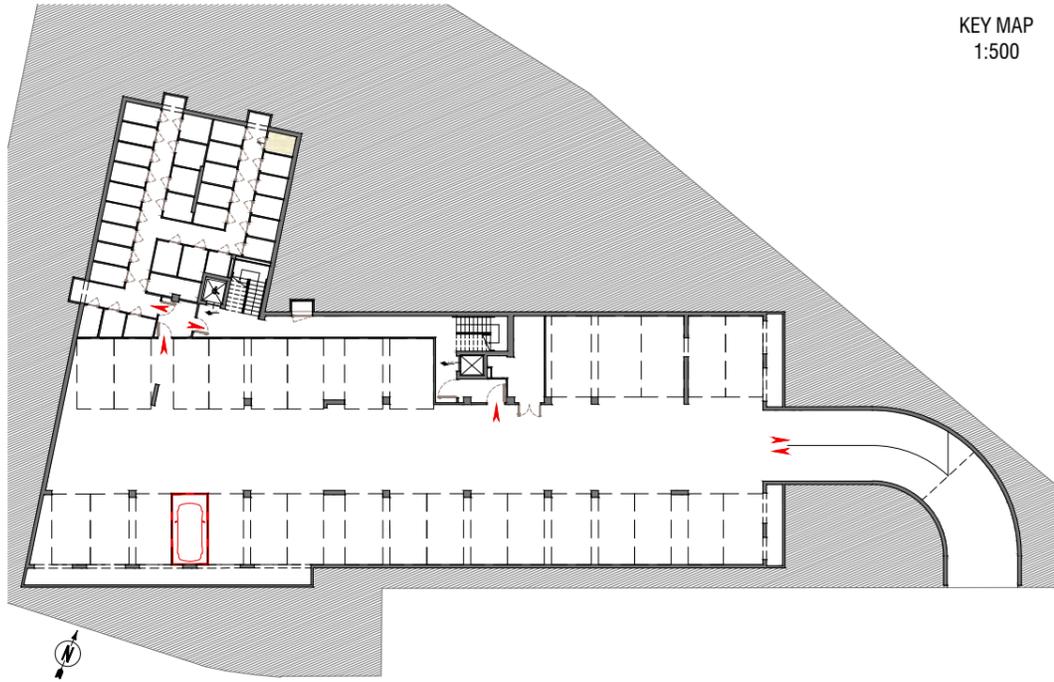
LOGGIA	10.87
CANTINA	3.61
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,55 m = 12,75 mq	1

PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



scala 1:150

ATTENZIONE:
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO



KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 14

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 40,10 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

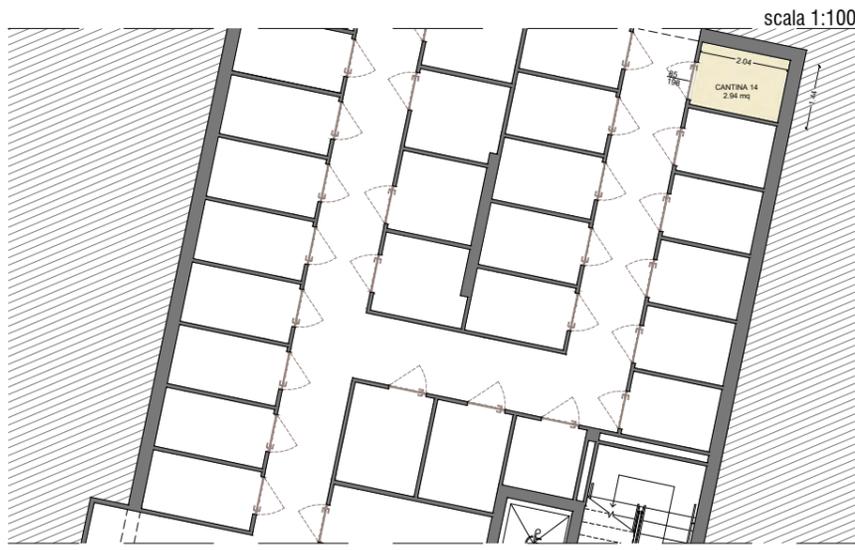
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



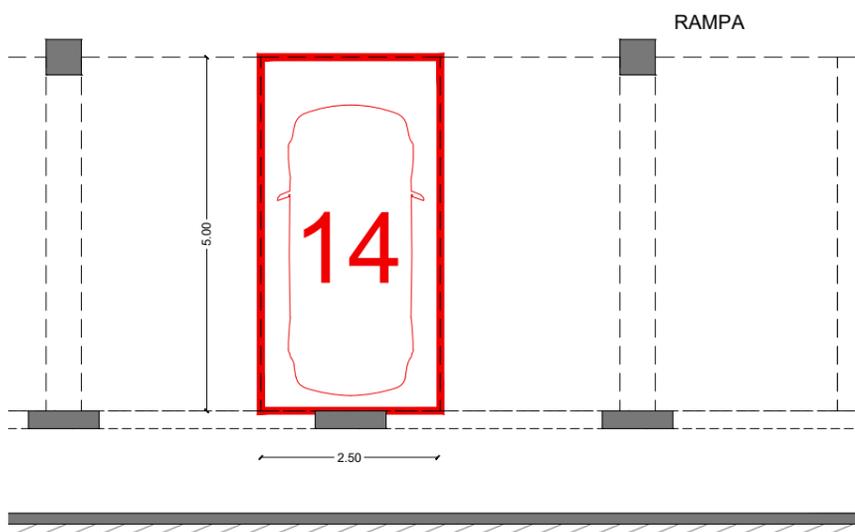
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO PRIMO | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 18.75

CAMERA DOPPIA 14.30

BAGNO 5.32

CORRIDOIO 1.73

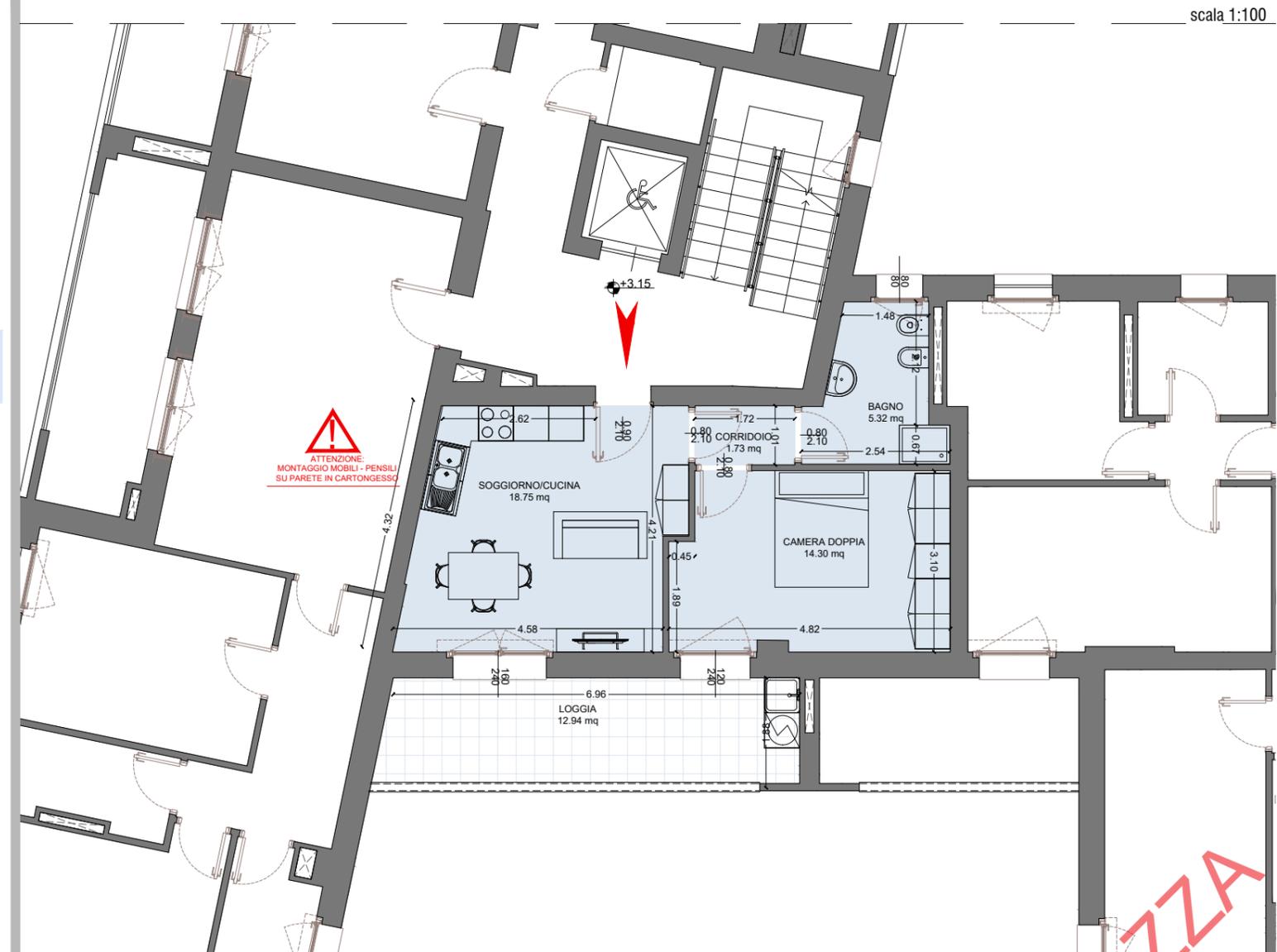
TOTALE 40,10

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

CANTINA 2.94

LOGGIA 12.94

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,50 m = 12,50mq 1



scala 1:100

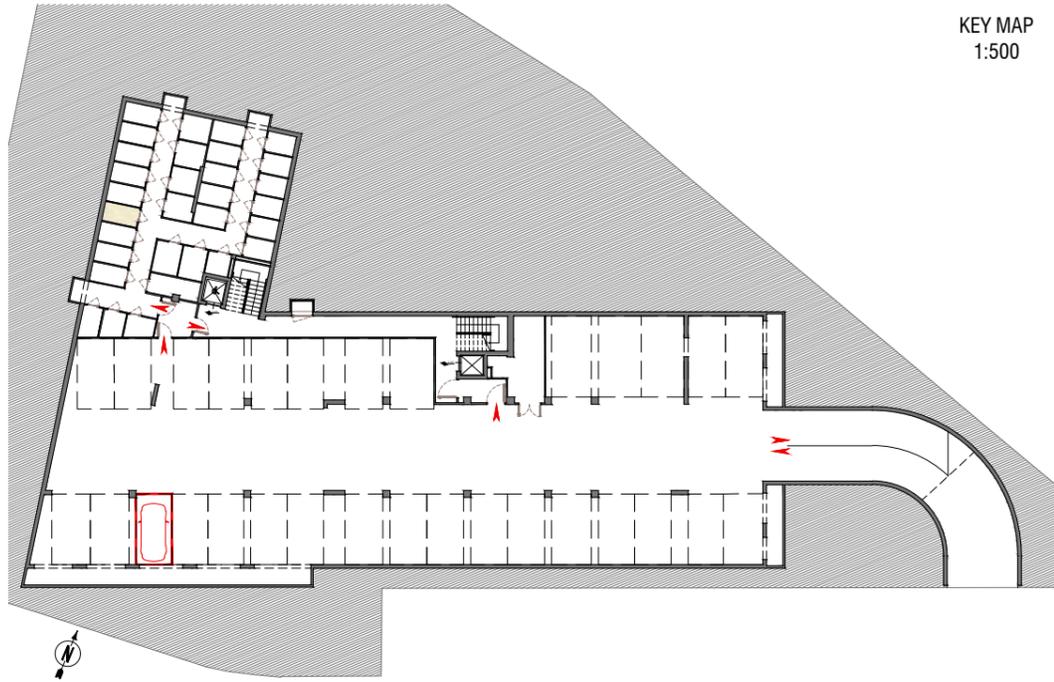
ATTENZIONE:
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO

APPARTAMENTO interno 15

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 53,53 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

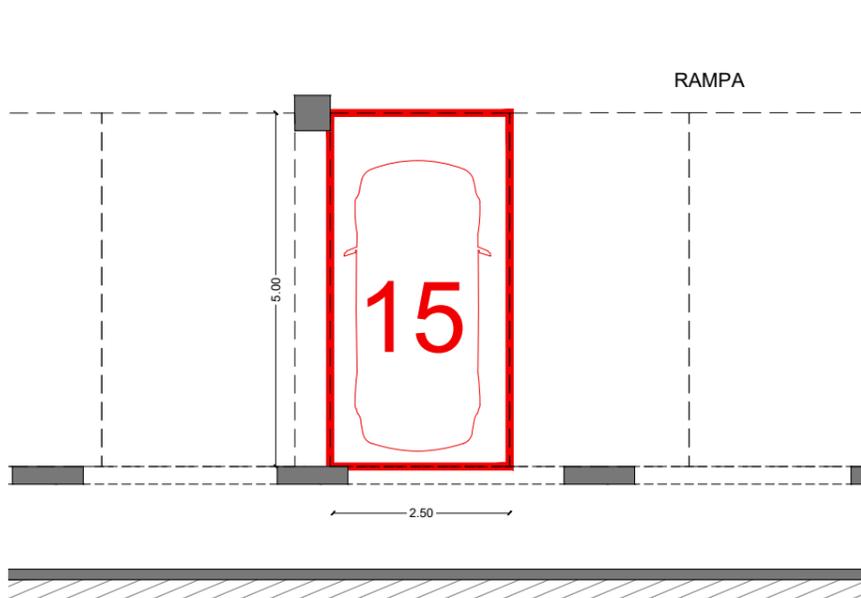
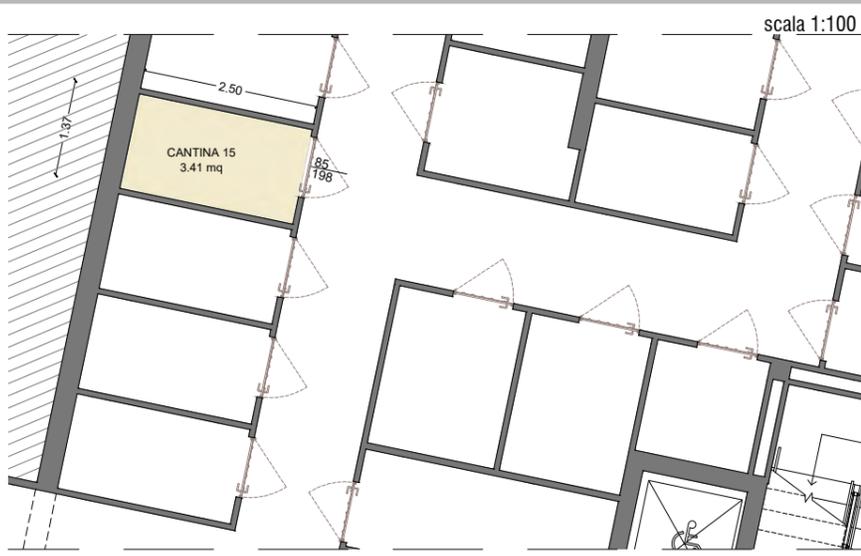
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



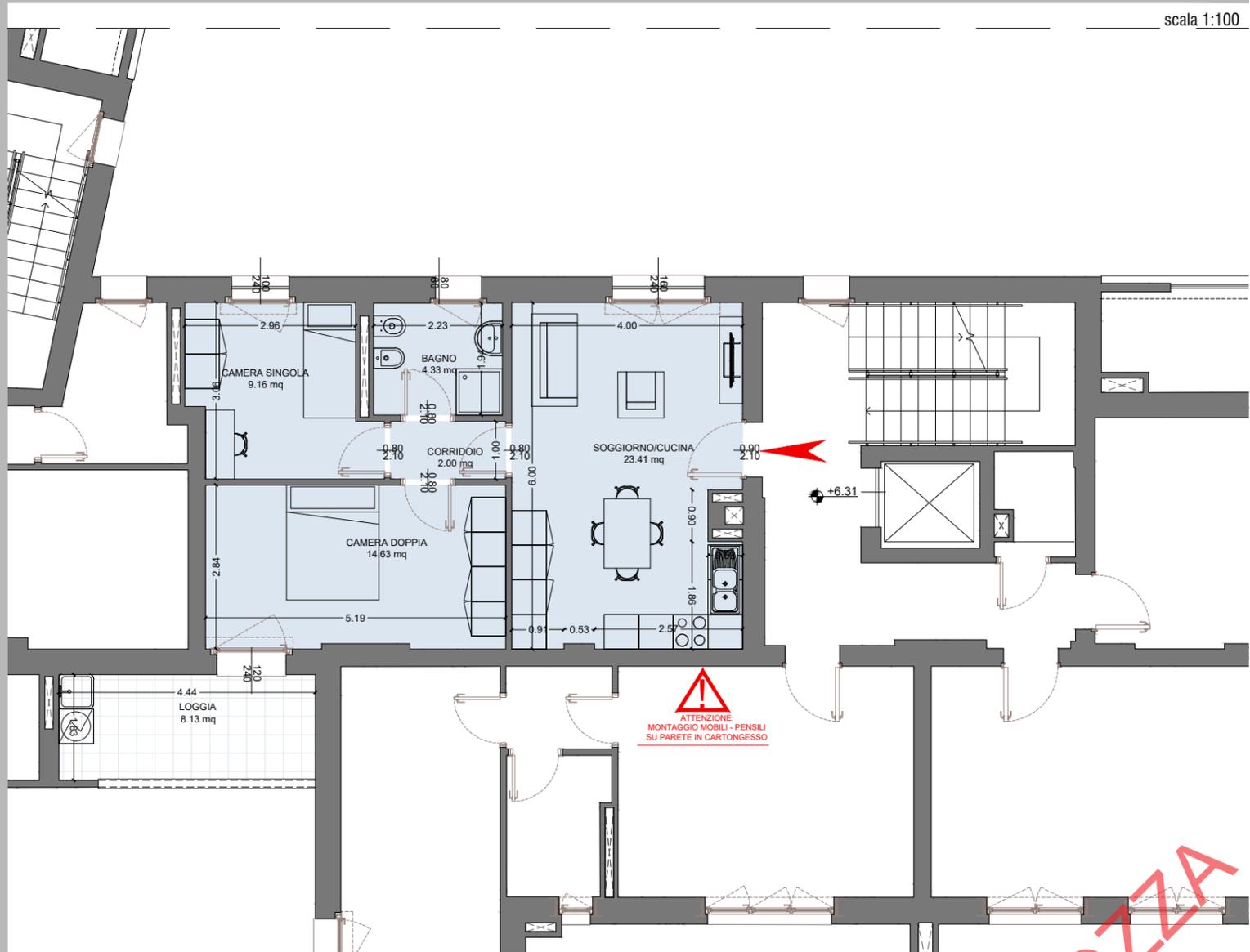
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

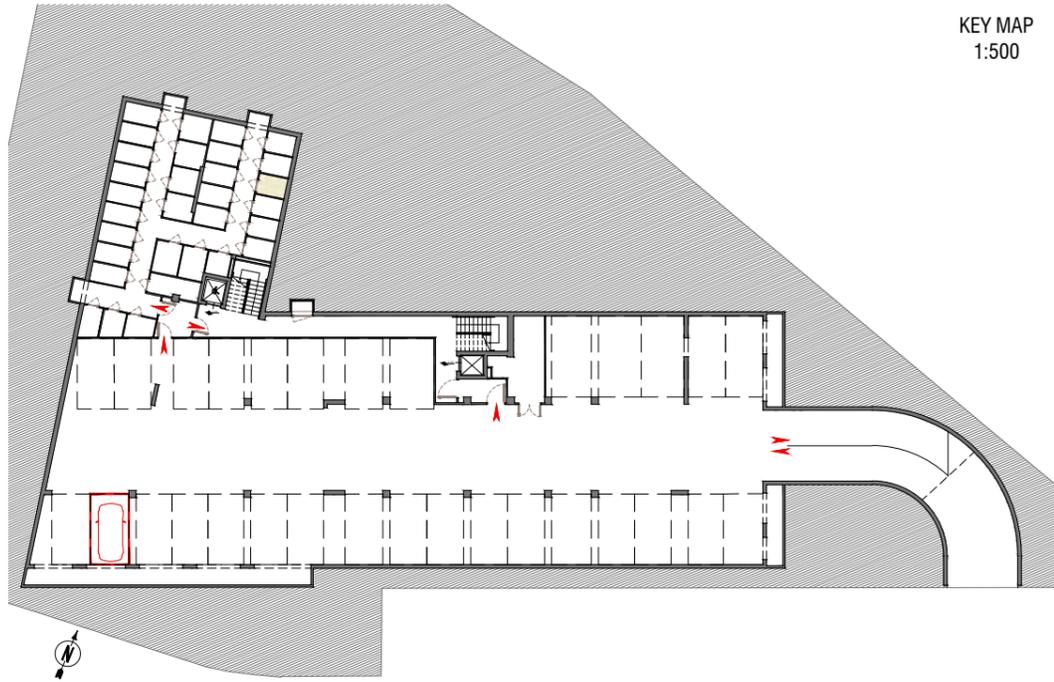
PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



scala 1:100

SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.41
CAMERA DOPPIA	14.63
CAMERA SINGOLA	9.16
BAGNO	4.33
CORRIDOIO	2.00
TOTALE	53.53
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	8.13
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,50 m = 12,50mq	1





KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 16

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 43,82 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

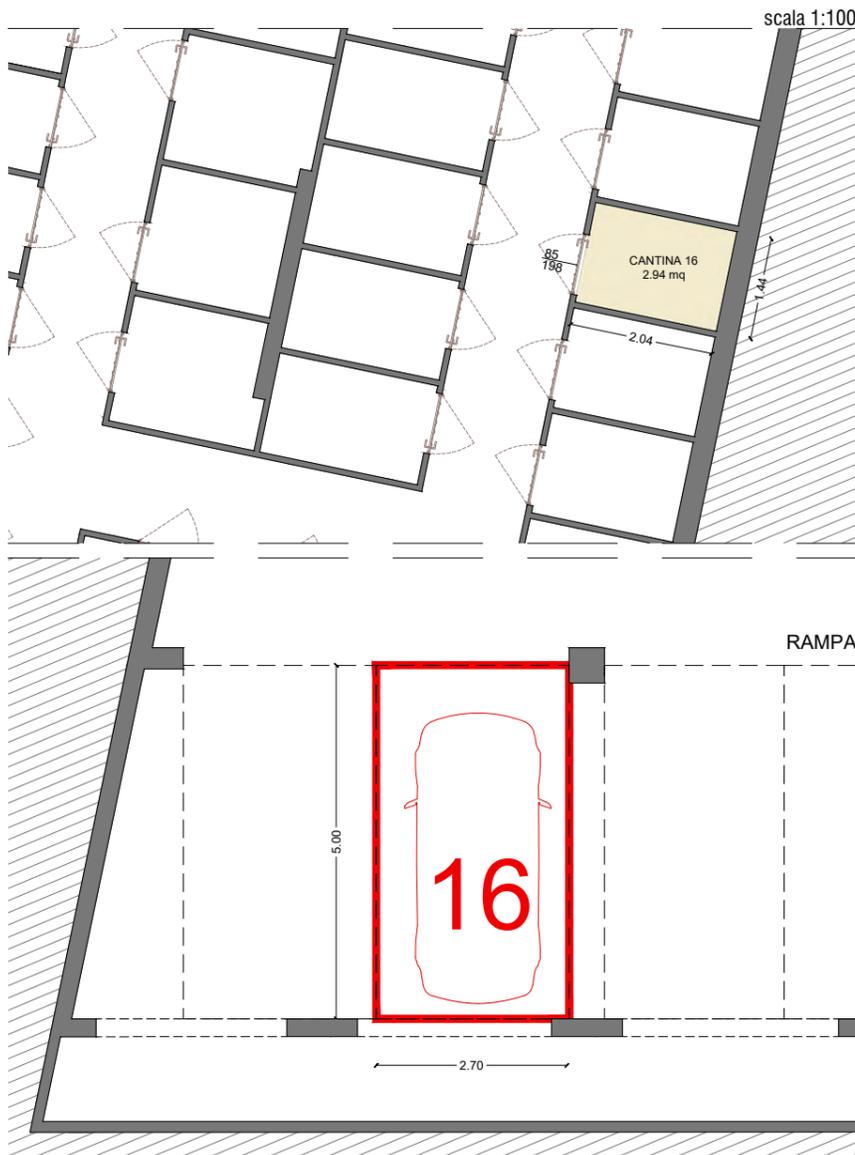
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



scala 1:100

RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 20.50

CAMERA DOPPIA 16.56

BAGNO 4.13

CORRIDOIO 2.63

TOTALE 43.82

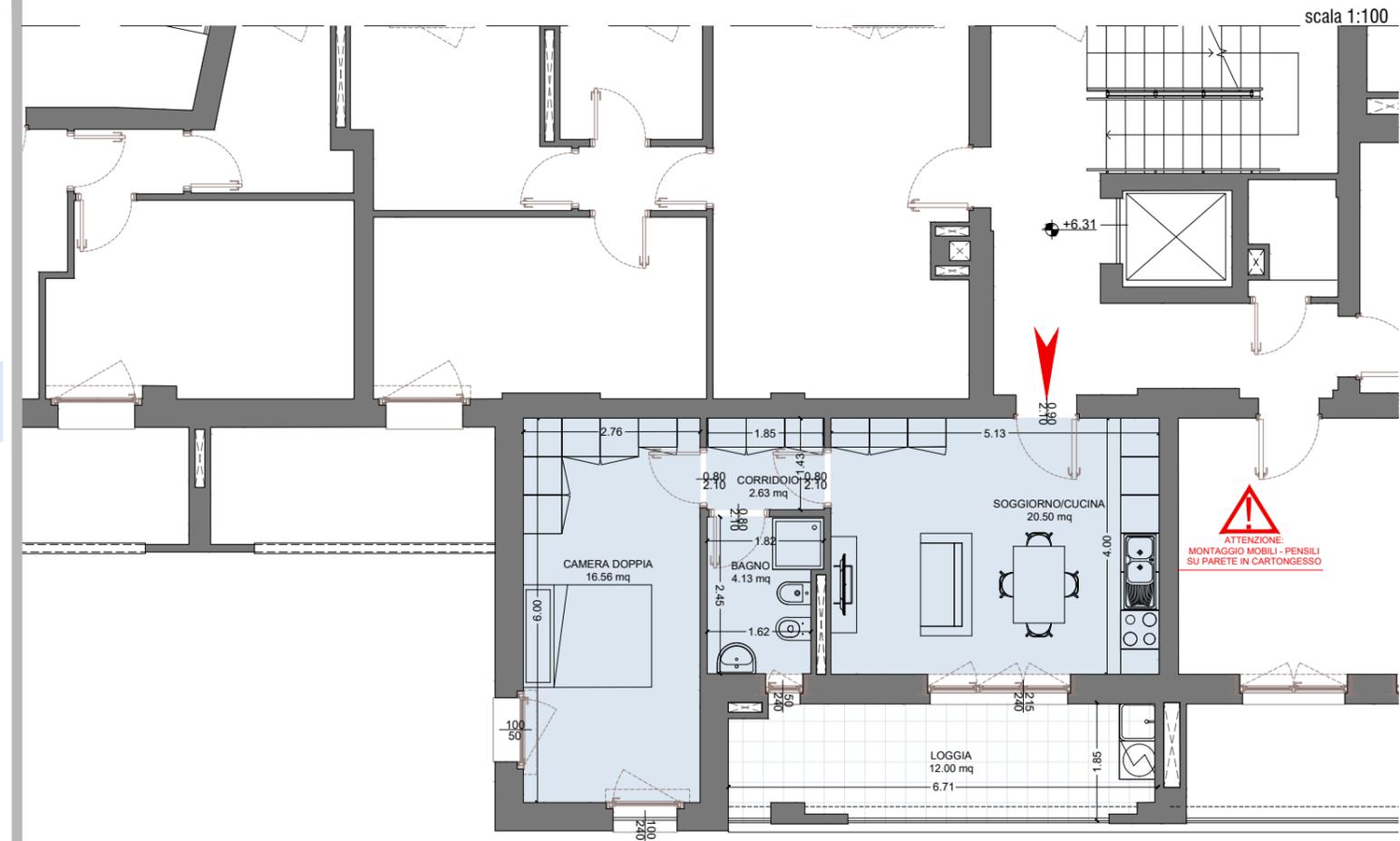
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 12.00

CANTINA 2.94

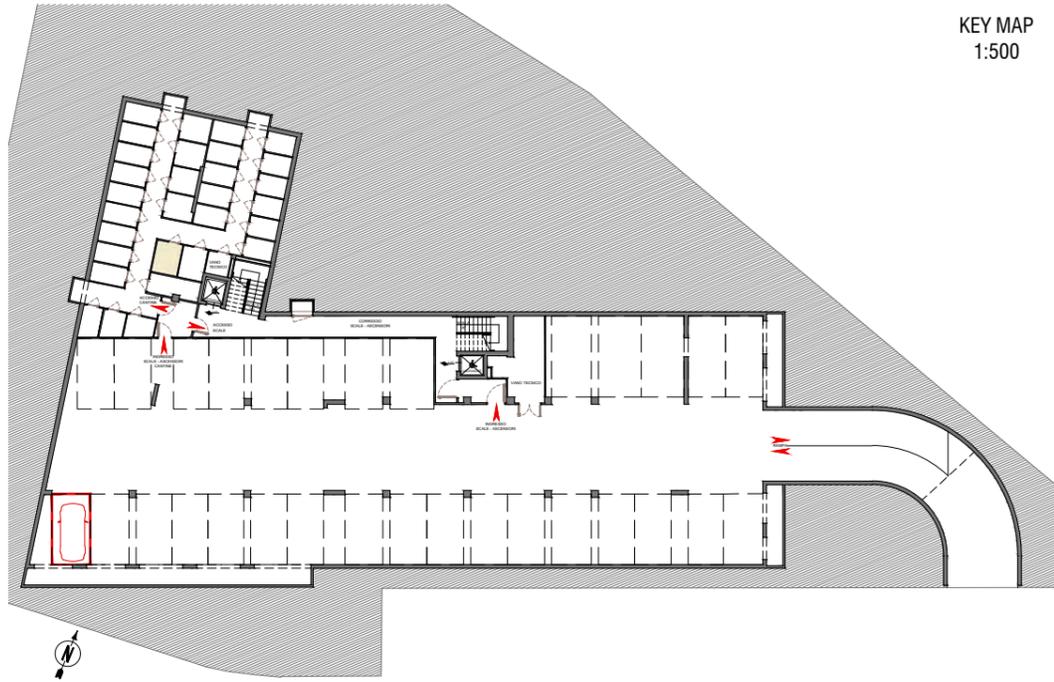
POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,60 m = 13,00mq

1



scala 1:100

ATTENZIONE
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO



KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 17

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 73,49 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da due camere matrimoniali, due bagni e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

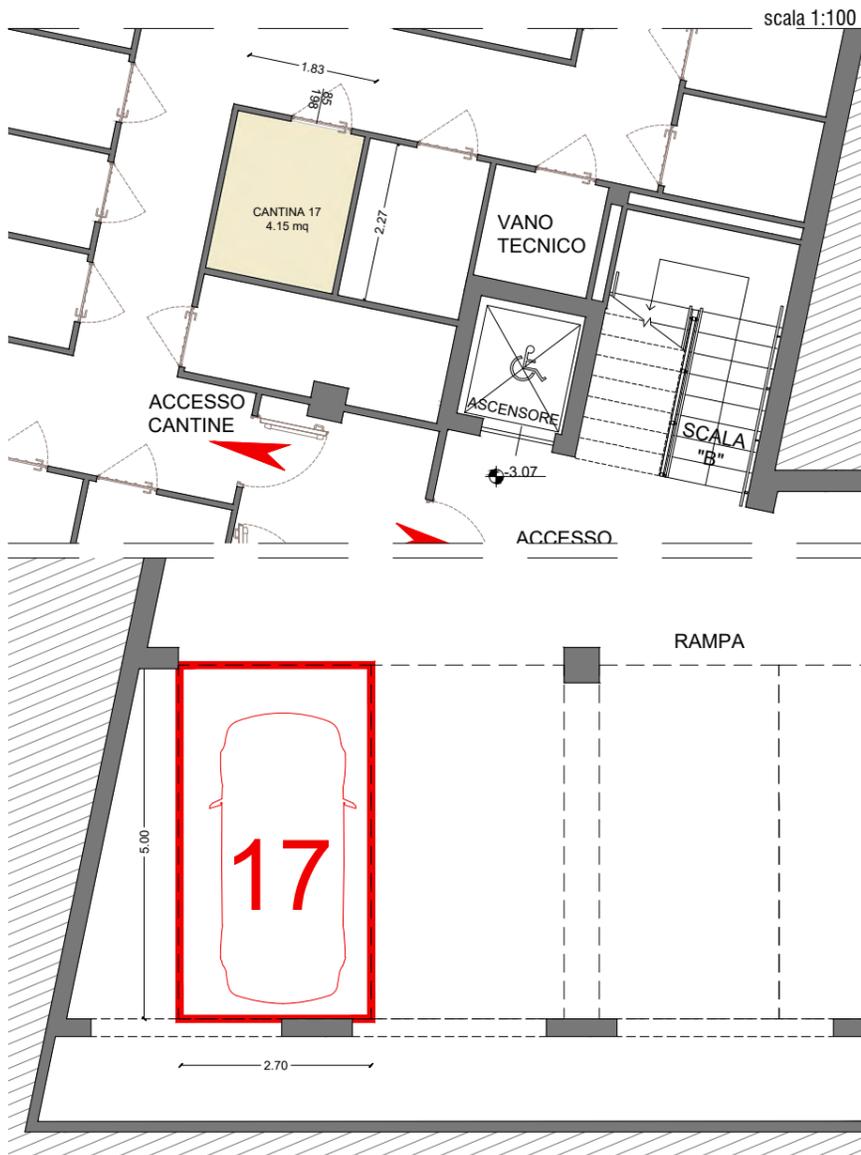
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	26.46
CAMERA DOPPIA 1	14.11
CAMERA DOPPIA 2	14.34
BAGNO 1	5.97
BAGNO 2	4.48
CORRIDOIO	8.13
TOTALE	73,49

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.90
CANTINA	4.15
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,70 m = 13,50mq	1



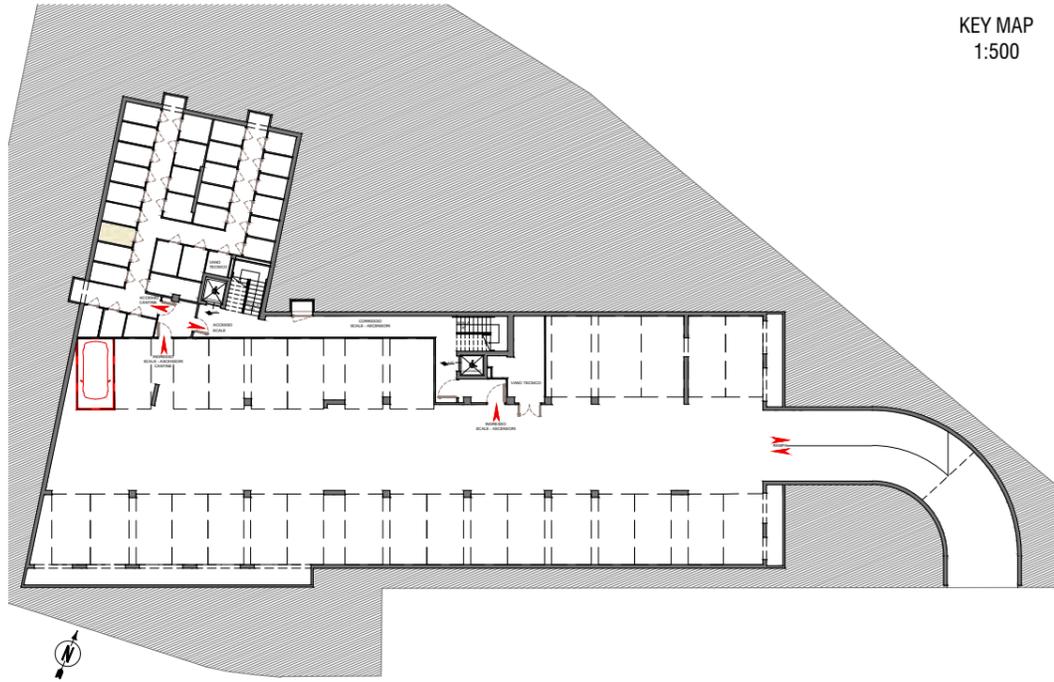
scala 1:100

APPARTAMENTO interno 18

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 57,89 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

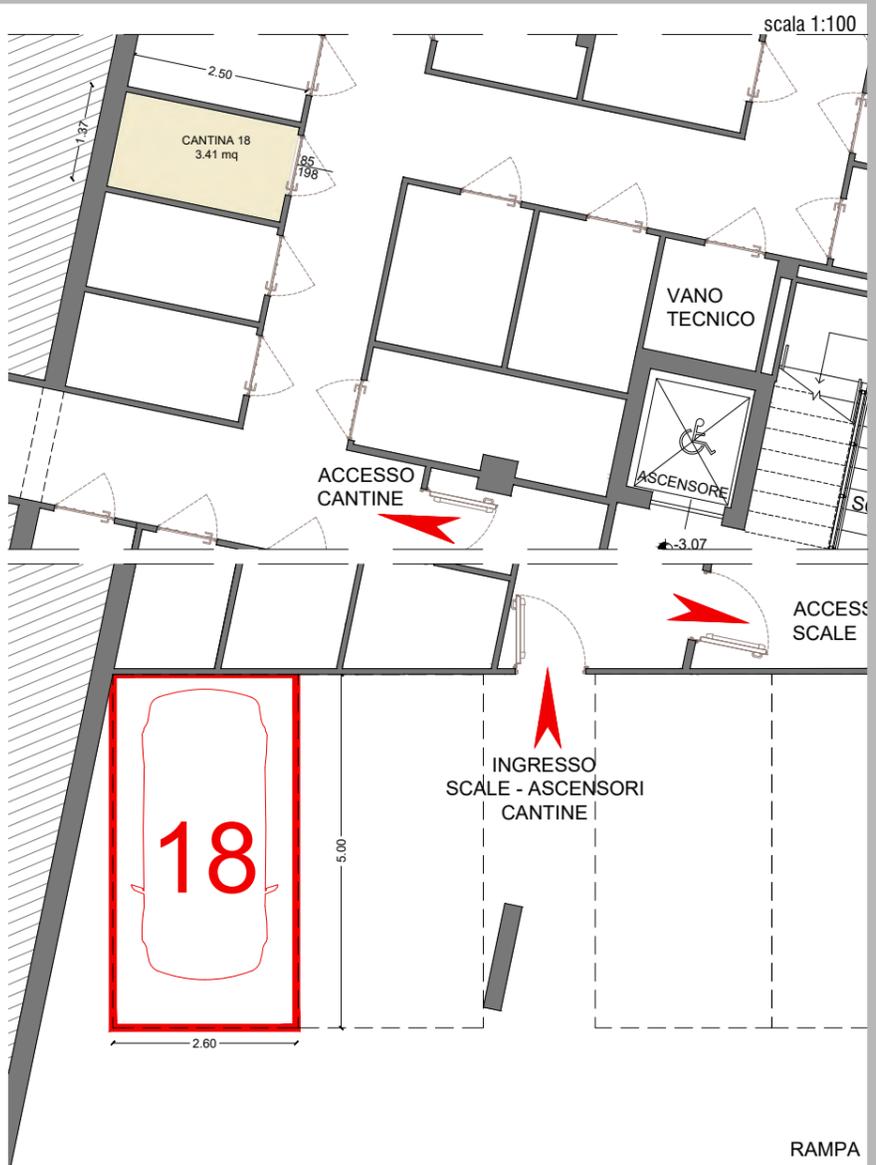
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



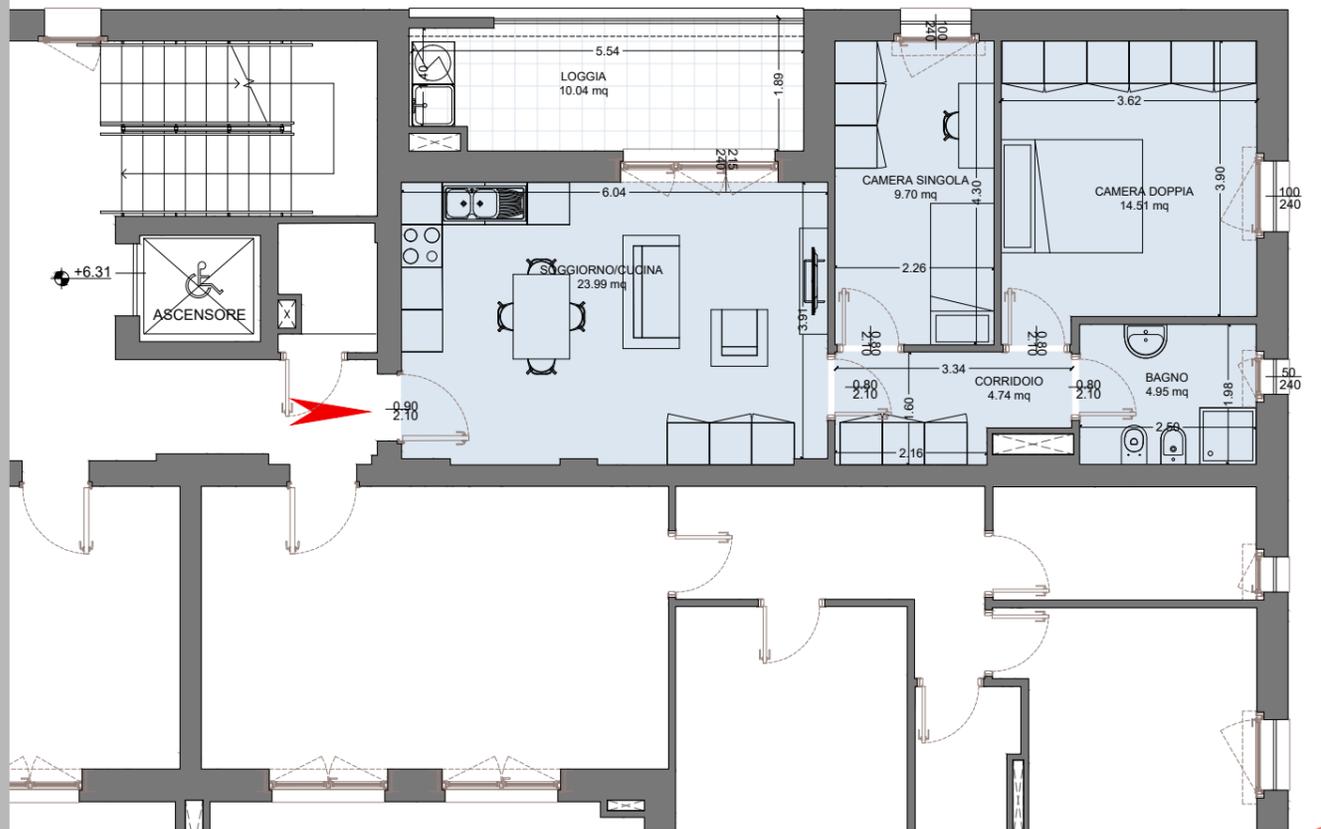
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.99
CAMERA DOPPIA	14.51
CAMERA SINGOLA	9.70
BAGNO	4.95
CORRIDOIO	4.74
TOTALE	57,89

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.04
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,60 m = 13,00mq	1

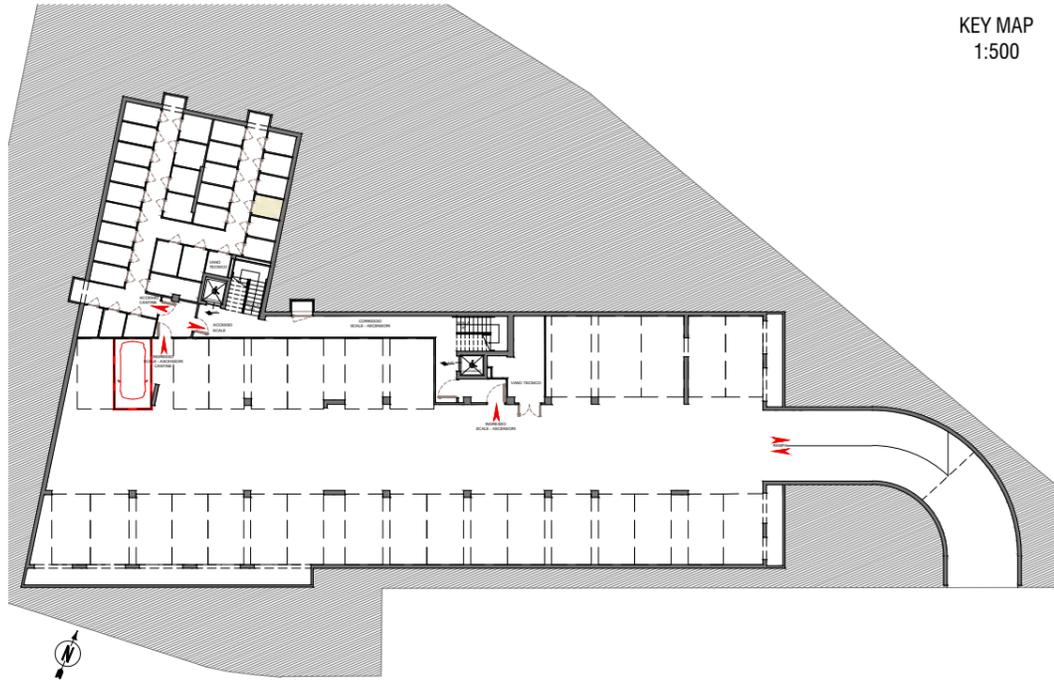


APPARTAMENTO interno 19

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 41,83 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

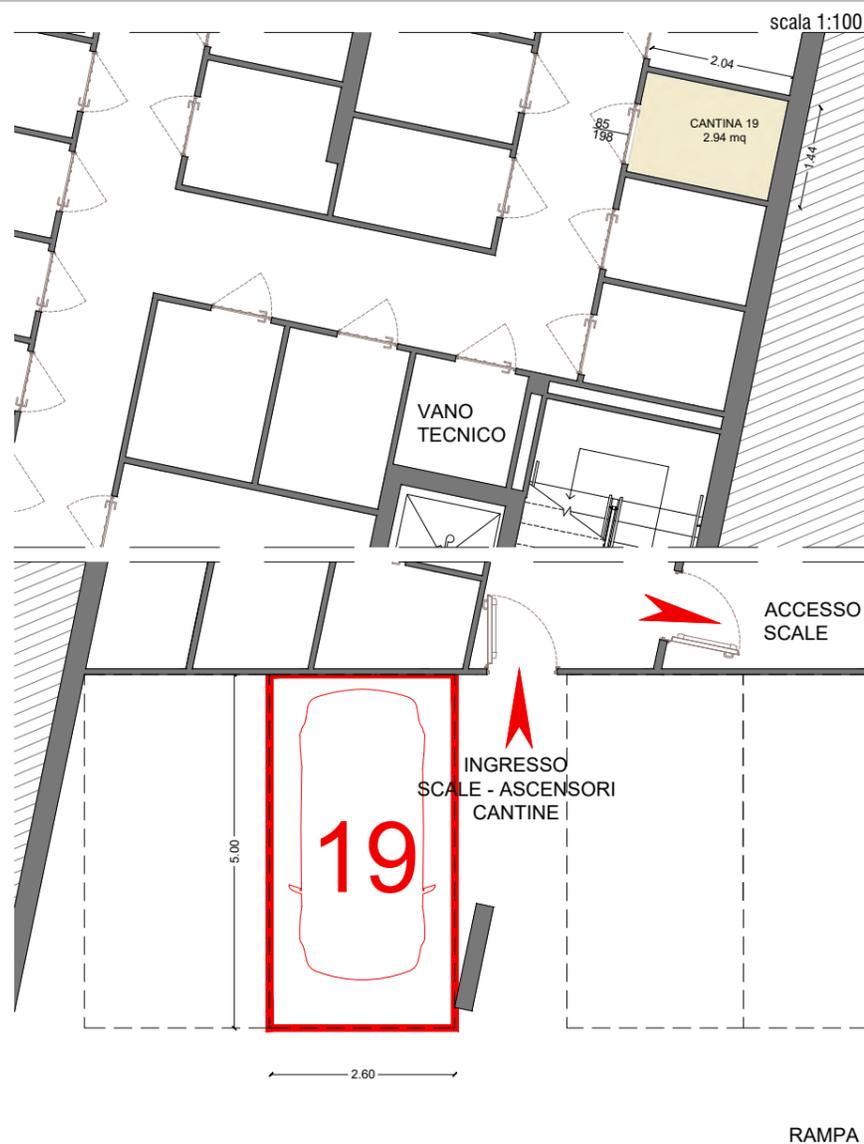
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 21.07

CAMERA DOPPIA 14.43

BAGNO 4.76

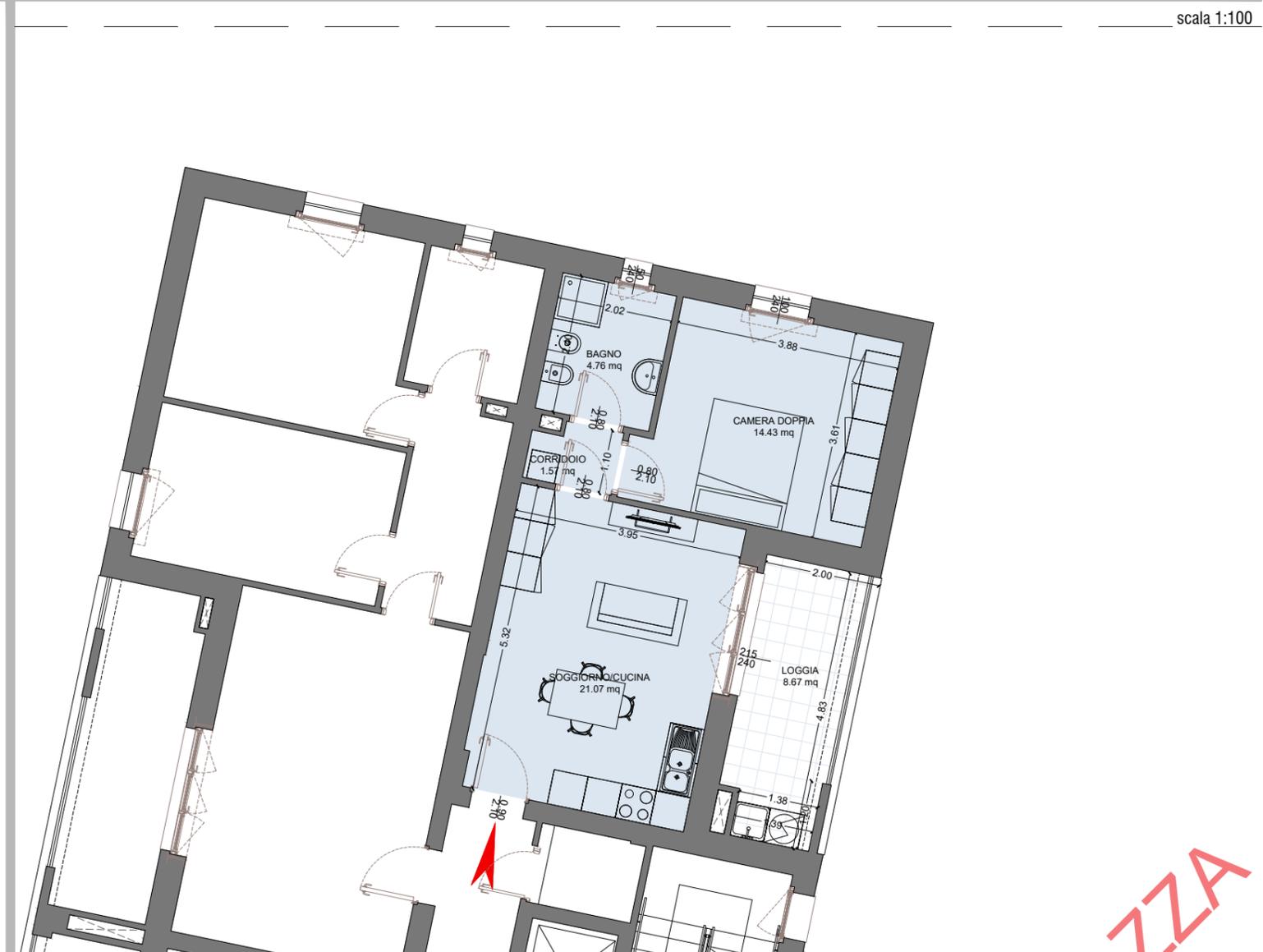
CORRIDOIO 1.57

TOTALE 41,83

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 8.67

CANTINA 2.94

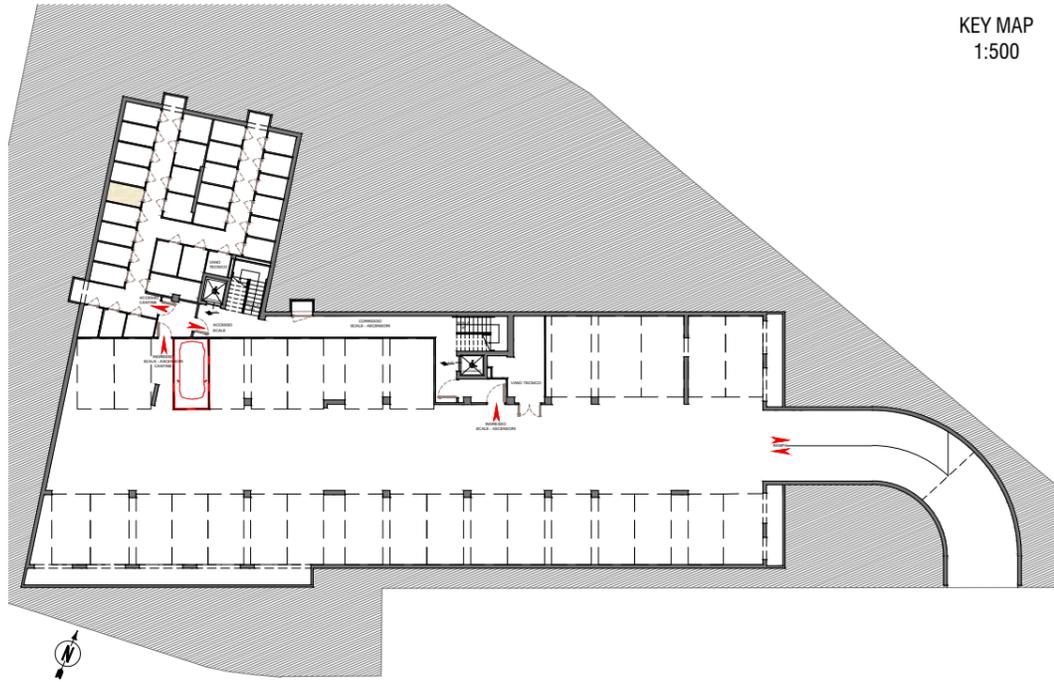
POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,60 m = 13,00mq 1

APPARTAMENTO interno 20

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 60,68 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

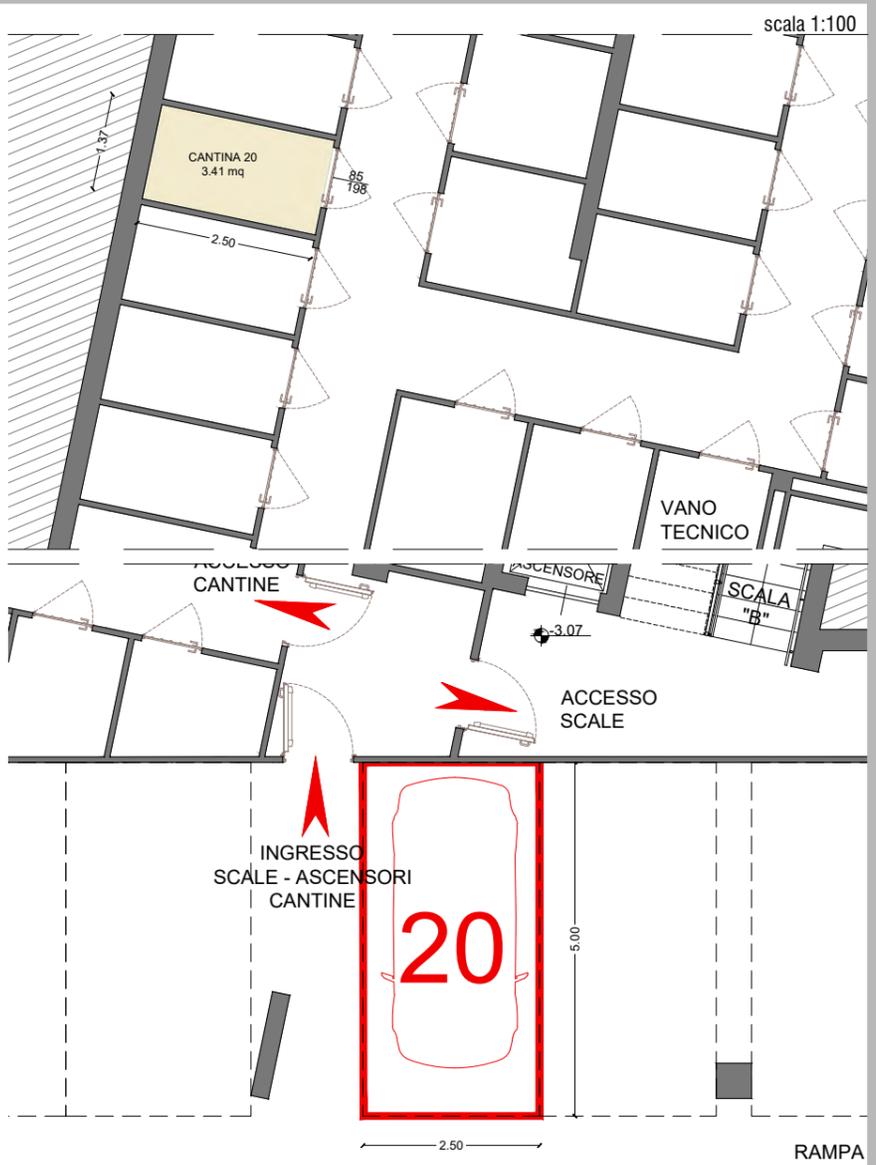
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



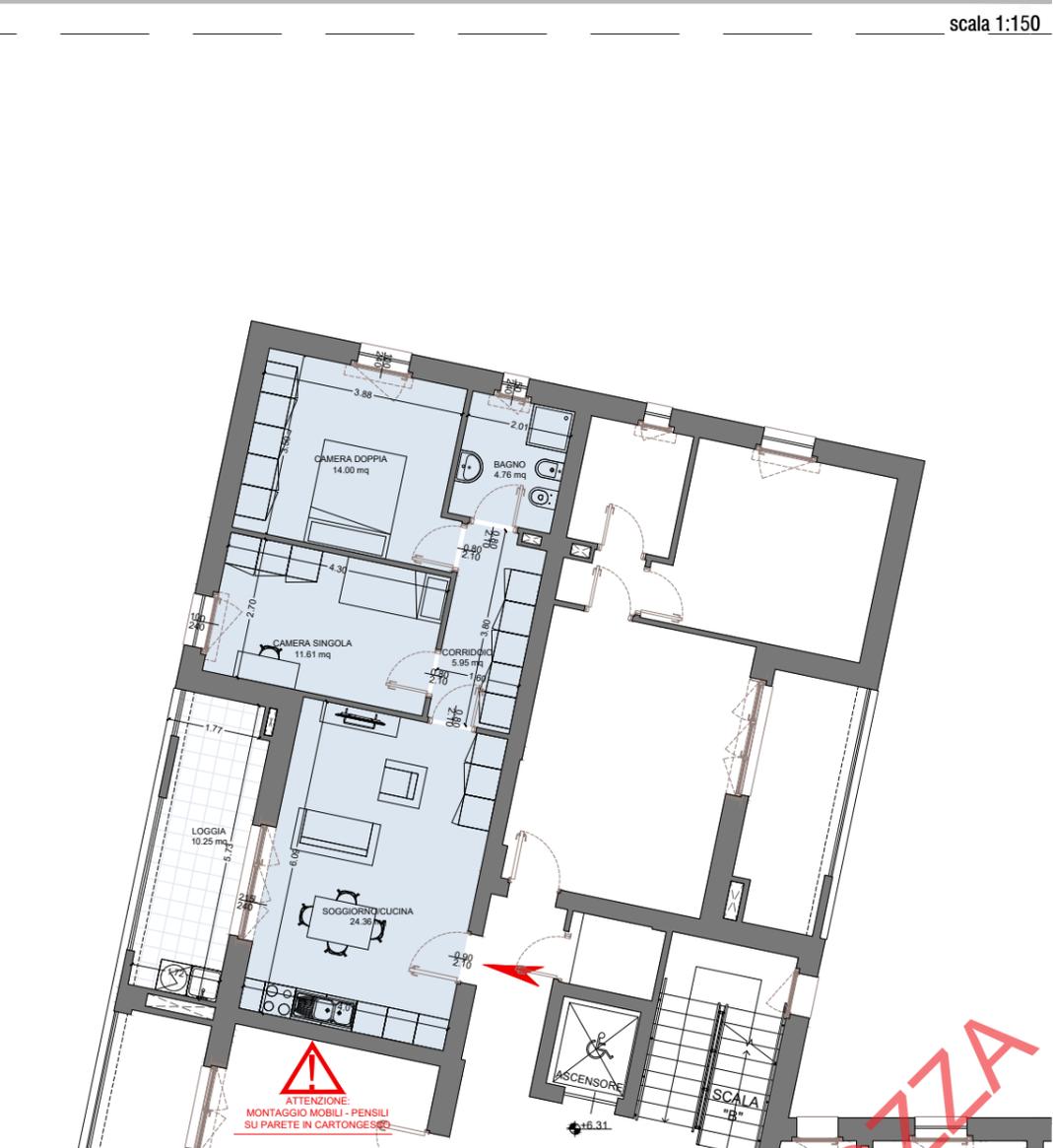
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

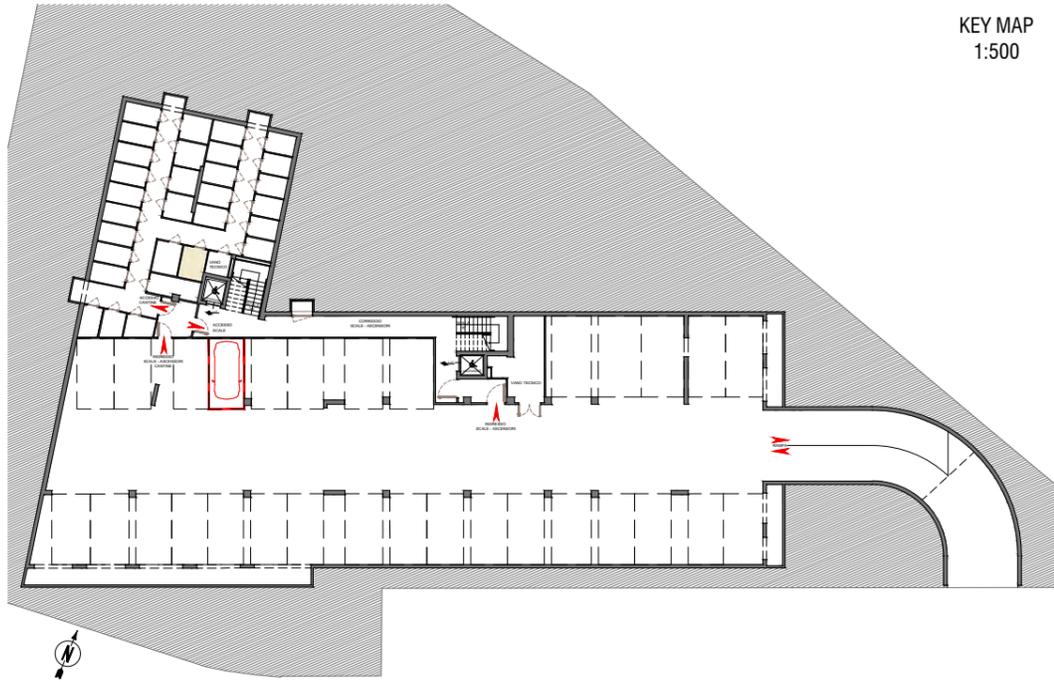


PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	24.36
CAMERA DOPPIA	14.00
CAMERA SINGOLA	11.61
BAGNO	4.76
CORRIDOIO	5.95
TOTALE	60,68
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.25
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,50 m = 12,50mq	1





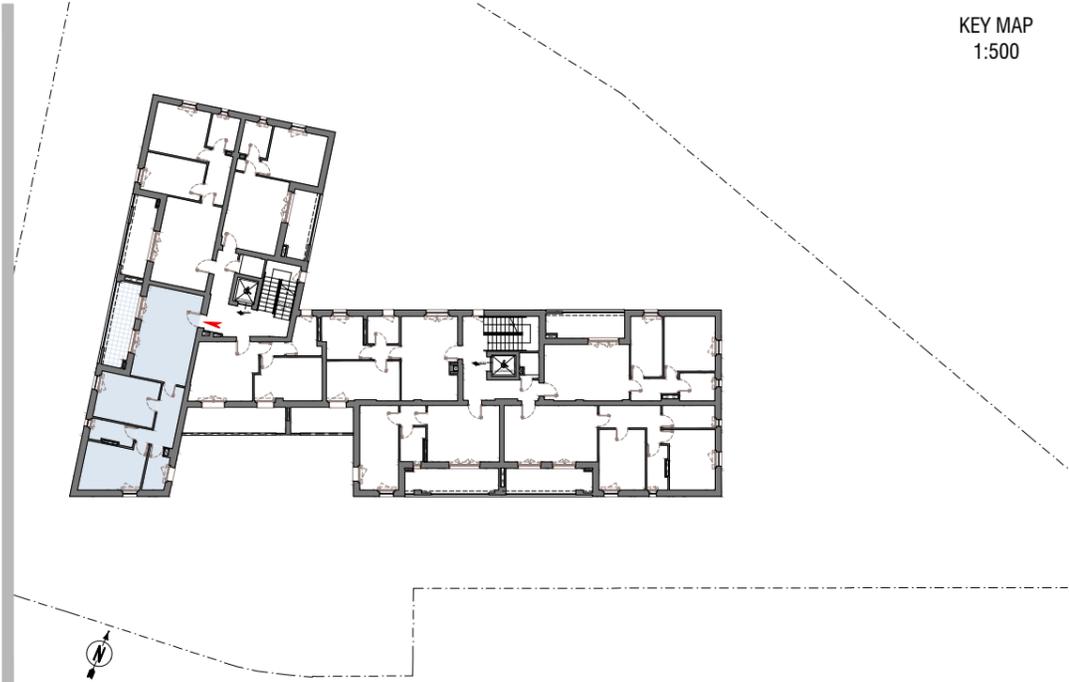
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 21

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 71,61 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

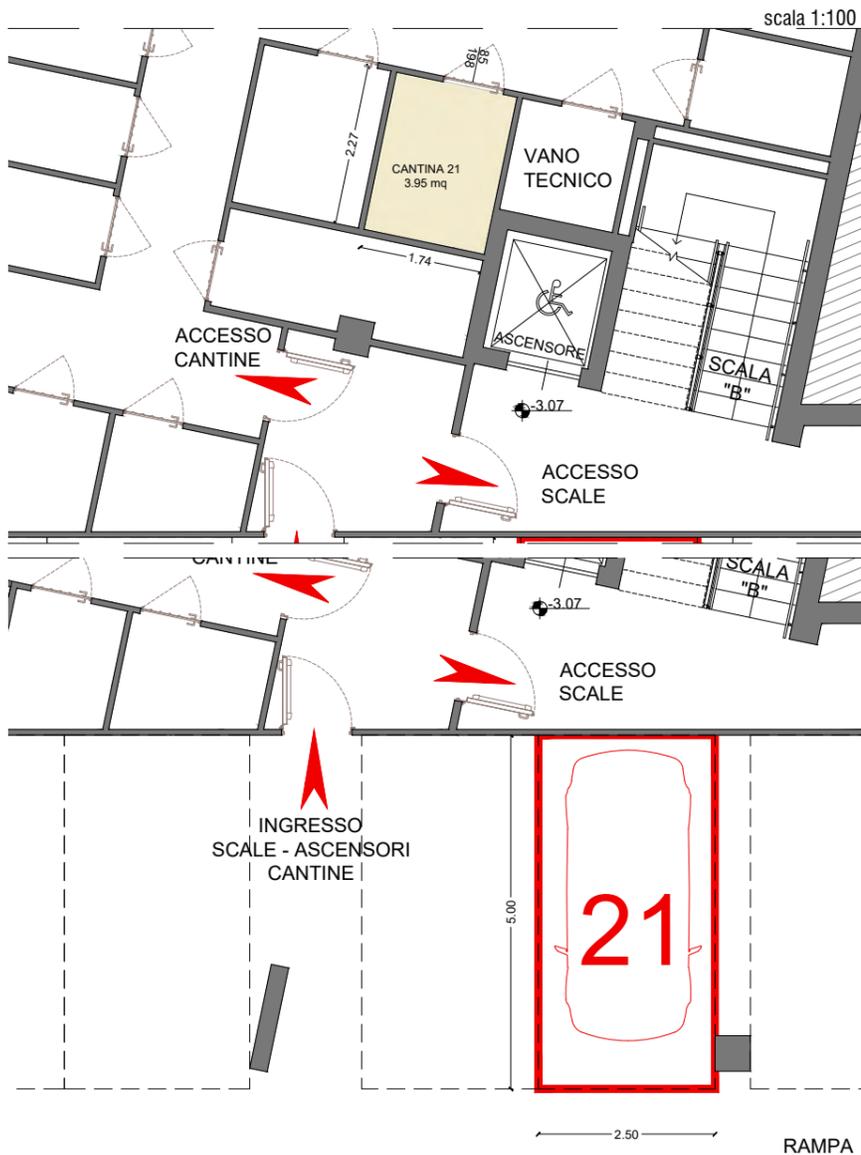
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

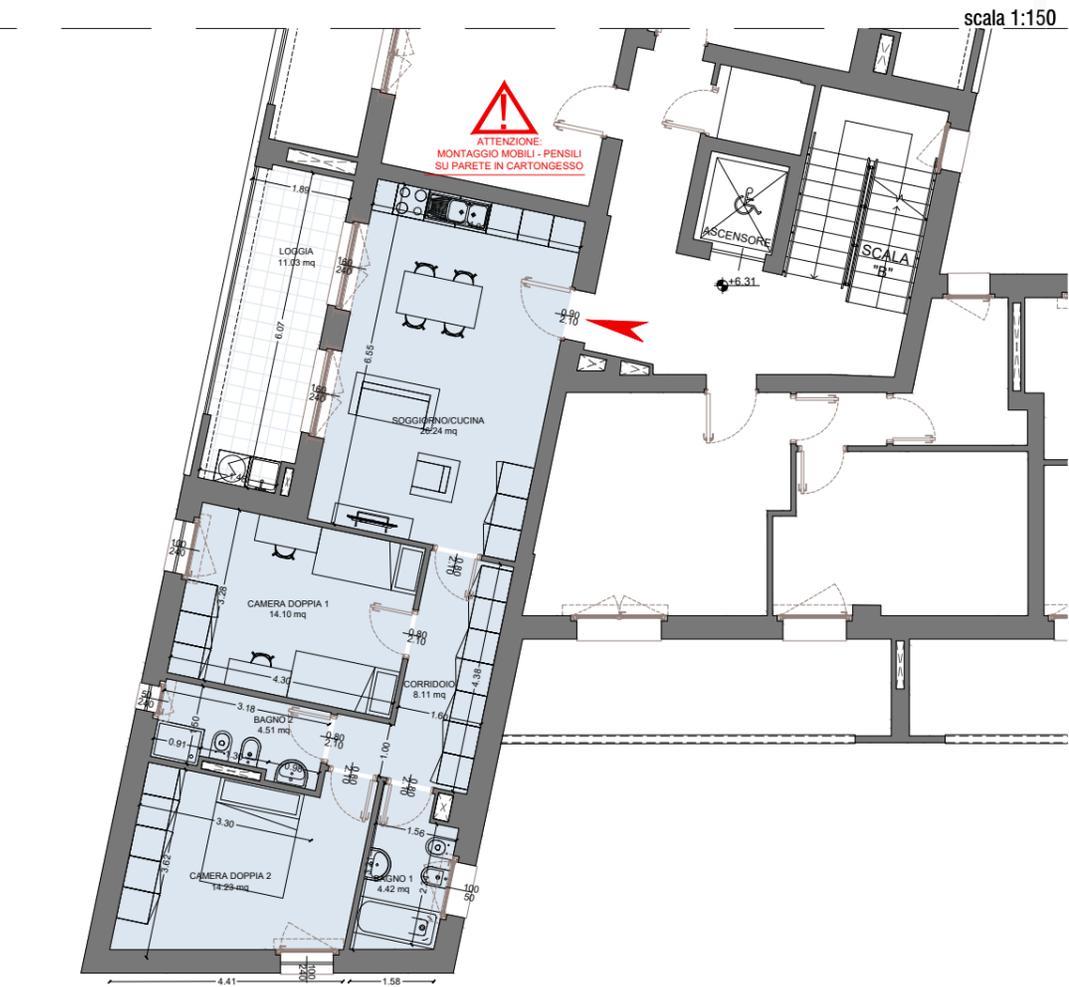
SOGGIORNO/CUCINA	26.24
CAMERA DOPPIA 1	14.10
CAMERA DOPPIA 2	14.23
BAGNO 1	4.42
BAGNO 2	4.51
CORRIDOIO	8.11

TOTALE 71.61

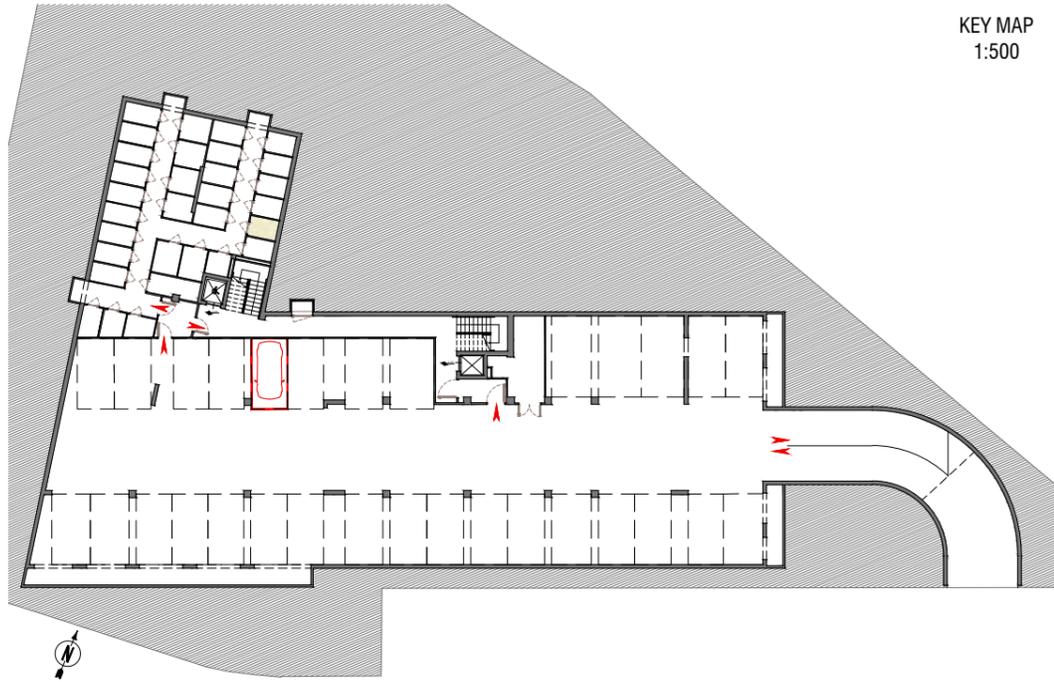
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	11.03
CANTINA	3.95
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,50 m = 12,50 mq	1

PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



scala 1:150



KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 22

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 40,11 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videofonino, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

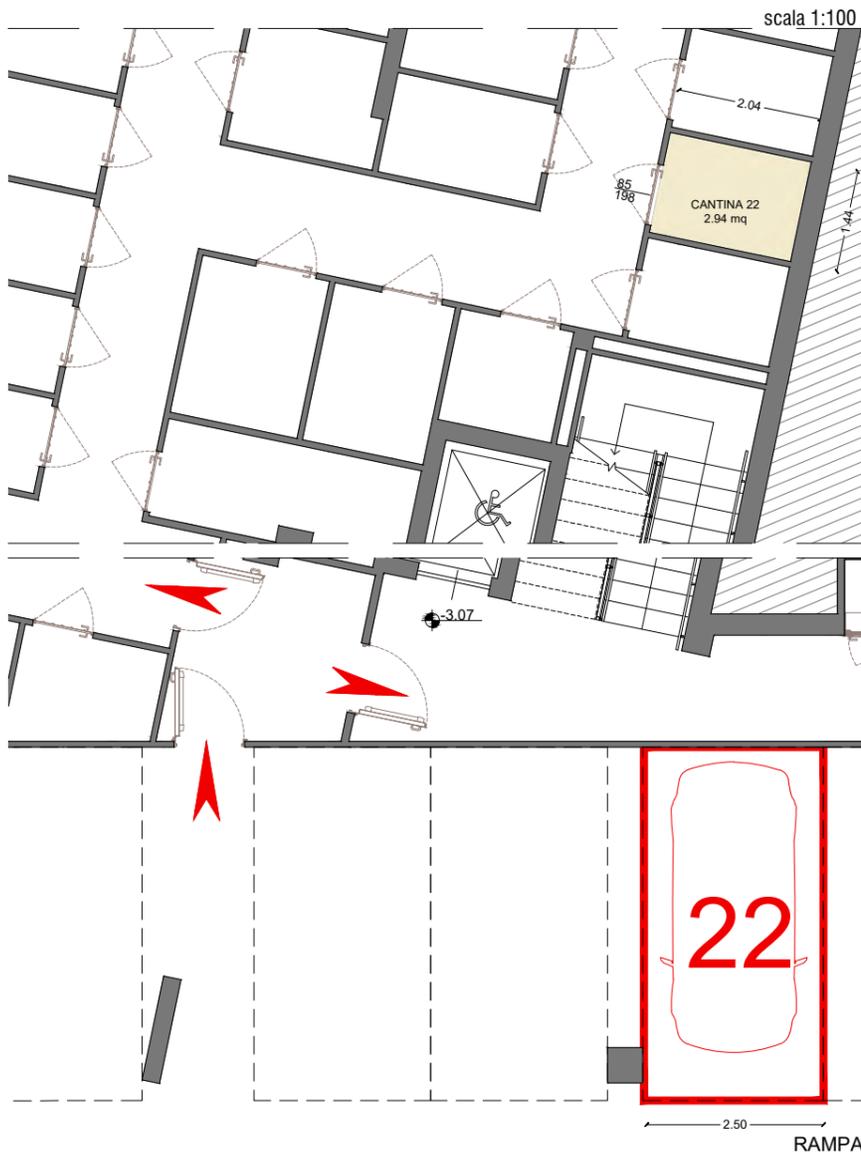
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO SECONDO | APPARTAMENTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 18.75

CAMERA DOPPIA 14.29

BAGNO 5.34

CORRIDOIO 1.73

TOTALE 40.11

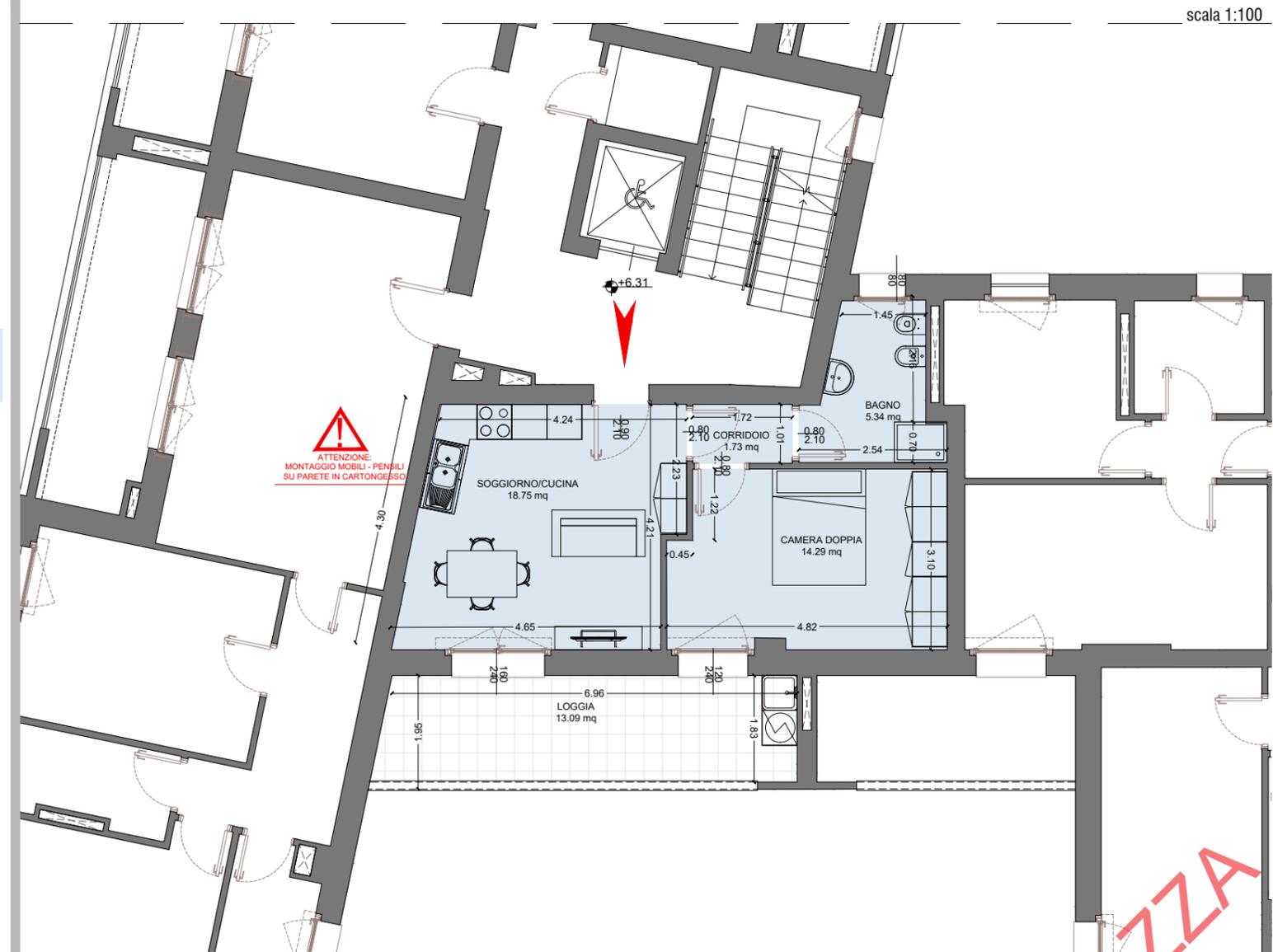
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

CANTINA 2.94

LOGGIA 13.09

POSTO AUTO COPERTO
5,00x2,50 m = 12,50mq

1



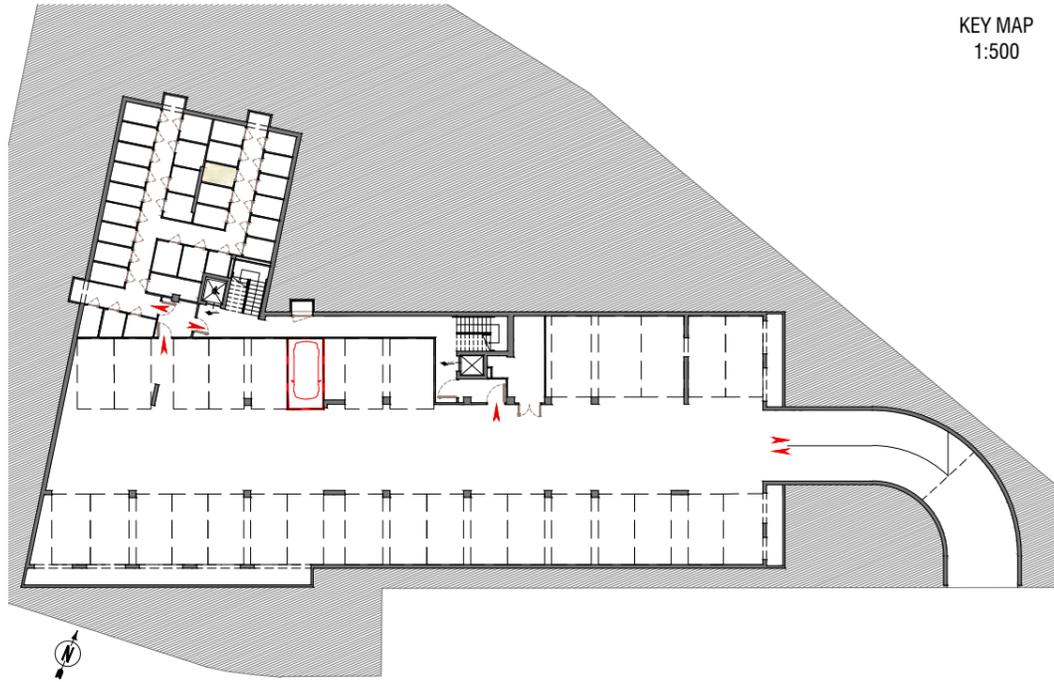
scala 1:100

APPARTAMENTO interno 23

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 53,53 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

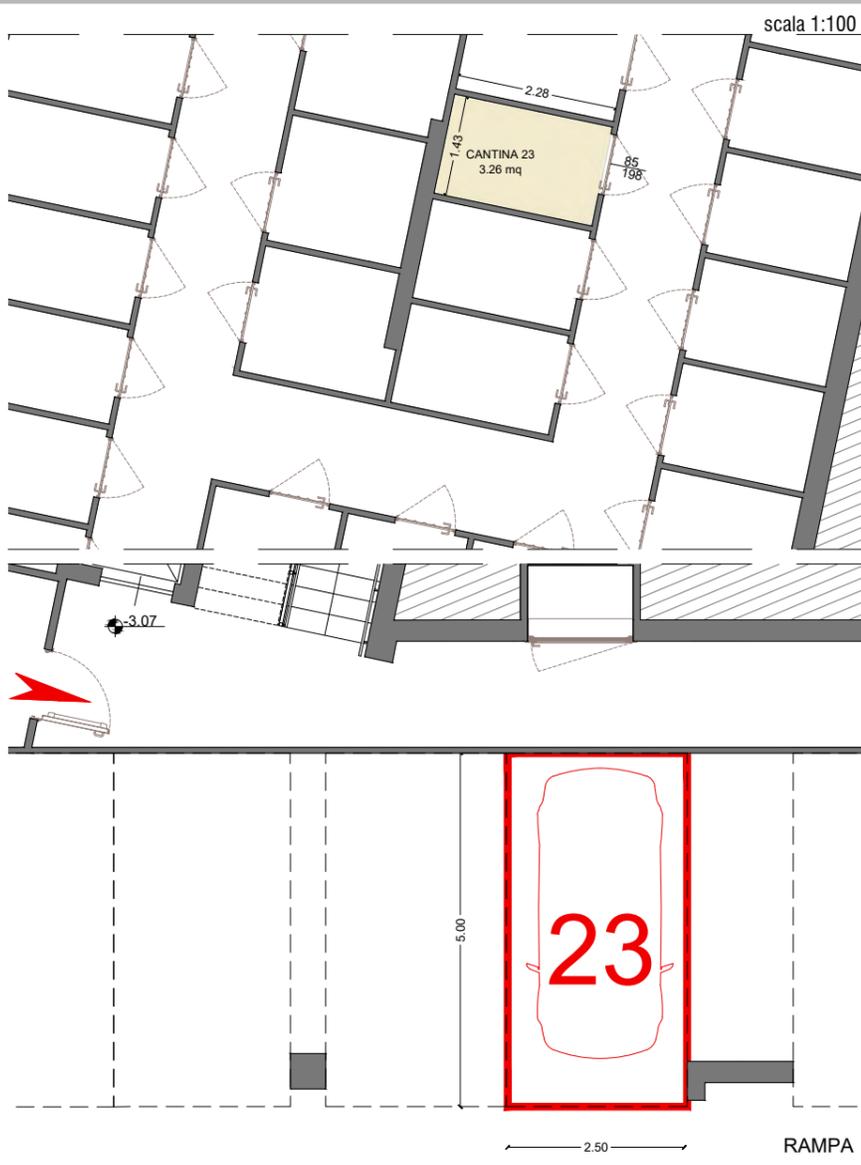
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



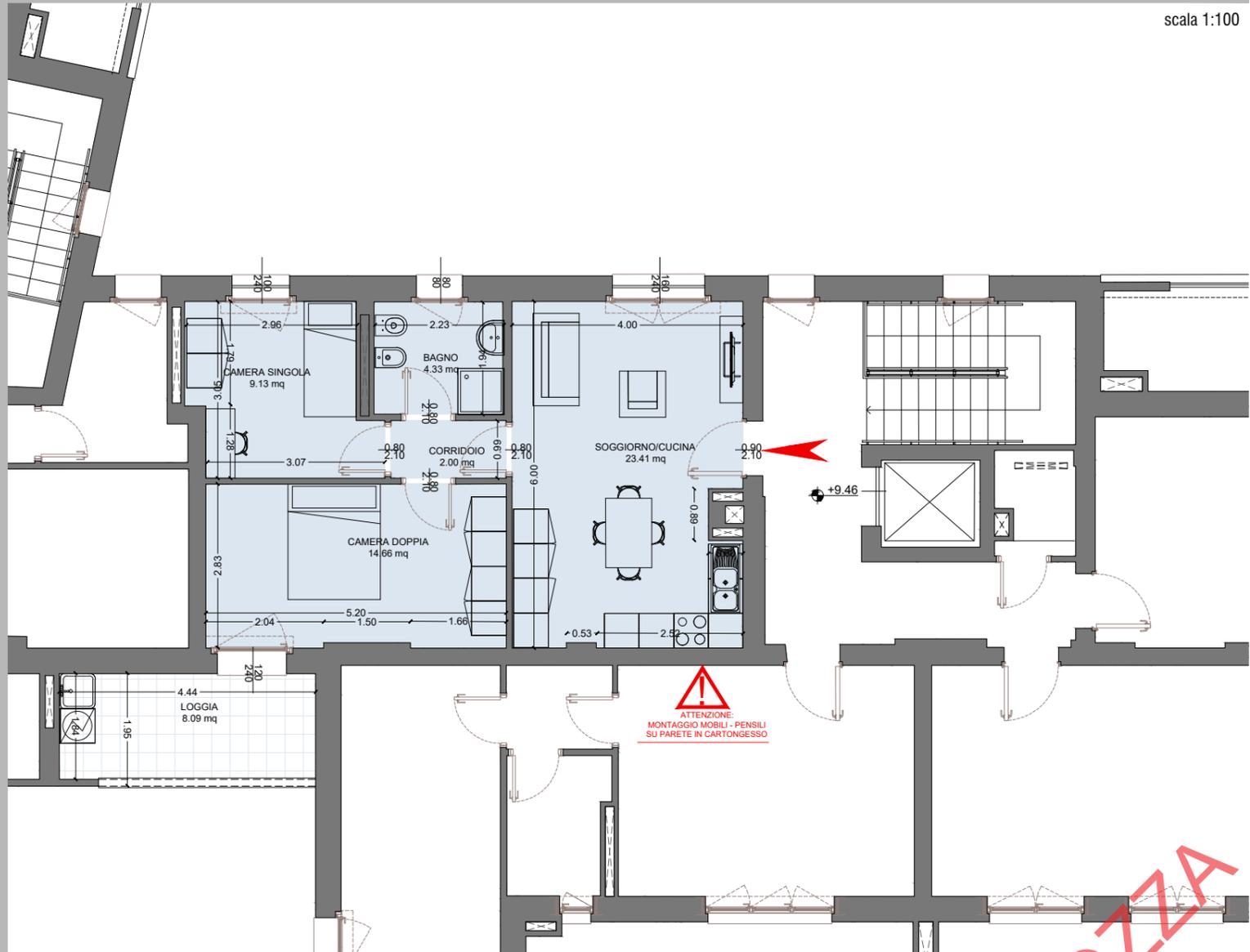
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

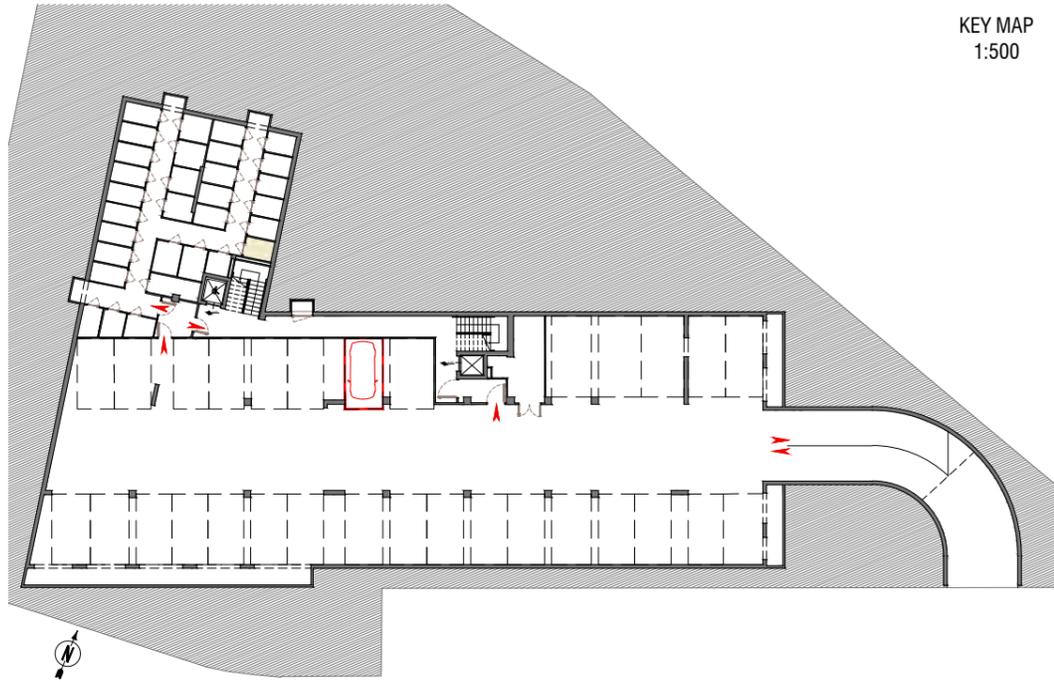


PIANO TERZO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.41
CAMERA DOPPIA	14.66
CAMERA SINGOLA	9.13
BAGNO	4.33
CORRIDOIO	2.00
TOTALE	53,53
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	8.09
CANTINA	3.26
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,50 m = 12,50mq	1





KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 24

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 43,86 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

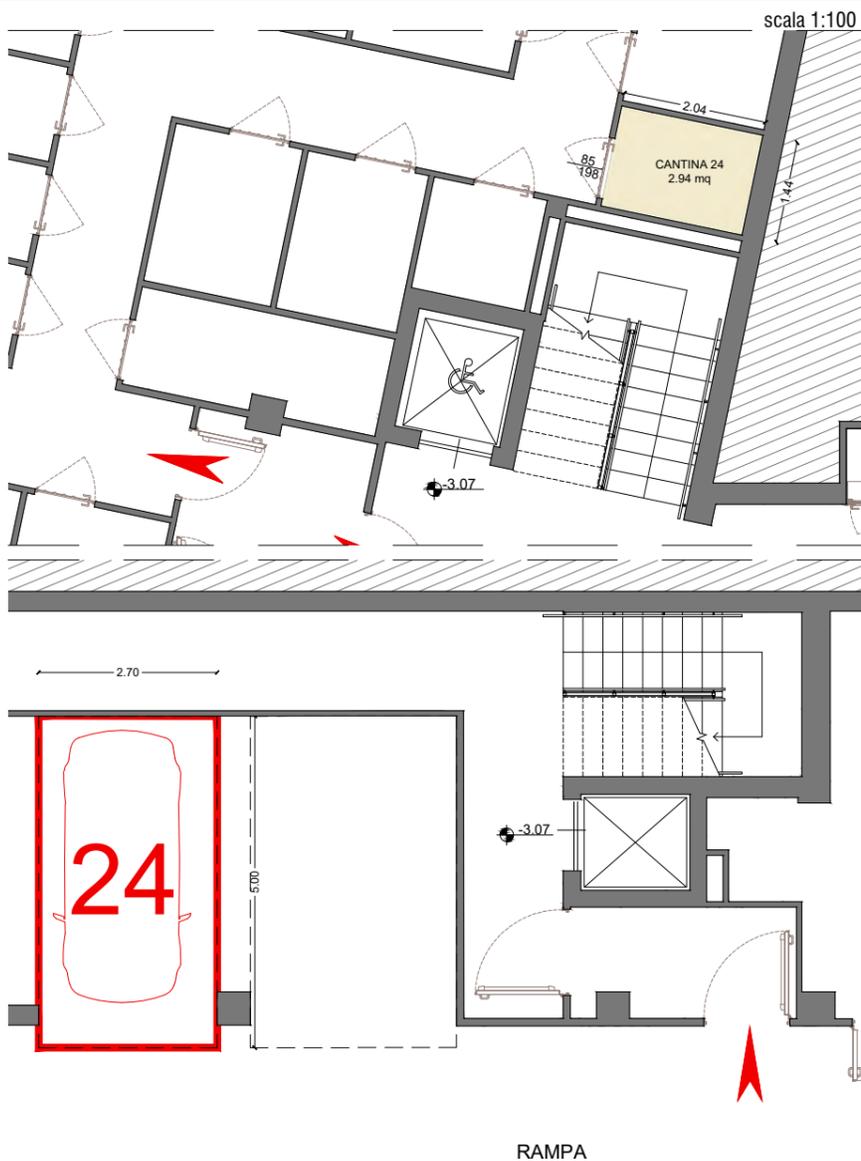
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

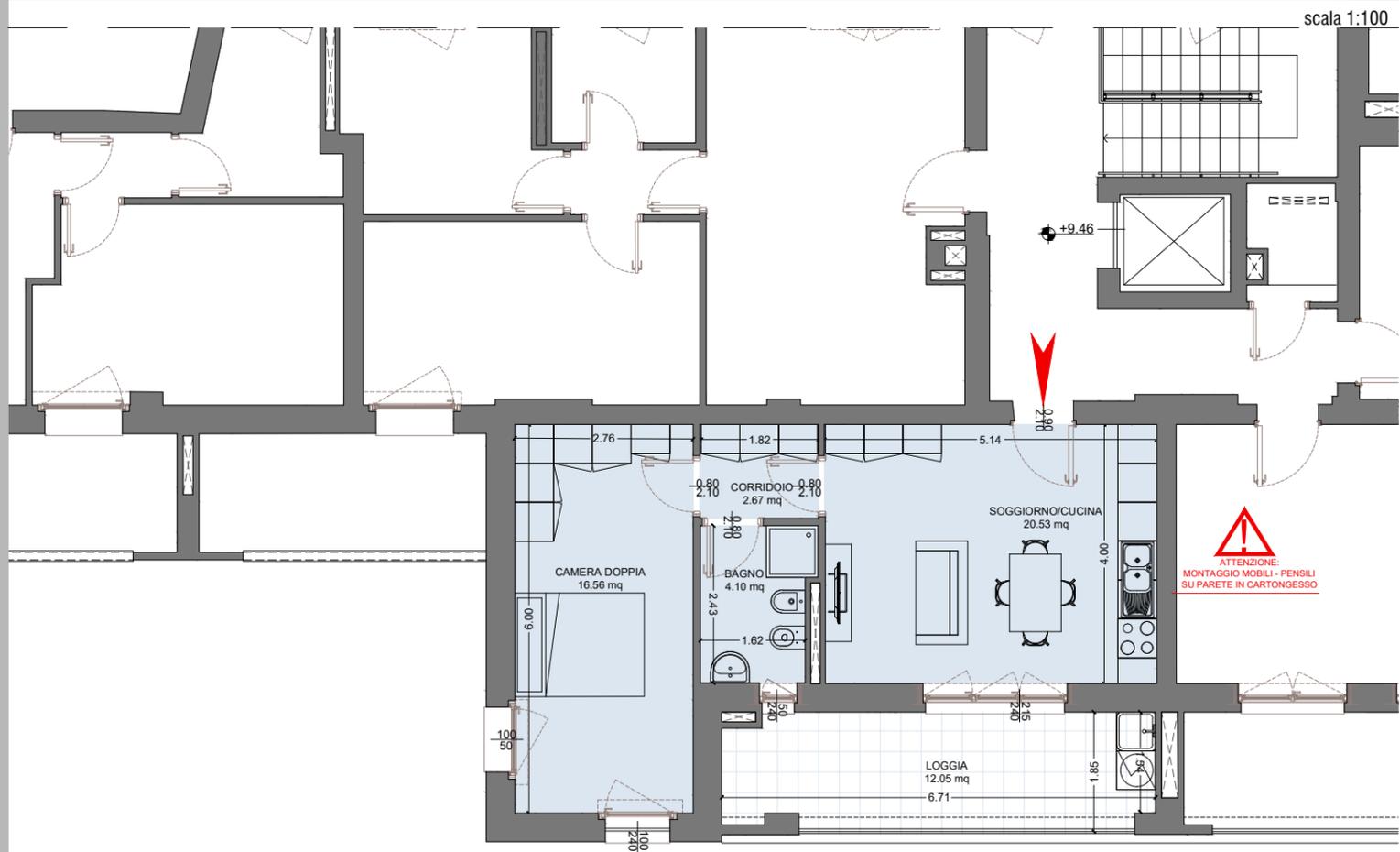
PIANO TERZO | APPARTAMENTO



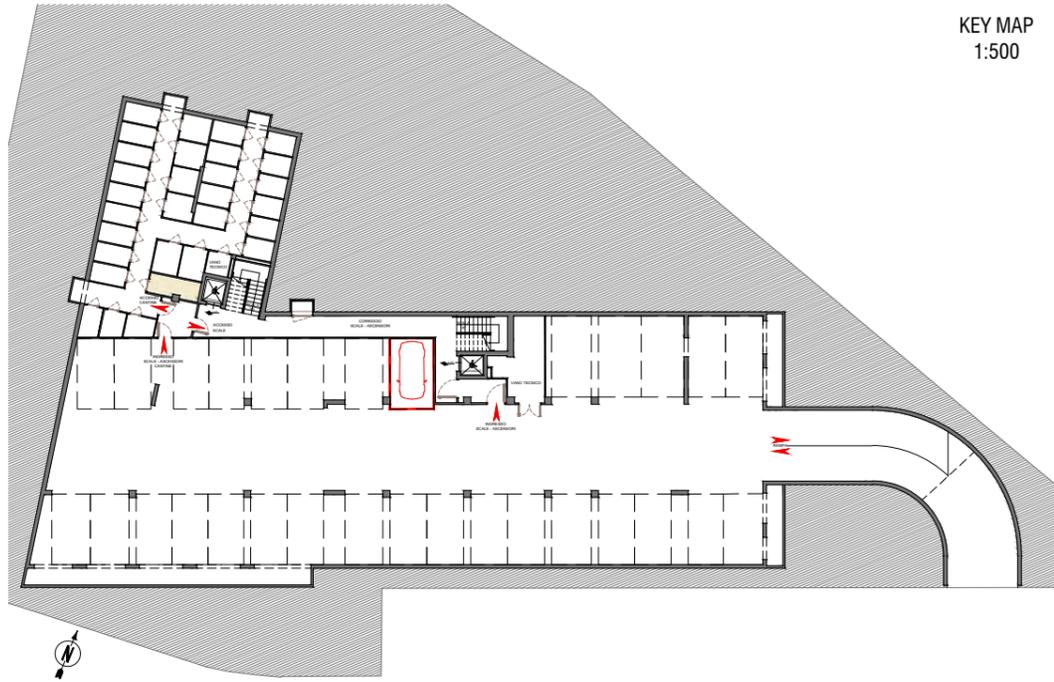
scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	20.53
CAMERA DOPPIA	16.56
BAGNO	4.10
CORRIDOIO	2.67
TOTALE	43,86
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	12.05
CANTINA	2.94
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,70 m = 13,50mq	1



scala 1:100



KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 25

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 73,75 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da due camere matrimoniali, due bagni e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

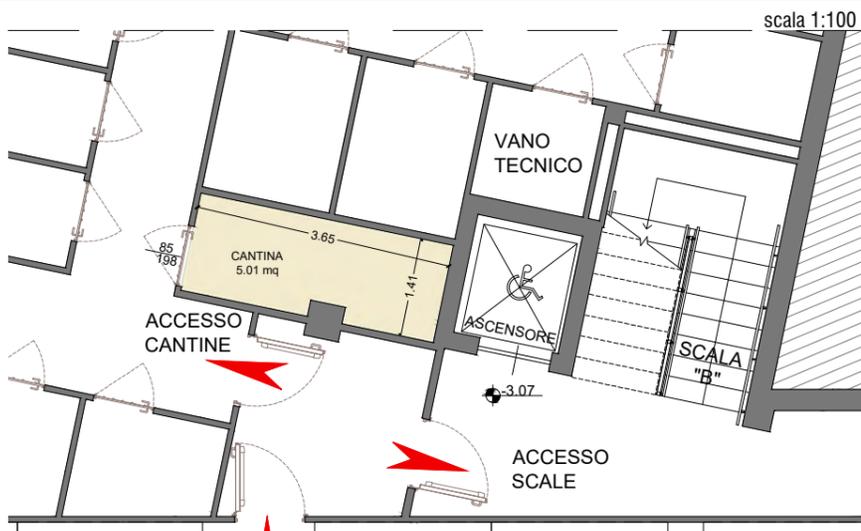
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



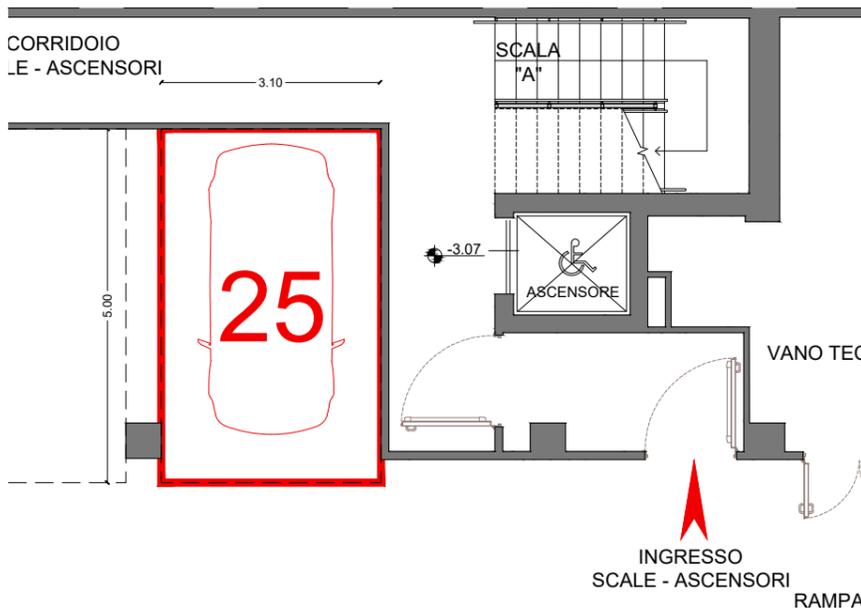
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERZO | APPARTAMENTO



scala 1:100



INGRESSO SCALE - ASCENSORI
RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA	26.57
CAMERA DOPPIA 1	14.11
CAMERA DOPPIA 2	14.42
BAGNO 1	6.04
BAGNO 2	4.48
CORRIDOIO	8.13

TOTALE 73,75

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	11.10
CANTINA	5.01
POSTO AUTO COPERTO 5,00x2,70 m = 13,50mq	1



scala 1:100

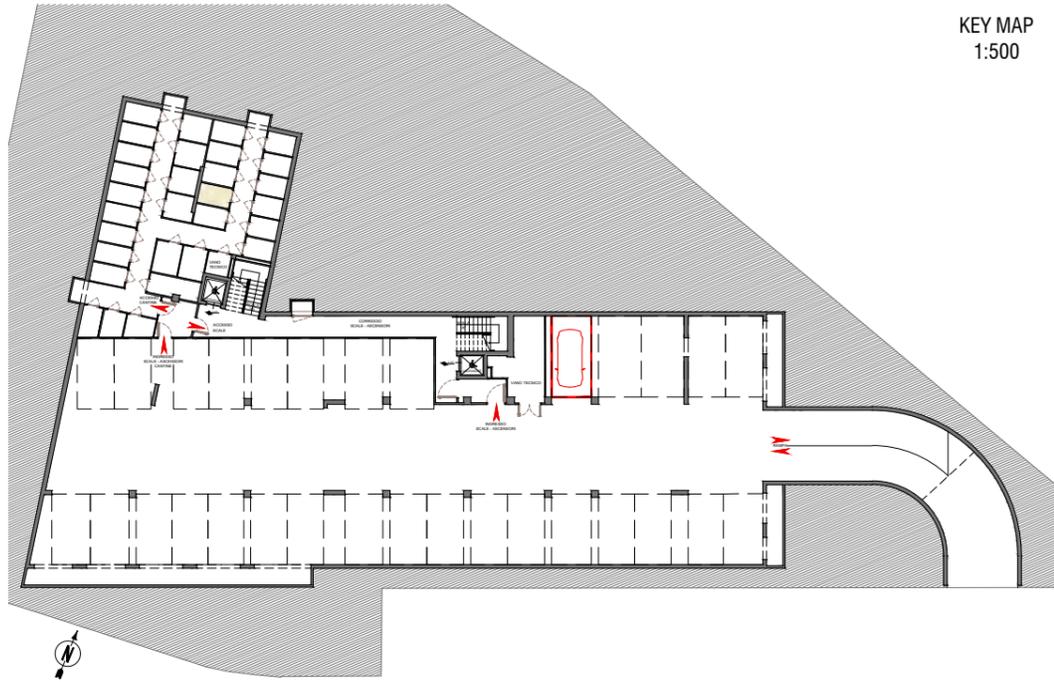
ATTENZIONE:
MONTAGGIO MOBILI - PENSILI
SU PARETE IN CARTONGESSO

APPARTAMENTO interno 26

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 57,91 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

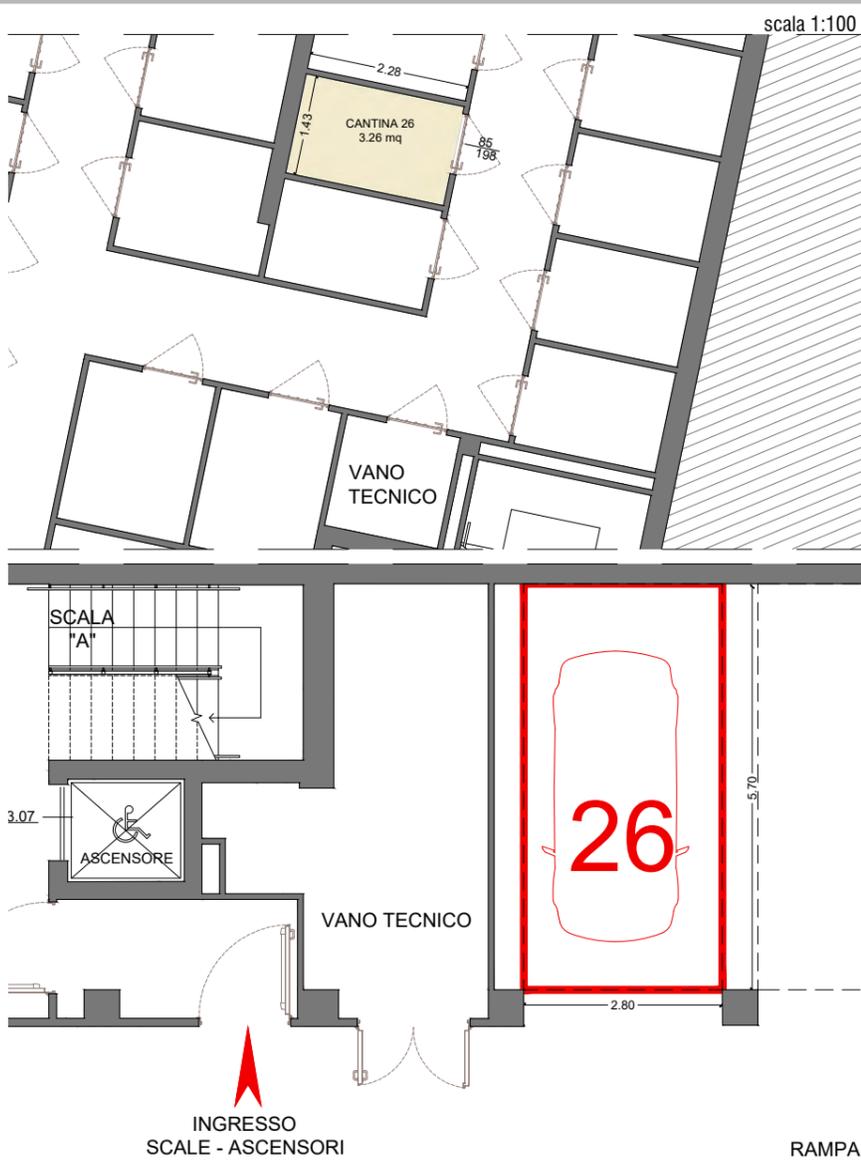
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

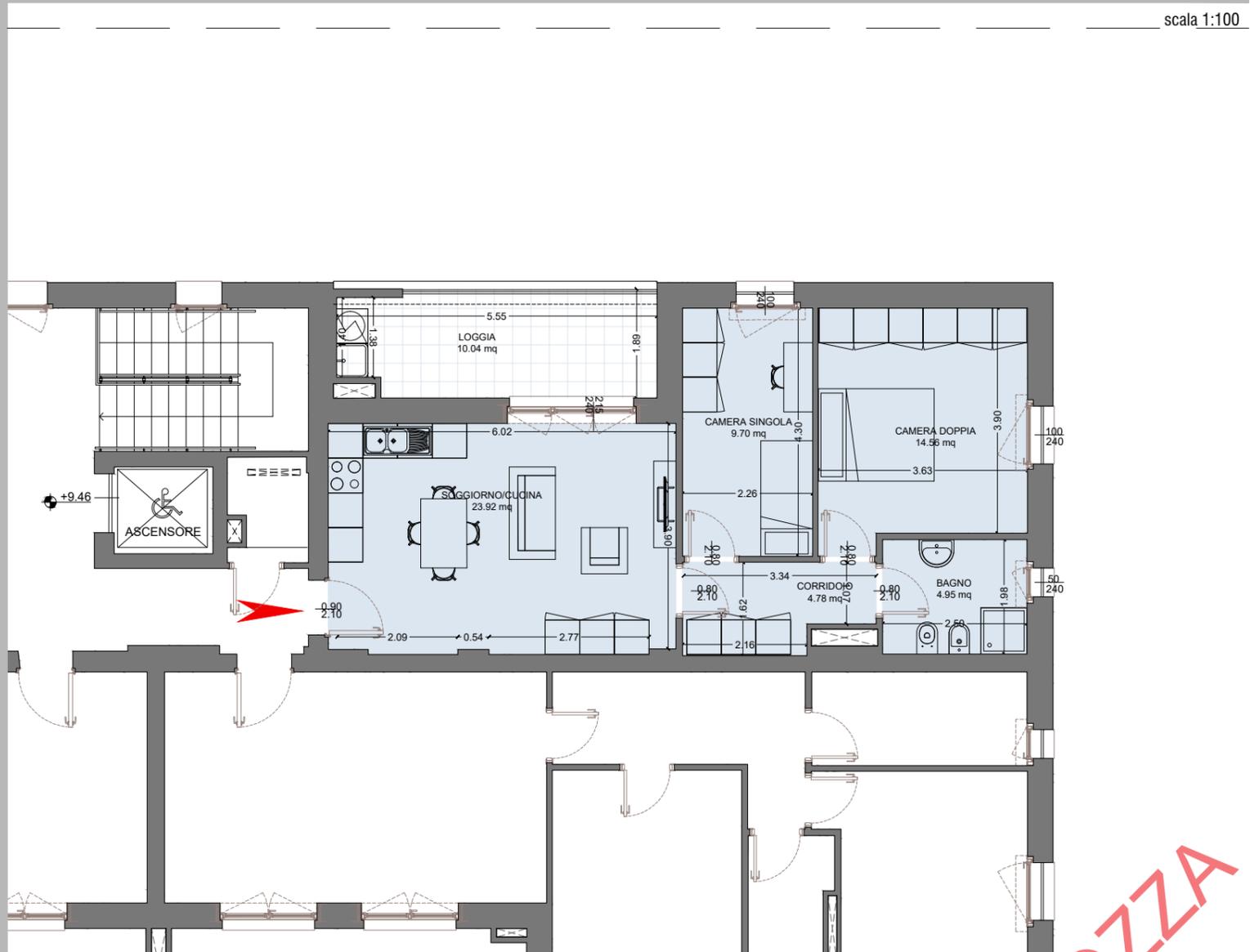


PIANO TERZO | APPARTAMENTO



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)	
SOGGIORNO/CUCINA	23.92
CAMERA DOPPIA	14.56
CAMERA SINGOLA	9.70
BAGNO	4.95
CORRIDOIO	4.78
TOTALE	57.91

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)	
LOGGIA	10.04
CANTINA	3.26
POSTO AUTO COPERTO 5,70x2,80 m = 16,00mq	1

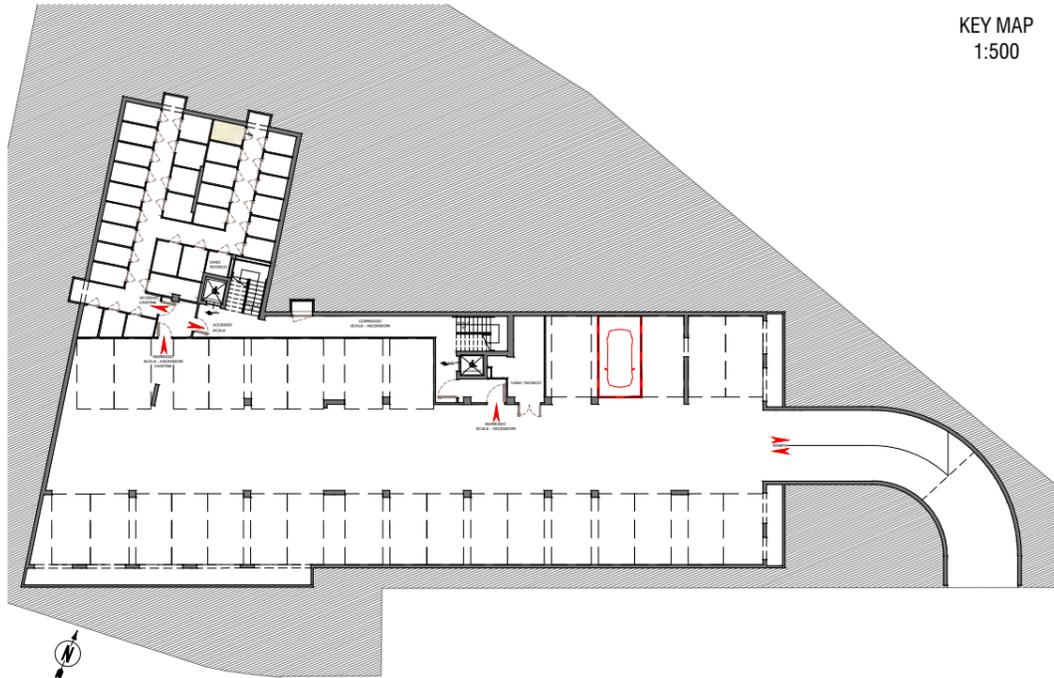


APPARTAMENTO interno 27

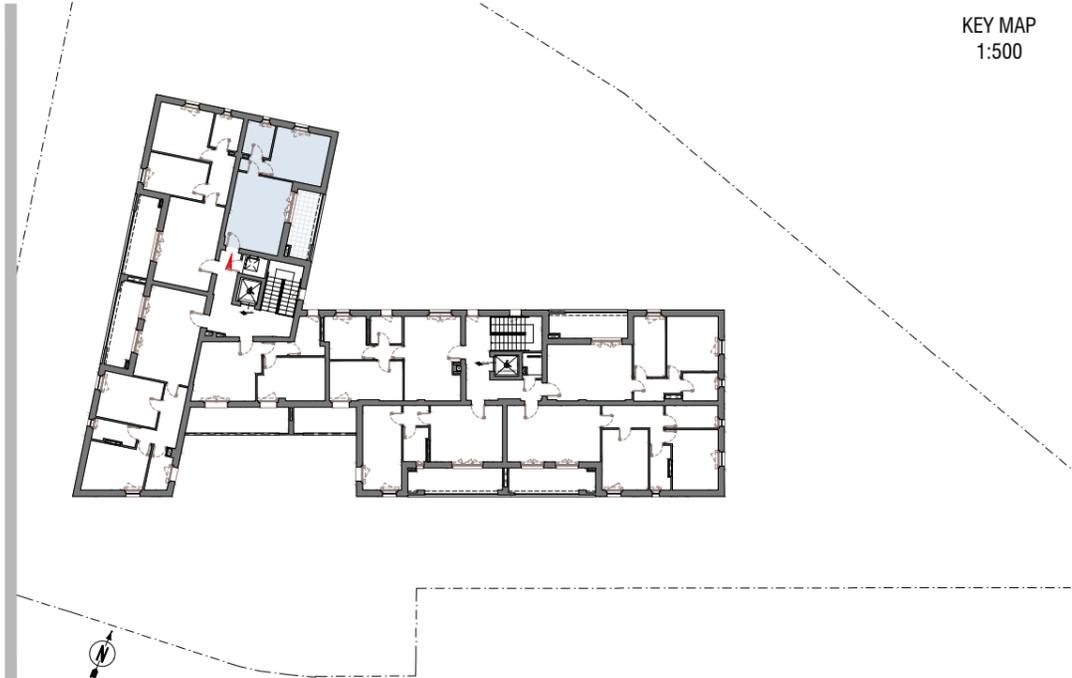
Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 41,88 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

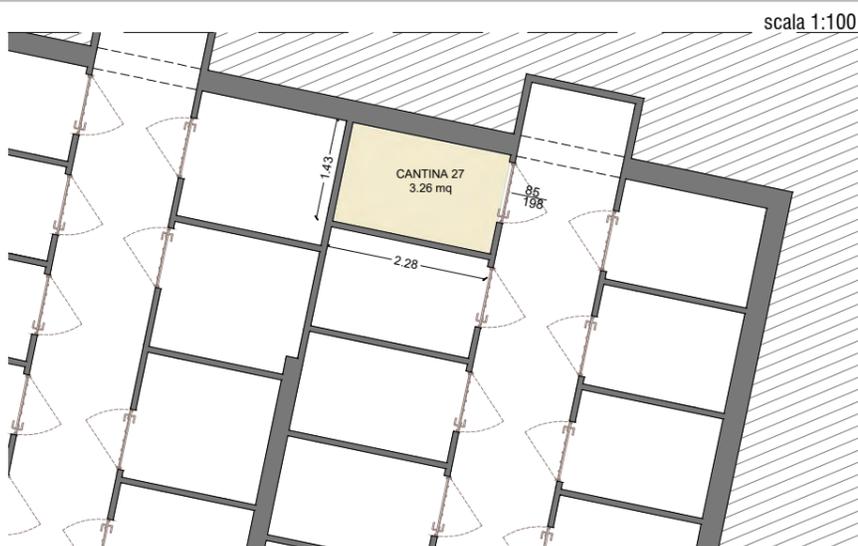
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



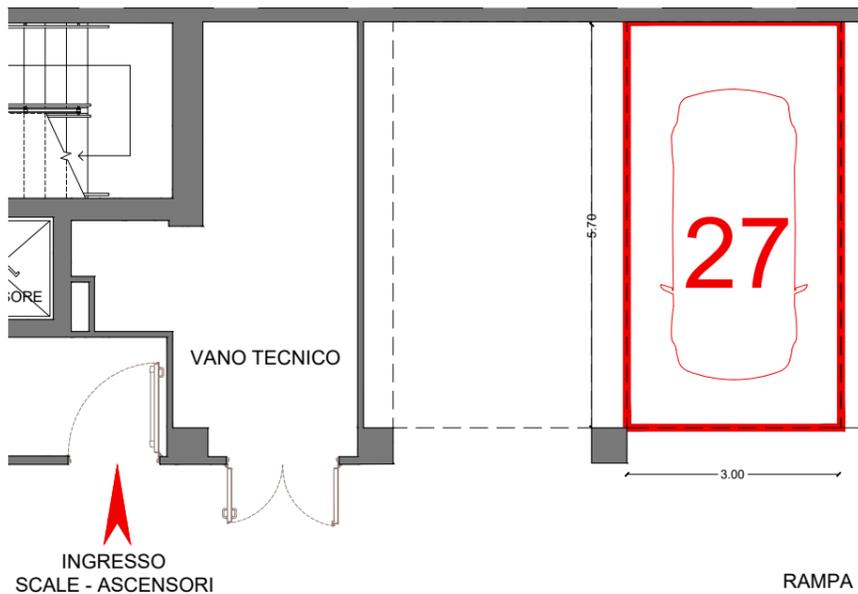
PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



PIANO TERZO | APPARTAMENTO



scala 1:100

INGRESSO
SCALE - ASCENSORI

RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 21.11

CAMERA DOPPIA 14.43

BAGNO 4.76

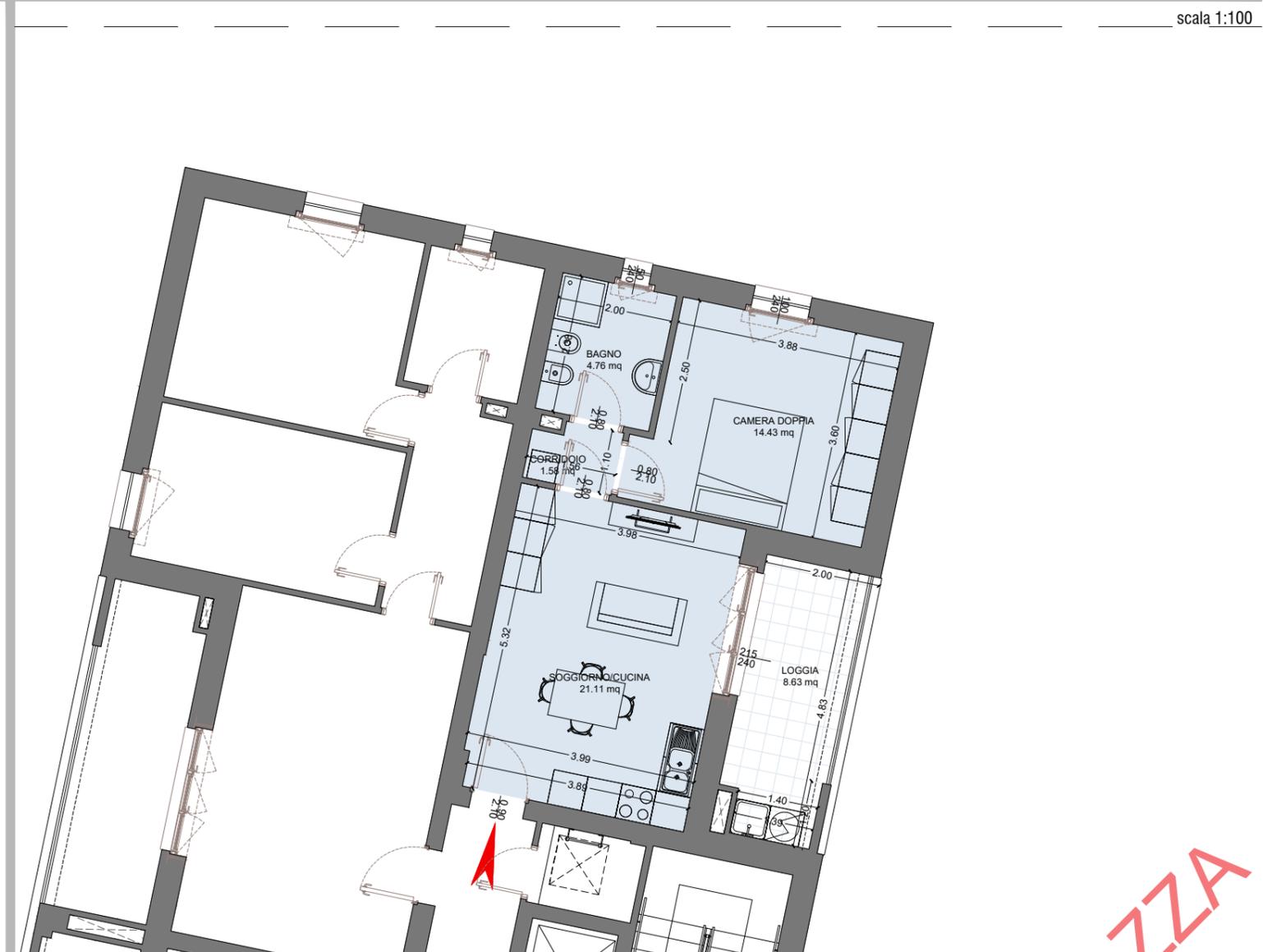
CORRIDOIO 1.58

TOTALE 41,88

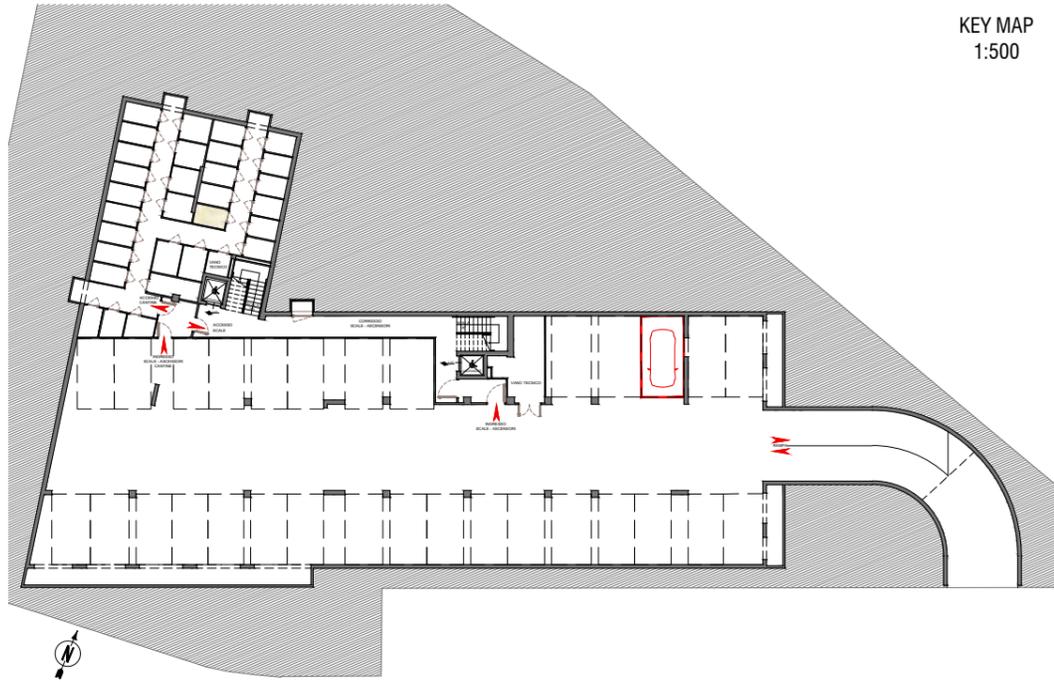
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA 8.63

CANTINA 3.26

POSTO AUTO COPERTO
5,70x3,00 m = 17,10mq 1

scala 1:100



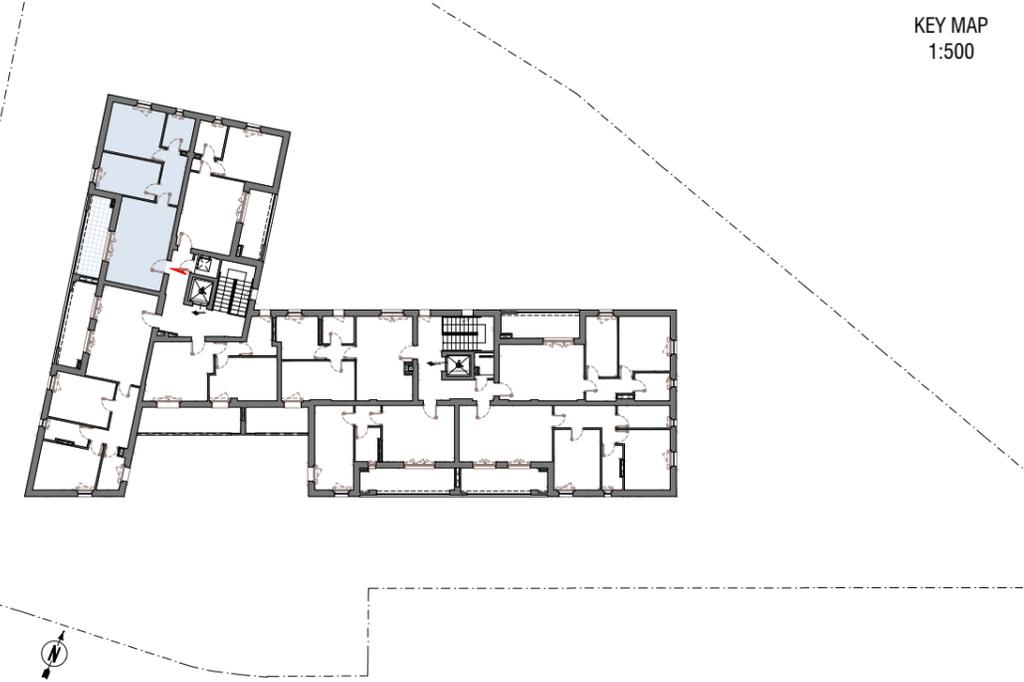
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 28

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 60,67 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, porte interne, infissi a taglio termico e sonoro, rivestimenti, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

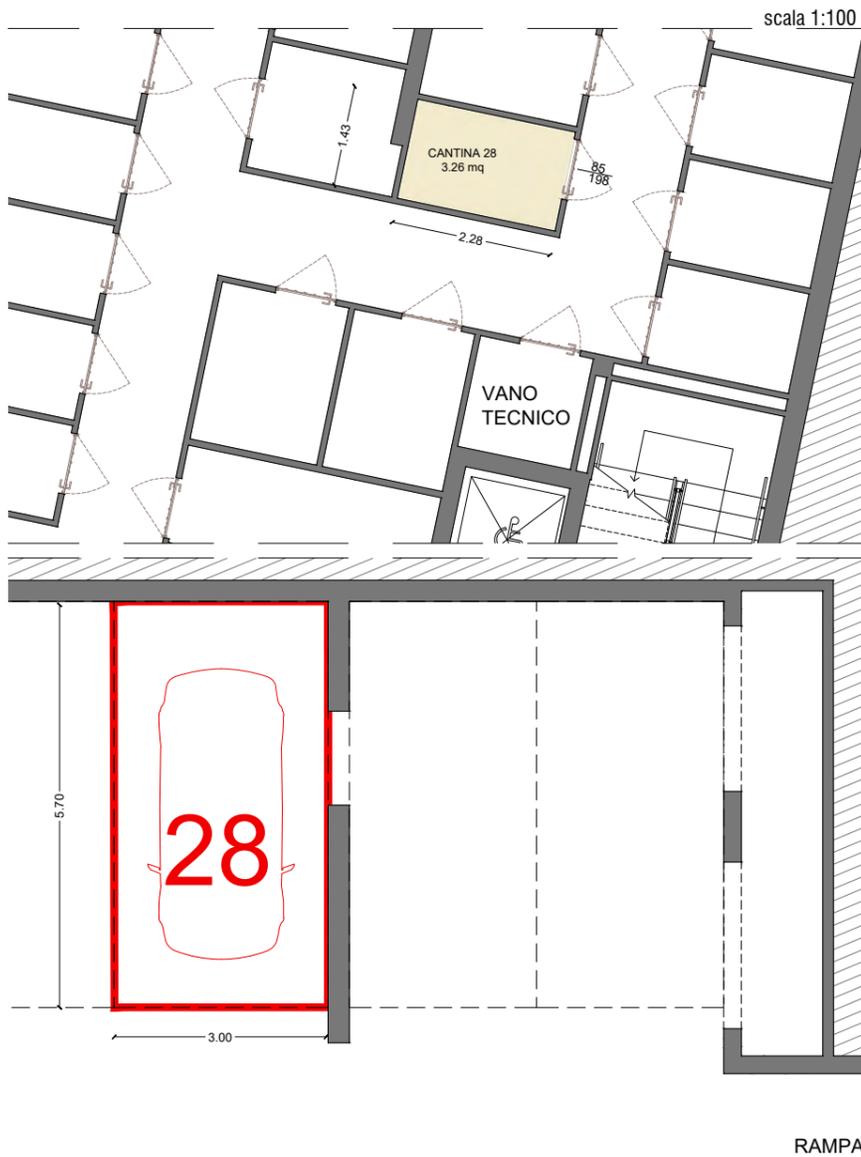
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERZO | APPARTAMENTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA	24.36
CAMERA DOPPIA	14.00
CAMERA SINGOLA	11.61
BAGNO	4.76
CORRIDOIO	5.94

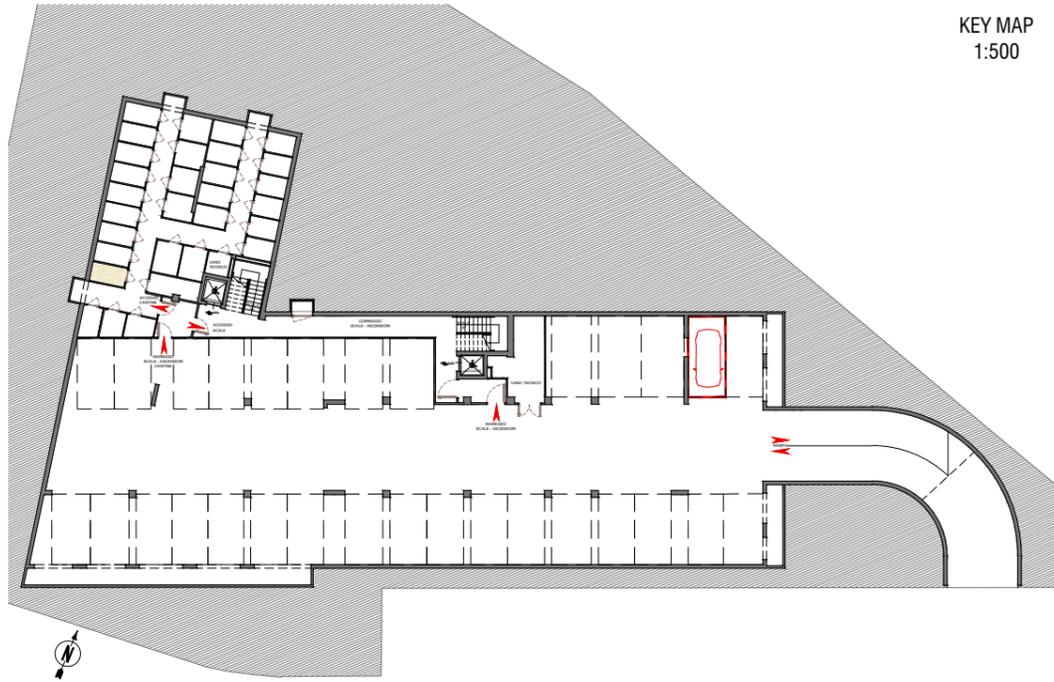
TOTALE 60,67

SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	10.44
CANTINA	3.26
POSTO AUTO COPERTO 5,70x3,00 m = 17,10mq	1

scala 1:150





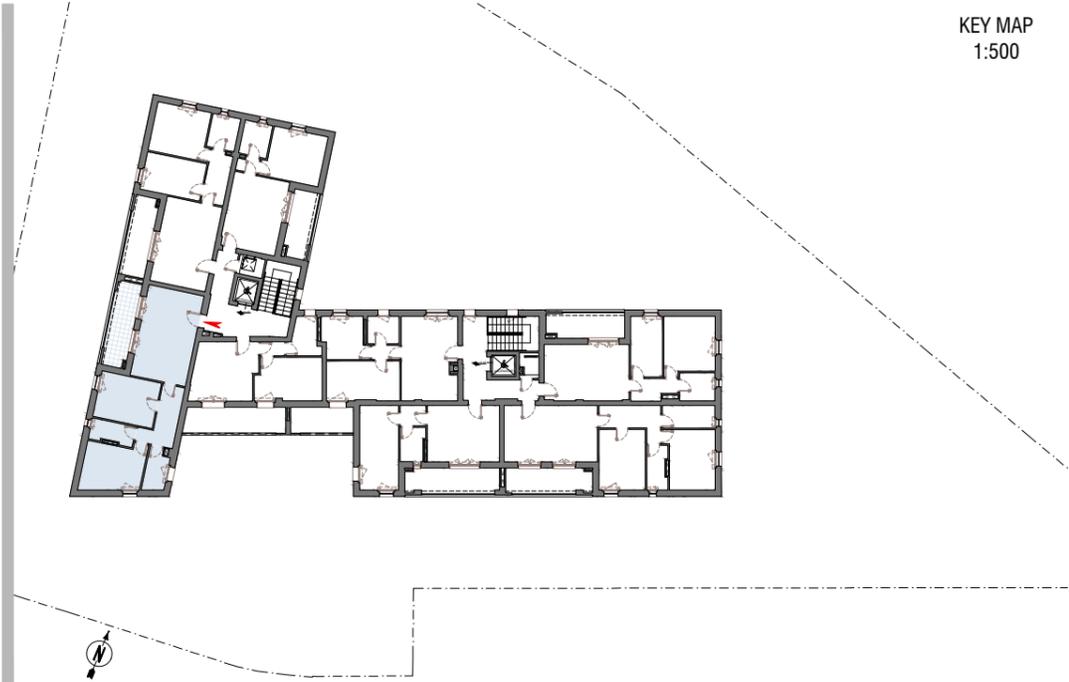
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 29

Appartamento trilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 71,54 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale e singola, bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

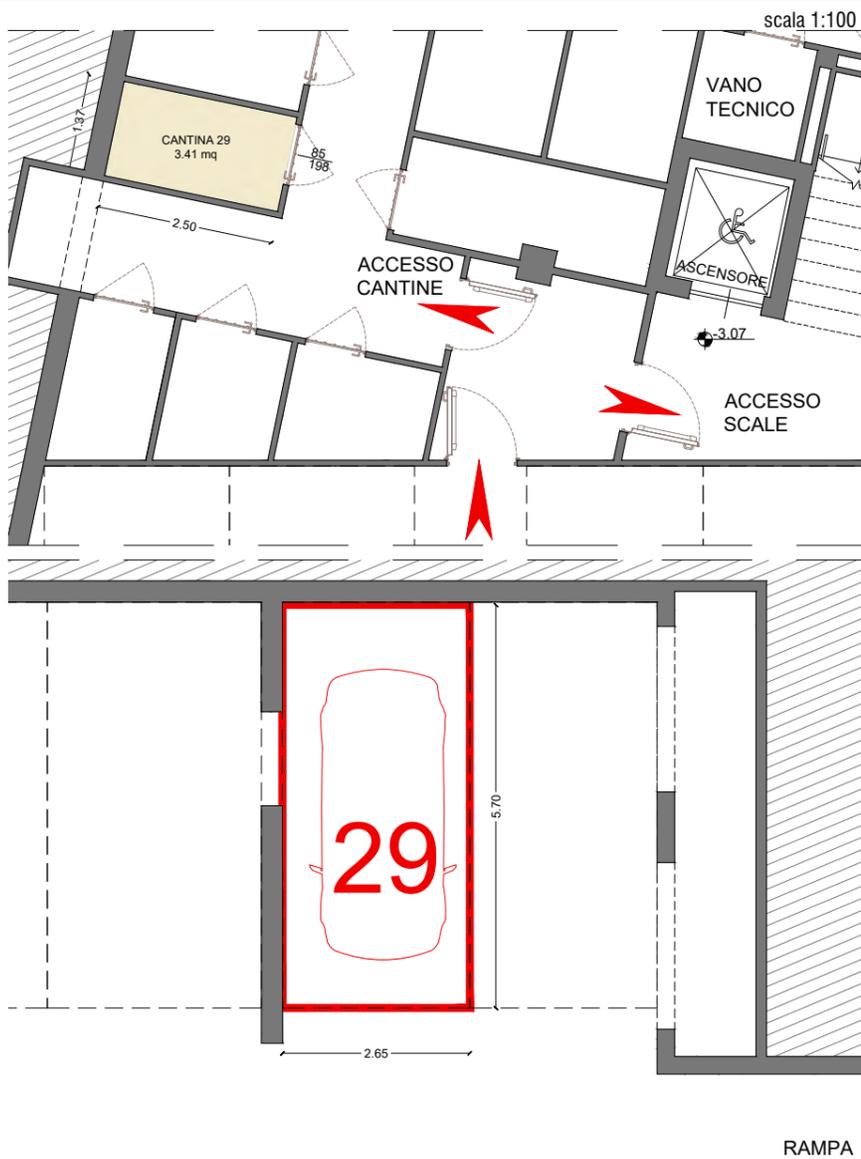
- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO



scala 1:100



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

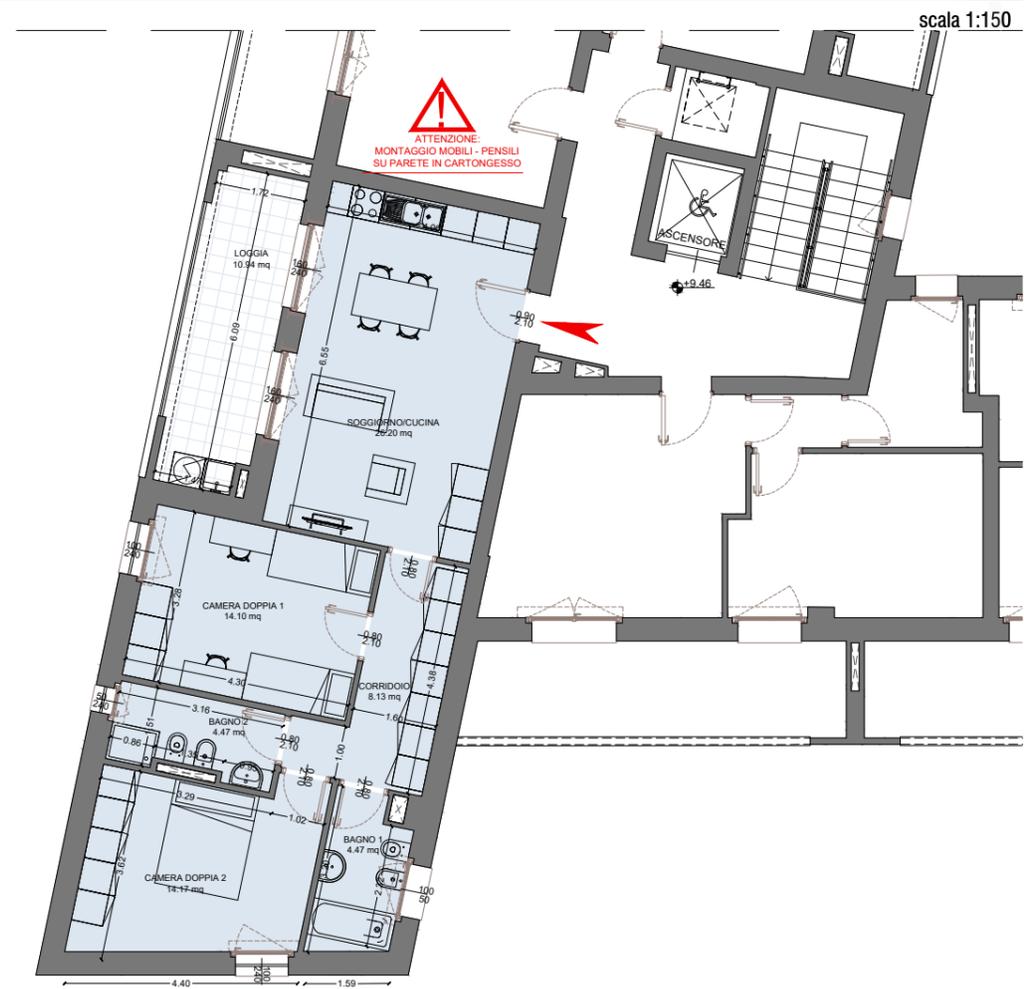
SOGGIORNO/CUCINA	26.20
CAMERA DOPPIA 1	14.10
CAMERA DOPPIA 2	14.17
BAGNO 1	4.47
BAGNO 2	4.47
CORRIDOIO	8.13

TOTALE 71,54

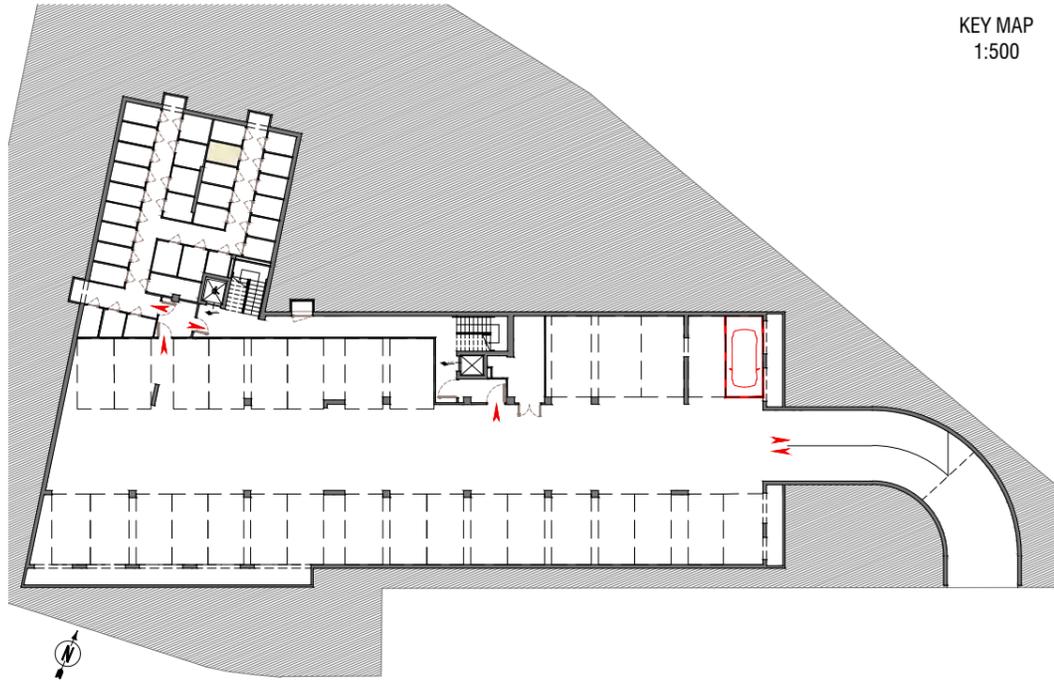
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

LOGGIA	10.94
CANTINA	3.41
POSTO AUTO COPERTO 5,70x2,65 m = 15,10 mq	1

PIANO TERZO | APPARTAMENTO



scala 1:150



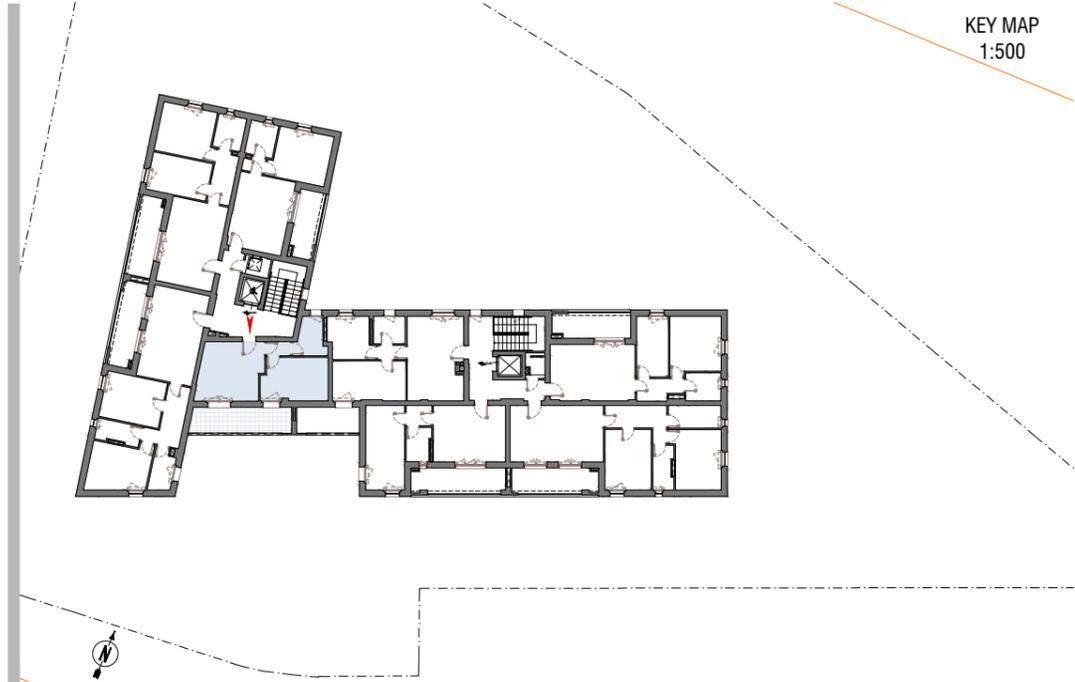
KEY MAP
1:500

APPARTAMENTO interno 30

Appartamento bilocale in classe energetica con superficie utile abitabile di 40,11 mq ed altezza interna 2,70m. Composto da camera matrimoniale, un bagno e soggiorno con cucina a vista, che accede direttamente alla loggia abitabile con nicchia per lavello ed attacco lavatrice. Oltre cantina, cassetta della posta e posto auto coperto. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari. L'appartamento sarà consegnato privo d'arredi e completo di sanitari, pareti intonacate di color bianco, videocitofono, impianto telefonico in fibra e tv/satellitare. Impianto condominiale per:

- controllo accessi con tastierini alfanumerici
- predisposizione dell'impianto di condizionamento
- impianto fotovoltaico
- produzione acqua calda sanitaria condominiale
- riscaldamento a pavimento di pannelli radianti con gestione autonoma mediante orologio e termoregolazione in ciascuna stanza.
- telelettura dei consumi di ciascun appartamento, sia per il riscaldamento che per l'acqua calda e fredda sanitaria,
- rivelazione ed allarme incendio in tutte le aree condominiali
- predisposizione per punti di ricarica mezzi elettrici nell'autorimessa
- centrale di pressurizzazione idrica con pompe ad elevata efficienza e filtrazione dell'acqua in ingresso

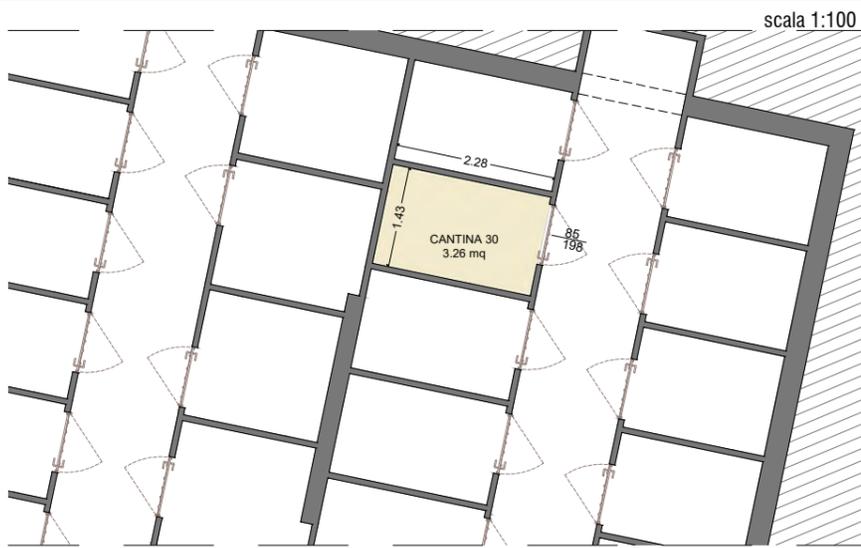
L'appartamento usufruisce di tutti gli spazi condominiali: piazzale e giardino attrezzato, atrio d'ingresso con scala con ascensore e sala condominiale.



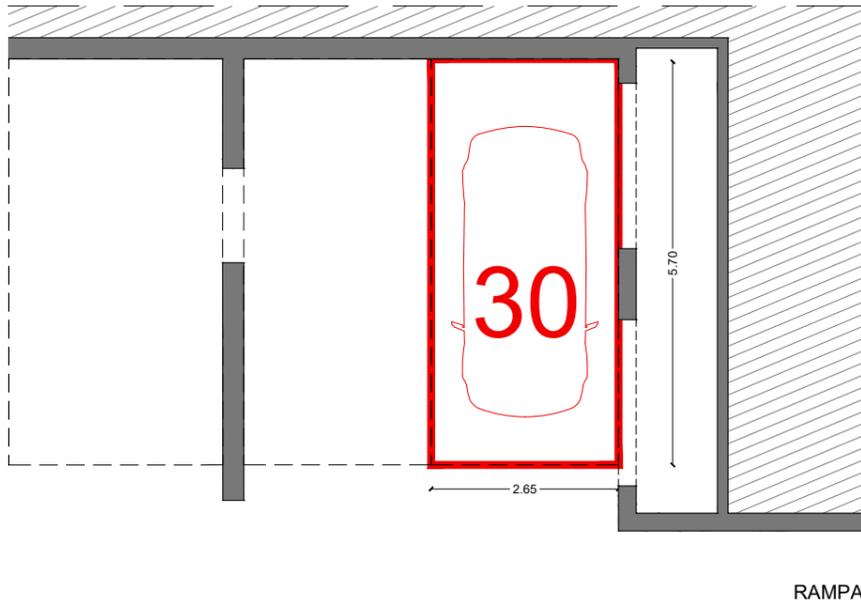
KEY MAP
1:500

PIANO INTERRATO | CANTINA - POSTO AUTO COPERTO

PIANO TERZO | APPARTAMENTO



scala 1:100



RAMPA



SUPERFICIE UTILE ABITABILE (mq)

SOGGIORNO/CUCINA 18.76

CAMERA DOPPIA 14.29

BAGNO 5.33

CORRIDOIO 1.73

TOTALE 40,11

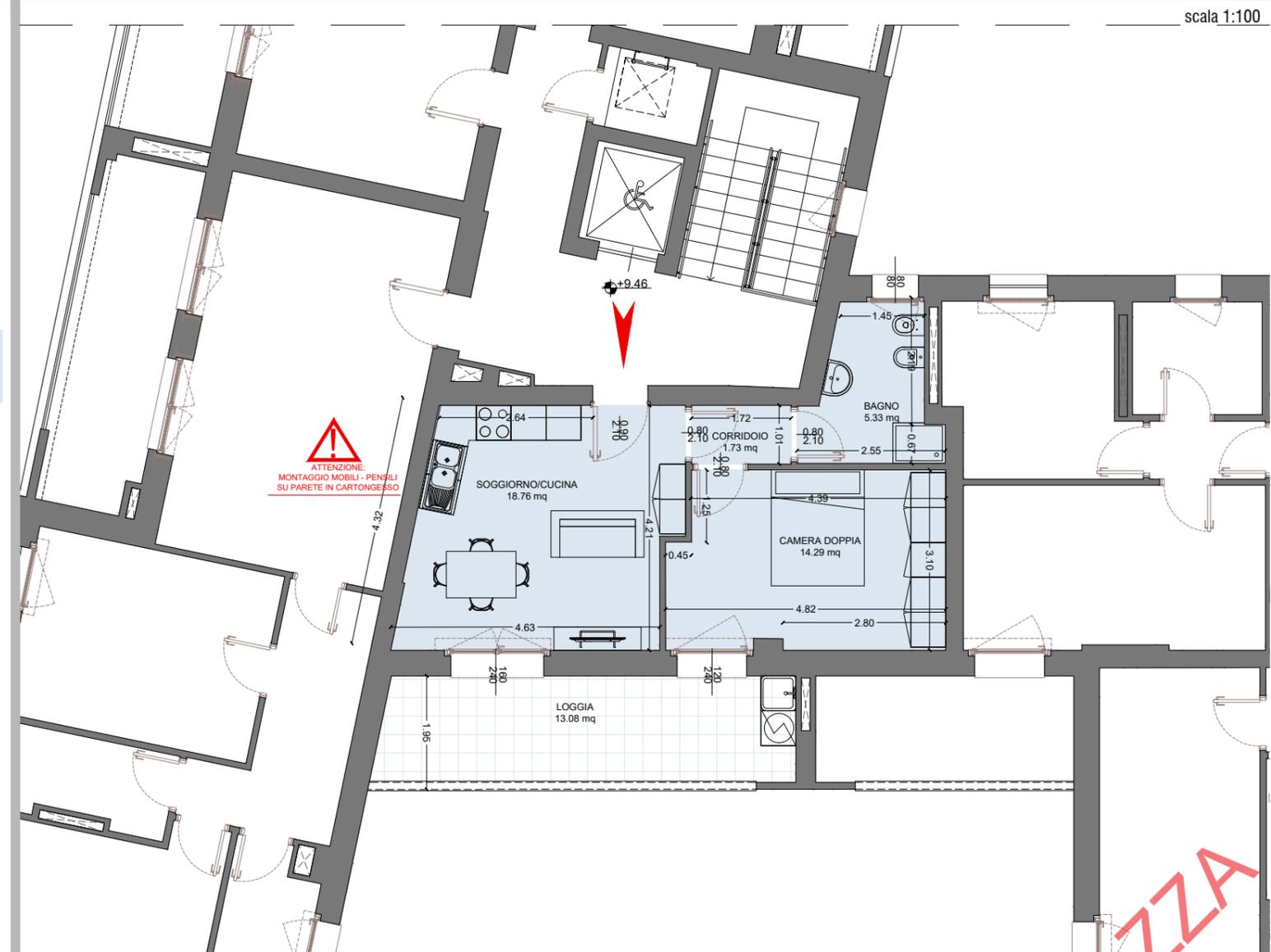
SUPERFICIE UTILE ACCESSORIA (mq)

CANTINA 3.26

LOGGIA 13.08

POSTO AUTO COPERTO
5,70x2,65 m = 15,10mq

1



scala 1:100