



**PRIMO AVVISO PER LA SELEZIONE DI CANDIDATURE
PER ASSEGNAZIONE DI UNITA' IMMOBILIARI IN
LOCAZIONE A SOGGETTI DEL TERZO SETTORE PER
L'ATTIVAZIONE DI SERVIZI ALLA RESIDENZA**



Premessa

Il presente avviso (l'“**Avviso**”) è promosso dal fondo comune di investimento immobiliare chiuso riservato denominato “Housing Toscano” (il “**Fondo**”) gestito da Investire SGR S.p.A. (la “**SGR**”). Scopo del presente Avviso è quello di selezionare le eventuali candidature da parte di soggetti facenti parte degli enti del terzo settore (gli “**ETS**”) che intendano attivare all'interno del progetto abitativo sperimentale “**Prato Social Housing Gello Living**” (il “**Progetto Gello Living**”), progetto convenzionato tra il Comune di Prato e il Fondo in data 27 febbraio 2019, nell'ambito della disciplina generale dei Lotti denominati “YY-KK” del Piano di Lottizzazione Gello Nodo 2, i servizi alla residenza (i “**Servizi alla Residenza**”) come previsto dalla convenzione sottoscritta tra i danti causa del Fondo e il Comune di Prato (il “**Comune**”) il 10 dicembre 2012 (atto a rogito del Notaio Francesco Steidl di Firenze, rep. n. 65.130 e racc. n. 18876, registrato all'Agenzia delle Entrate di Firenze 1 in data 11 dicembre 2012, al n. 21850, serie 1T, trascritto a Prato, in data 12 dicembre 2012, al n. 7401, la “**Convenzione**”) e dall'atto integrativo della Convenzione sottoscritto dal Comune e dal Fondo in data 20 dicembre 2024 (la “**Convenzione Integrativa**”).

Il Fondo si pone come obiettivo quello di realizzare investimenti nell'ambito dell'edilizia privata sociale al fine di incrementare la dotazione di unità immobiliari che vengano locate a canone calmierato o vendute a prezzi convenzionati, così come definiti nel DM 22/4/2008, ossia principalmente a favore della così detta “fascia grigia”, ovvero a persone che hanno un reddito troppo alto per accedere a un'unità immobiliare ERP, ma non sufficiente per accedere a un'unità immobiliare sul libero mercato, oltre a specifici *target* di fragilità che necessitano di progetti residenziali temporanei per riacquisire la propria autonomia sociale e lavorativa.

Il Fondo ha individuato un'opportunità di investimento localizzata nel Comune di Prato, in zona semicentrale, vicino ai principali assi viari della città, in un contesto prevalentemente residenziale e in prossimità del Parco della Pace (ex parco dell'ippodromo).

Con la Convenzione il Comune di Prato ha concesso ai danti causa del Fondo il diritto di proprietà di aree di proprietà comunale destinate a *housing* sociale per la realizzazione di n.22 unità immobiliari destinati alla locazione a canone calmierato all'interno del lotto denominato “II” del Piano di Lottizzazione Gello Nodo 2.

La sopracitata Convenzione e la successiva Convenzione Integrativa disciplinano i vincoli attuativi dell'intervento di *housing* sociale, ovvero la definizione dei canoni di locazione, i prezzi di cessione, i vincoli di durata delle locazioni, i requisiti soggettivi degli assegnatari, ivi inclusi i soggetti facenti parte degli ETS, per lo svolgimento dei servizi residenziali, e i criteri di determinazione delle superfici.

In particolare, al fine di ulteriormente perseguire le finalità sociali dell'iniziativa, l'articolo 3 della Convenzione Integrativa prevede la possibilità di destinare una quota parte di unità immobiliari da concedere in locazione agli ETS per l'attivazione dei Servizi alla Residenza che vengono ricompresi negli interventi di cui al regolamento DPGR 9 gennaio 2018, n. 2/R (Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della LRT n. 41/2005) nelle sue varie declinazioni e comprensive del cosiddetto *cohousing*, di cui al DPGR 17 settembre 2020 n. 090/r, oltre interventi per la realizzazione di progetti sperimentali di servizi sanitari e sociosanitari e percorsi di accoglienza integrata e diffusa.

Per l'individuazione dei potenziali interventi e dei soggetti ETS la SGR, a nome e per conto del Fondo, ha dato mandato ad Abitare Toscana (il “**Gestore Sociale**”) di attivare la procedura di selezione dei potenziali interventi e degli ETS dando adeguata pubblicità all'intervento, ai suoi contenuti, al profilo di comunità, ai beni offerti e ai requisiti di partecipazione.

La SGR, a nome e per conto del Fondo, ha incaricato il Gestore Sociale, qualificato operatore nel settore che fornisce servizi di gestione integrata dei patrimoni immobiliari basata sul modello cooperativo, per lo svolgimento dell'insieme di attività connesse alla gestione tecnica e

manutentiva dell'edificio facente parte del Gello Living, attualmente finito e agibile (l'“Immobile”), all'amministrazione e gestione delle assegnazioni delle unità immobiliari abitative nel rispetto dei criteri di selezione degli assegnatari, alla gestione dei rapporti economici con i destinatari delle unità immobiliari, nonché alla gestione delle relazioni tra gli assegnatari e alle relazioni con la cittadinanza e l'ente locale.

Il Gestore Sociale, coordinatore di una rete di soggetti partner del terzo settore locale (il “Network”) denominato Urban Housing Coop.net, attivato in forza di un investimento della Regione Toscana tramite il Fondo per la promozione di servizi integrativi di comunità (LRT 38/2021), ha sviluppato un nuovo modello di abitare collaborativo basato sulle relazioni e sulla collaborazione consapevole in cui gli abitanti, aiutati da un servizio di supporto e accompagnamento costante, possono partecipare in modo attivo alla realizzazione di attività e servizi per una migliore qualità della vita.

Il Progetto Gello Living ospita attualmente n. 90 famiglie che vi abitano fin dal 2021, partecipando al progetto, condividendo e mantenendo vivi gli spazi comuni e attivando servizi e iniziative che migliorano la qualità dell'abitare attraverso la socializzazione, la cultura, ivi inclusa quella energetica, l'attività motoria e proposte per il tempo libero.

Gli attuali e futuri abitanti dall'Immobile facente parte del Progetto Gello Living avranno la possibilità di usufruire degli spazi e dei servizi esistenti, nonché di partecipare attivamente alla creazione di ulteriori iniziative.

1. Oggetto del presente Avviso

In attuazione di quanto previsto dalla Convenzione Integrativa, la SGR ha la facoltà di poter destinare il 20% delle unità immobiliari dell'Immobile, ovvero n. 4 unità immobiliari, a ETS che si occupino di Servizi alla Residenza.

La Convenzione Integrativa stabilisce anche i requisiti degli ETS che possono essere ammessi, le modalità di svolgimento degli interventi ammessi e la procedura di selezione.

Per quanto riguarda gli interventi promossi dai Soggetti del Terzo Settore, stante la conformazione della lottizzazione e la sua finalità, si intendono ammessi gli interventi a carattere residenziale, compatibili con il Progetto Gello Living, come di seguito elencato:

- quelli di cui alla LRT n. 41/2005 definite dall'art. 22 e se autorizzate, e dall'art. 21 commi C, F e H oltre a quelli riferibili al cosiddetto “co-housing” con caratteristiche di innovazione e sperimentazione;
- quelle di cui al DPGRT del 17 settembre 2020 n.090/r (Modifiche al regolamento di attuazione della legge regionale 5 agosto 2009, n. 51, approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale 17 novembre 2016, n. 79) nelle sue varie declinazioni e comprensivo del cosiddetto “Abitare Supportato” (come riportato nelle linee guida indicate nel DPGRT del 9/12/2014 n. 1127 o successivi aggiornamenti).

Sono altresì ammessi:

- interventi per la realizzazione di progetti sperimentali di servizi sanitari, sociosanitari sviluppati da soggetti del Terzo Settore in accordo con istituzioni pubbliche (Regione, Azienda USL, Comune, Società della Salute Area Pratese) che prevedono la dimensione abitativa come elemento significativo del progetto;
- percorsi di accoglienza integrata e diffusa volti all'inclusione nell'ambito del progetto S.A.I. (Sistema di Accoglienza e Integrazione), di cui il Comune di Prato è ente capofila, del progetto S.A.T.I.S. (Sistema Antitratta Toscana Interventi Sociali) nonché di altri progetti territoriali rivolti a cittadini migranti;
- quelli di cui alla LRT 13/2015.



La raccolta di eventuali manifestazioni di interessi da parte di soggetti ETS a sviluppare i Servizi alla Residenza verrà svolta dalla SGR, a nome e per conto del Fondo, avvalendosi del Gestore Sociale in condivisione con il Comune, la Società della Salute Area Pratese e con la Fondazione Cassa di Risparmio di Prato, quest'ultima quotista del fondo.

2. Destinatari del presente Avviso

Il presente Avviso si rivolge agli ETS iscritti nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore facenti parte dell'associazionismo, della cooperazione, delle imprese sociali, attive da oltre un triennio e di comprovata solidità patrimoniale così che venga garantita la sostenibilità dell'intervento e la sua durata nel tempo. È prevista la partecipazione all'Avviso con progetti condivisi fra più soggetti ETS anche con la formula della costituita o costituenda Associazione Temporanea di Scopo.

L'Avviso potrà prevedere l'assegnazione prioritaria agli ETS, anche in Associazione Temporanea di Scopo, che hanno manifestato il proprio interesse per l'impiego delle unità immobiliari in attività progettuali che rispondano prevalentemente a specifiche necessità sociali del territorio, necessità che il Comune di Prato, la Società della Salute Area Pratese, sentita anche la Fondazione Cassa di Risparmio di Prato, d'intesa con la SGR del Fondo, hanno individuato in:

- stranieri (nuclei familiari, uomini o donne soli) - in uscita da percorsi SAI;
- donne (anche vittime di violenza) sole o con figli in uscita da comunità residenziali che devono completare il percorso di autonomia;
- persone adulte e persone anziane, sia donne che uomini, soli e autosufficienti;

e comunque soggetti in carico al Servizio Sociale Professionale della Società della Salute Area Pratese.

I Servizi alla Residenza dovranno comunque integrarsi nell'ambito del Progetto Gello Living.

I Servizi alla Residenza da attivare nelle u.i. a disposizione come meglio sotto elencate dovranno essere oggetto di "comunicazione di avvio attività" ai sensi dell'articolo 22 del Regolamento di attuazione dell'articolo 62 della Legge regionale 24.02.2005 n.41. L'Ente Terzo Settore gestore si farà carico delle attività connesse alla comunicazione di avvio attività.

Il Progetto Gello Living si propone di dar vita a una comunità sostenibile che sia in grado di condividere e mantenere vivi gli spazi comuni e di attivare i servizi destinati alla socializzazione e al tempo libero. In linea con questo obiettivo è prevista la costituzione di un modello di gestione immobiliare innovativo e integrato con il Network che privilegi ed esalti la dimensione relazionale come elemento chiave per il benessere di una comunità di abitanti.

3. Il profilo della comunità

Il Progetto Gello Living è un progetto abitativo sperimentale all'interno del quale la realizzazione e l'assegnazione delle unità immobiliari è accompagnata dalla progettazione partecipata di una serie di spazi e servizi - dedicati da un lato agli assegnatari delle nuove unità immobiliari, dall'altro agli abitanti del quartiere e della città - nella piena convinzione che la dimensione relazionale sia un elemento chiave per il benessere di una comunità degli abitanti.

L'attività a cui anche gli assegnatari delle unità immobiliari oggetto dei Servizi alla Residenza possono aderire liberamente prevede pertanto l'accompagnamento nella sperimentazione di forme di condivisione, anche con il supporto di strumenti tecnologici e digitali, con l'invito agli attuali e futuri residenti a partecipare attivamente alla costruzione di una comunità abitativa sostenibile, collaborativa e solidale.

Il Gestore Sociale mette gratuitamente a disposizione degli abitanti anche "Abito in Community", una piattaforma connessa a una app per smartphone che permette di ampliare la propria residenzialità condividendo attività collaborative e pratiche virtuose in spazi fisici e virtuali.

Il Progetto Gello Living, dunque, risponde ai bisogni di diverse tipologie di abitanti - anziani autosufficienti, studenti, persone giovani, lavoratori e pendolari, famiglie con figli e/o anziani a carico - che, all'interno della nuova comunità abitativa, possono condividere esigenze e risorse diverse, sostenendo così lo sviluppo di servizi collaborativi.

4. L'intervento edilizio

Il lotto edilizio all'interno del quale possono essere attivati i Servizi alla Residenza è composto dall'Immobile a destinazione residenziale disposto lungo la viabilità, per complessivi n. 22 unità immobiliari con relativi posti auto, cantine, locali tecnici al piano terra.

Gli appartamenti sono dotati di impianto centralizzato di riscaldamento, raffrescamento e produzione di acqua calda sanitaria generati da pompa di calore con terminali *split* ad aria in ogni vano dell'unità immobiliare. L'Immobile è dotato di un impianto di contabilizzazione dei consumi per ogni singola unità immobiliare e di un impianto fotovoltaico a servizio delle parti comuni.

Le unità immobiliari abitative sono dotate di Attestazione di Prestazione Energetica e classificate in classe energetica A 4.

Accanto all'offerta delle unità immobiliari residenziali, il Progetto Gello Living comprende, inoltre, degli spazi integrativi dell'abitare al servizio degli abitanti dell'Immobile e della collettività, spazi quindi che permettono di ampliare la dimensione domestica inclusiva a una maggiore condivisione con il vicinato.

5. Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

La domanda di partecipazione, redatta ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR 28/12/200 n. 445, dovrà essere compilata attraverso la procedura di seguito illustrata.

Accedendo al sito <https://www.abitaretoscana.it/candidature-progetto-gello-living/> si compila la manifestazione di interesse (la "**Manifestazione di Interesse**") relativa alle unità immobiliari in locazione inserendo i dati *on-line* e seguendo le istruzioni ivi contenute.

Nello schema allegato al presente Avviso (**Allegato 1 - "Manifestazione di Interesse – Fac Simile"**) sono elencate tutte le voci che dovranno essere compilate all'atto della redazione *on-line*. L'Allegato 1 e 2 ("**Informazioni relative al trattamento dei dati personali**") dovranno essere inviati compilati attraverso la candidatura *on-line*.

È richiesto di allegare a parte una relazione descrittiva del servizio e di compatibilità economica e sociale.

Al momento della ricezione della Manifestazione di Interesse unitamente alla documentazione sopra descritta verrà rilasciata attestazione dell'avvenuta consegna e la Manifestazione di Interesse si intenderà validamente presentata.

6. Esame delle Manifestazioni di Interesse

La procedura finalizzata a individuare gli ETS interessati ad attivare i Servizi alla Residenza all'interno del Progetto Gello Living avrà inizio sin dalla ricezione delle prime Manifestazioni di Interesse.

Il contenuto del presente Avviso non costituisce né comporta alcun impegno, obbligo, vincolo di alcun genere né alcuna espressione di volontà della SGR, a nome e per conto del Fondo, a concludere alcun contratto o accordo in relazione alle unità immobiliari e in generale al Progetto Gello Living. La presente procedura è finalizzata a rendere nota, ai soggetti interessati, l'offerta di unità immobiliari in locazione alla quale possono accedere, soggetti che abbiano dimostrato il possesso dei requisiti specificati, unitamente all'intenzione di condividere il Progetto Gello Living.

Gli esiti della procedura di ricerca delle manifestazioni di Interesse saranno condivisi con il Comune, la Società della Salute Area Pratese e con la Fondazione Cassa di Risparmio di Prato.

Criteri di selezione

I criteri che porteranno alla definizione degli assegnatari delle unità immobiliari in locazione per i Servizi alla Residenza saranno relativi alla compatibilità economica e sociale dei progetti presentati con il profilo di comunità e comunque con il Progetto Gello Living come descritti agli artt. 3 e 4 del presente Avviso.

7. Tempistica

L'invio delle Manifestazione di Interesse dovrà avvenire **entro il 9 maggio 2025 ore 13:00.**

Le Manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre la scadenza sopra indicata verranno esaminate solo nel caso in cui residuassero delle unità immobiliari da assegnare al termine della prima selezione.

La sottoscrizione del contratto di locazione, anche se con decorrenza giuridico economica posticipata rispetto alla data di stipula, dovrà avvenire entro la data indicata nella comunicazione di avvenuta assegnazione.

8. Condizioni relative alla locazione delle unità immobiliari

Consegna e occupazione dell'unità immobiliare

L'unità immobiliare viene consegnata in condizioni di abitabilità, senza arredi. Oltre al deposito cauzionale (3 mensilità del canone di locazione), che dovrà essere versato alla sottoscrizione del contratto di locazione, è prevista una ulteriore garanzia economica sul pagamento dei canoni locativi pari a tre mensilità.

Durata della locazione e indicizzazione del canone convenzionato

La durata della locazione è stabilita in 3 anni rinnovabile per altri 2 anni, ai sensi della L. n.431/98. Ai fini della determinazione del canone annuo di locazione, il canone unitario (€/mq) di cui al successivo articolo sarà applicato in base alla Superficie Convenzionale calcolata secondo quanto previsto dalla L.138 del 23.03.1998, come somma di:

- l'intera superficie netta dell'unità immobiliare, al netto dei muri interni e perimetrali, inclusiva dei locali principali e accessori a servizio diretto di quelli principali e delle superfici di collegamento verticale a uso esclusivo, computato in misura pari alla loro proiezione orizzontale, indipendentemente dal numero dei piani collegati;
- lo 0,50 dei locali accessori, ovvero cantine e soffitte e posto auto coperto, collegati all'unità immobiliare principale se di altezza > di m. 2,40;
- lo 0,35 dei sottotetti non abitabili, collegati all'unità immobiliare principale se di altezza minima > di m. 1,50 e di altezza media inferiore a m. 2,40;
- lo 0,25 dei locali accessori, ovvero cantine e soffitte e posto auto coperto, non collegati all'unità immobiliare principale se di altezza m. > di m. 2,40;
- lo 0,30 della superficie utile dei balconi e terrazze al piano dell'unità immobiliare principale fino alla superficie di 25 metri quadrati, lo 0,10 per superfici superiori;
- lo 0,15 della superficie utile dei balconi e terrazze non al piano dell'unità immobiliare principale fino alla superficie di 25 metri quadrati, lo 0,05 per superfici superiori;
- non oltre lo 0,10 della superficie scoperta di pertinenza dell'immobile in godimento esclusivo del conduttore fino a copertura della superficie totale dell'unità immobiliare, e non oltre lo 0,02 per le superfici eccedenti;
- lo 0,50 della superficie delle autorimesse /box singoli.

Nel contratto di locazione è prevista l'indicizzazione del canone di locazione in misura pari al 75% della variazione dell'Indice dei prezzi al consumo FOI – se positiva - al netto dei tabacchi.

9. Disponibilità delle unità immobiliari ed entità dei canoni convenzionati

Le unità immobiliari oggetto del presente Avviso sono 4.

Le unità immobiliari a canone convenzionato hanno un costo di 72 €/mq di superficie locativa annuo oltre IVA, utenze e spese/oneri condominiali, come previsto dalla **Convenzione Integrativa**. Si precisa che il suddetto canone non comprende l'arredo dei vari ambienti che rimane a totale carico del soggetto ETS locatario. Si indicano di seguito i canoni di locazione stimati per tipologie di offerta abitativa in relazione al taglio dell'unità immobiliare.

Si specifica che i canoni indicati non includono gli oneri accessori e le utenze:

ALLOGGIO	CANONE MENSILE UNITA' IMMOBILIARE, INCLUSO BOX/POSTO AUTO
Unità immobiliare 1 PT (3 vani 4 utenti)	548 € iva e oneri accessori esclusi
Unità immobiliare 2 PT (3 vani 4 utenti)	548 € iva e oneri accessori esclusi
Unità immobiliare 4 P1° (4 vani 5 utenti)	530 € iva e oneri accessori esclusi
Unità immobiliare 19 P5° (5 vani 4 utenti)	600 € iva e oneri accessori esclusi

NB: Tutti i valori riportati nel presente Avviso, ivi inclusi quelli contenuti nelle schede grafiche allegate, sono indicativi, approssimati e si intendono IVA esclusa.

10. Richieste di informazioni

Quesiti e richieste di informazioni relative al presente Avviso possono essere effettuati attraverso una delle seguenti modalità:

- telefonicamente contattando il **numero telefonico 055 2345474** nei seguenti orari: dal lunedì, al giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
- a mezzo posta elettronica all'indirizzo gelloliving@abitaretoscana.it

11. Allegati all'Avviso

1. Manifestazione di Interesse – Fac Simile;
2. informazioni relative al trattamento dei dati personali

ALLEGATO 1 – Manifestazione di Interesse

MODELLO DI DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto _____ nato a _____
_____ il _____,
residente in _____ (____), via _____ n. _____,
in qualità di _____
e legale rappresentante dell'impresa _____
con sede legale in _____ (____), via _____ n. _____,
codice fiscale _____ e partita IVA _____

CHIEDE

di partecipare all'avviso in oggetto e consapevole delle conseguenze penali previste per dichiarazioni mendaci e falso in atti ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445,

DICHIARA

A)
[in caso di soggetti/società iscritte nel Registro delle Imprese]
di essere iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato di _____,
numero di iscrizione: _____,
ragione/denominazione sociale completa: _____,
sede legale: _____;

[in caso di soggetti non tenuti all'iscrizione nel Registro delle Imprese]
di essere iscritta nel registro/albo _____,
detenuto presso _____,
numero di iscrizione _____,
ragione/denominazione sociale completa: _____,
sede legale: _____;
legale/i rappresentante/i *[indicare tutti i legali rappresentanti con le relative generalità]:*
_____, nato il _____, a _____ (____),
codice fiscale _____;
_____, nato il _____, a _____ (____),
codice fiscale _____;
_____, nato il _____, a _____ (____),
codice fiscale _____;

[usare lo spazio vuoto in fondo se necessarie ulteriori righe di compilazione]

[in caso di partecipazione con la formula della costituita o costituenda ATS]

di partecipare alla manifestazione di interesse in qualità di mandataria della costituita o costituenda ATS composta altresì dai seguenti soggetti/società *[fornire i dati di tutti i soggetti]*:

ATS: _____,

Soggetti componenti:

- ragione/denominazione sociale completa: _____,

numero di iscrizione: _____,

sede legale: _____;

- ragione/denominazione sociale completa: _____,

numero di iscrizione: _____,

sede legale: _____;

- ragione/denominazione sociale completa: _____,

numero di iscrizione: _____,

sede legale: _____;

- ragione/denominazione sociale completa: _____,

numero di iscrizione: _____,

sede legale: _____;

[usare lo spazio vuoto se necessarie ulteriori righe di compilazione]

B) che il potere di rappresentanza per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura inerenti e dipendenti allo Studio spetta a: _____
nato il _____, a _____ (____),
codice fiscale _____

C) di possedere le risorse umane e tecniche e l'esperienza necessaria per eseguire l'attività con un adeguato standard di qualità;

D) di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, nonché assicurativi e previdenziali;

E) di conoscere le disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 231/01 in tema di responsabilità amministrativa degli enti e di impegnarsi a adottare condotte non in contrasto con i principi ivi espressi;

F) di essere iscritta al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore facenti parte dell'associazionismo, della cooperazione, delle imprese sociali. Nel caso di partecipazione con la formula della costituita o costituenda ATS, che tutte le imprese aderenti all'ATS siano iscritte al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore;

G) di prestare servizi simili a quelli proposti con il presente avviso nel territorio pratese almeno dall'anno 2021, come di seguito descritto

[è possibile allegare a supporto della descrizione CV del soggetto o dei soggetti nel caso di partecipazione con la formula della costituita o costituenda ATS]

H) che i dati di bilancio degli ultimi tre esercizi sono quelli di seguito indicati:

[nel caso di partecipazione con la formula della costituita o costituenda ATS, fornire i dati di tutti i partecipanti all'ATS]
2021 _____

2022 _____

2023 _____

This image shows a single sheet of white paper with horizontal blue or grey ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

K) di non aver nulla a pretendere nei confronti di Investire e/o del Fondo nella eventualità in cui, per qualsiasi motivo, a suo insindacabile giudizio, Investire interrompa o annulli in qualsiasi momento la procedura in oggetto;

M) che il domicilio eletto, l'indirizzo di posta elettronica, la PEC e il telefono al fine dell'invio delle comunicazioni che riguardano la presente procedura sono i seguenti:

e pertanto autorizza Investire espressamente all'utilizzo di tali indirizzi e numeri per l'invio delle comunicazioni inerenti alla procedura in oggetto;

Dichiara, inoltre, di autorizzare, ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE n. 2016/679 sulla protezione dei dati personali, il trattamento dei propri dati, anche personali, ai fini connessi all'espletamento della procedura in oggetto.

Luogo e data

Sottoscrizione del dichiarante

ALLEGATO 2 - Informazioni relative al trattamento dei dati personali

Da siglare per accettazione il contenuto, che sarà parte integrante degli eventuali atti successivi alla
procedura in atto

Art. 13 Regolamento UE n. 2016/679

Le Parti si danno reciprocamente atto di conoscere e applicare, nell'ambito delle proprie organizzazioni, le disposizioni vigenti in materia di trattamento dei dati personali, sia primarie che secondarie, ivi compresi il Regolamento (UE) 2016/679 - Regolamento sulla protezione dei dati (il "**Regolamento**") e il Decreto legislativo 196/2003 e s.m.i. - Codice sulla protezione dei dati personali (il "**Codice Privacy**").

Le Parti tratteranno in via autonoma i dati personali oggetto del Contratto. In relazione agli impieghi dei predetti dati nell'ambito della propria organizzazione, le Parti assumeranno, pertanto, la qualifica di Titolare autonomo del trattamento, sia fra di loro che nei confronti dei soggetti cui i dati personali trattati sono riferiti (gli "**Interessati**") e garantiscono di fornire a questi ultimi l'informativa sul trattamento dei dati personali riportata sul sito web www.investiresgr.it ovvero un'informativa di contenuto equivalente, nonché di adottare le misure organizzative, tecniche e di sicurezza adeguate al livello di rischio del trattamento, ai sensi delle disposizioni del Regolamento e del Codice Privacy.

Le Parti si impegnano a tenersi reciprocamente indenni e manlevate per ogni danno, onere, costo, spesa e/o pretesa di terzi eventualmente derivante dalla violazione delle vigenti disposizioni in materia di protezione dei dati personali, che risulti imputabile a ciascuna Parte.

Luogo e data

Sottoscrizione del dichiarante